

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w sołectwie Porąbce -1

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej :

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem **548/11 o pow. 0.0142 ha** położona jest w Porąbce-1, gmina Porąbka pow. bielski. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00106752/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W ewidencji gruntów działka 548/11 położona w Porąbce-1 oznaczona jest jako dr (drogi). Działka nr 548/11 ma kształt prostokąta. Część nieruchomości od strony wschodniej dolega do drogi wojewódzkiej nr 948 – ul. Bielska, od strony południowej dolega do nieruchomości zabudowanej, z pozostałych stron tereny niezabudowane. Uzbrojona w sieć teletechniczną i energetyczną. Szacowana część nieruchomości nie wykazuje zmiany rzędnych wysokości, nieuzbrojona.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość oznaczona nr 548/11 znajduje się w terenach usługowo - produkcyjnych oznaczonych symbolem „A1 U,P” oraz częściowo w terenach dróg publicznych głównych oznaczonych symbolem „KDG”.

Wartość nieruchomości stanowiącej działkę 548/11 położonej w Porąbce-1 została określona na kwotę **10 650,00 złotych.**

Do kwoty 10 650,00 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr 549/2 i 551/11 położonej w Porąbce-1.

Nabywca nieruchomości poniesie koszty zawarcia aktu notarialnego.

Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w biurze obsługi interesanta Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.

Termin składania wniosków upływa z dniem **20.02.2019 r.**

Porąbka, dnia 09.01.2019 r.

Wójt Gminy
Paweł Zemanek