

## PROJEKT

### UMOWA

#### Kompleksowe zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie sołectw Porąbka i Kobiernice - Gmina Porąbka w sezonie zimowym 2018/2019 część nr .....

zawarta w dniu ..... w Porąbce pomiędzy **Gminą Porąbka** z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3, Regon 000550077, NIP 9372667573; reprezentowaną przez Wójta Gminy ....., zwanego w treści umowy „Zamawiającym”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Bożeny Czosnyka,

a

.....z siedzibą.....zwanym w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez.....

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm. ) nr. sprawy ZP.271.1.18.2018, dokonał wyboru oferty Wykonawcy,

Strony uzgadniają, co następuje:

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług polegających na kompleksowym zimowym utrzymaniu dróg na terenie sołectw Porąbka i Kobiernice gminy Porąbka, (zwanym w dalszej części dokumentacji w skrócie „ZUD”) przez którą należy rozumieć:
  - 1) likwidację skutków zimy, żywiołu śnieżnego i skutków obniżonej temperatury poprzez przejście na siebie obowiązku utrzymania przejezdności dróg, zmniejszenia lub ograniczenia zakłóceń ruchu drogowego wywołanego czynnikami atmosferycznymi; prowadzenie akcji zimowej w dzień i w nocy, w dni robocze i święta, w różnych warunkach atmosferycznych - opady śniegu, marznącego deszczu, zawieje, zamiecie śnieżne, niskie temperatury itp.;
  - 2) utrzymywanie w pełnej gotowości technicznej i eksploatacyjnej środków transportowych i sprzętowych wraz z osprzętem przewidzianym do zwalczania skutków zimy;
  - 3) posiadanie dostępu do materiałów uszorstniających i soli;
  - 4) pełnienie dyżurów oraz prowadzenie dokumentacji ZUD zawierającej: dziennik dyżurów określający przebieg dyżuru, stan dróg, interwencje, itp., oraz dziennik pracy sprzętu wraz z zakresem wykonanych prac;
  - 5) sprzątanie jezdni wzdłuż krawężników z nadmiaru środków użytych do posypywania w okresach roztopów oraz po zakończonym sezonie zimowym.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami w postaci Dokumentacji Technicznej zimowego utrzymania dróg gminnych zawierającej wykaz dróg objętych kompleksowym zimowym utrzymaniem - załącznik nr 1,
  - 2) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę **w terminie od dnia ..... 2018r. do 30 kwietnia 2019r.** lub do wyczerpania kwoty, stanowiącej maksymalne wynagrodzenie wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia , o którym mowa w § ..... niniejszej umowy.

## §2

### OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Zamawiający powołuje **Koordynatora usług świadczonych przez Wykonawcę w ramach ZUD** w osobie .....
2. Koordynator będzie odpowiedzialny za zlecenie Wykonawcy świadczenia usług na zasadach wskazanych w Dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy oraz będzie dokonywał odbioru robót w imieniu Zamawiającego.
3. Osobą w Urzędzie Gminy Porąbka odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą jest .....
4. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prowadzone roboty związane z zimowym utrzymaniem dróg gminnych jest .....

## §3

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - 1) świadczenie usług ZUD z należytą starannością, w zależności od potrzeb Zamawiającego i panujących warunków atmosferycznych, z zachowaniem wymaganych standardów usług wskazanych w Dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do umowy;
  - 2) przystąpienie do świadczenia usług w czasie ..... od powzięcia informacji od Koordynatora usług o konieczności wyjazdu sprzętu na drogi,
  - 3) całodobowa obserwacja zjawisk atmosferycznych mających wpływ na utrzymanie przejezdności na drogach gminnych,
  - 4) prowadzenia prac odśnieżania i zwalczania śliskości zarówno w normalnych oraz bardzo niekorzystnych warunkach atmosferycznych (niskich temperaturach w czasie zawiei i zamieci) w systemie wielozmianowym we wszystkie dni tygodnia, w przypadkach nagłych zmian pogody rozpoczęcie prac natychmiast na polecenie Koordynatora usług,
  - 5) zgłaszania meldunków o stanie przejezdności dróg należy podawać telefonicznie do Zamawiającego, codziennie w godzinach: 7:30 – 8:30 nr telefonu .....
2. Realizacja obowiązków do niniejszej umowy będzie odbywać się na zasadach określonych w Dokumentacji technicznej – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia zeszytów dyżurów w którym odnotowywane będą:
  - 1) opis istniejącego w danym dniu stanu dróg,
  - 2) opis wykonanej w danym dniu usługi.
4. Wykonawca w ciągu 10 dni od dnia podpisania umowy wyposaży każdą jednostkę sprzętową używaną do akcji zimowej w sprawne urządzenie GPS do określenia lokalizacji. Urządzenie GPS zostanie zamontowane w sposób uniemożliwiający ingerencję w urządzenie i zaopatrzone plombami. Wykonawca w ciągu 10 dni od daty podpisania umowy w siedzibie Urzędu Gminy Porąbka zainstaluje centralny system umożliwiający:
  - 1) kontrolę na bieżąco lokalizacji sprzętu z zainstalowanymi GPS,
  - 2) automatycznie zapisujący w pamięci dane o czasie i trasie przejazdu wszystkich jednostek sprzętowych wykonujących zadania zimowego utrzymania dróg.
5. W przypadku awarii urządzenia GPS Wykonawca obowiązany jest zastąpić sprzętem posiadającym sprawny GPS zainstalowanym w centralnym systemie Zamawiającego, a w przypadku zaniku sygnału GPS przedłożyć Zamawiającemu pisemne potwierdzenie tego zdarzenia przez właściciela GPS z podaniem czasookresu zaniku sygnału. Potwierdzenie winno być przekazane Zamawiającemu niezwłocznie, najpóźniej z chwilą złożenia faktury za wykonywane prace w danym miesiącu. Brak potwierdzenia będzie stanowił podstawę wstrzymania realizacji faktury.
6. W przypadku wykonywania prac sprzętem z niesprawnym GPS prace te nie będą uznane, co jest jednoznaczne z nie wypłaceniem za ten zakres należności.

7. Kompletne dane z urządzeń GPS zamontowanych na pracującym sprzęcie podczas akcji zimowego utrzymania dróg Wykonawca jest zobowiązany przekazać do Urzędu Gminy Porąbka w formie elektronicznej po zakończeniu sezonu tj. do dnia 5 maja 2019r.
8. Zainstalowany sprzęt do kontroli jednostek GPS w czasie trwania umowy będzie konserwowany i w razie potrzeby niezwłocznie naprawiany przez Wykonawcę. Po wykonaniu umowy sprzęt ten podlega zwrotowi Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia z dróg na których prowadził zimowe utrzymanie materiału używanego do likwidacji śliskości z chwilą ustąpienia warunków zimowych.
10. Wykonawcę obciąża zachowanie wszelkich czynności przewidzianych przepisami prawa w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego w trakcie wykonywania prac.
11. Wykonawca odpowiada za utrzymanie dróg w sposób zapewniający przejezdność pojazdów.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zgodnie z poniższą specyfikacją:
  - 1) Przedmiot ubezpieczenia winna stanowić odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (OC deliktowa), jak i niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa) obejmująca, co najmniej przedmiot niniejszej umowy.
  - 2) Suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 150 000 złotych – część 1; 30 000 zł – część 2 w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia,
  - 3) Umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych,
  - 4) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie,
  - 5) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy zaangażowanych w realizację Umowy.
  - 6) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność.
13. Wykonawca dostarczy przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy, jednak nie później niż 10 dni od dnia podpisania umowy, dokumenty ubezpieczenia (kopie polisy ubezpieczeniowej) wraz z mającymi do niej zastosowanie warunkami, potwierdzającymi, że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące oraz dowodami, że są prawidłowo opłacane.
14. W przypadku opłaty rozłożonej na raty Wykonawca w toku obowiązywania umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia płatności kolejnych rat. W przypadku utraty ważności polisy w trakcie realizacji umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nową polisę wraz z dowodem jej opłacenia.
15. Brak przedłożenia umowy ubezpieczenia w wyznaczonym terminie oznacza odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w rozumieniu niniejszej umowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
13. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w ust.4 Zamawiający ma prawo nie dopuścić Wykonawcy do świadczenia usług oraz naliczyć kary umowne.
14. Całość prac określonych umową Wykonawca zrealizuje przy użyciu własnego sprzętu i transportu oraz własnych materiałów uszorstniających, które muszą spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27.10.2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005r. nr 230 poz.1960).
15. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa, oraz oznakować każdy pojazd samochodowy zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 kwietnia 1999r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia.
16. Wykonawca oświadcza, że osoby kierujące pojazdami posiadają wymagane prawem kwalifikacje do prowadzenia pojazdów.
17. Baza sprzętowa wykonawcy zlokalizowana jest .....

**§4**

**PRACOWNICY WYKONAWCY UCZESTNICZĄCY W REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w siwz (jeżeli Zamawiający wprowadził je w postępowaniu o udzielenie zamówienia).
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków (jeżeli takie będą wynikać z obowiązujących przepisów prawa).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom świadczącym usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.
4. Pracownicy świadczący usługi powinni być w czasie wykonywania przedmiotu umowy jednolicie ubrani i posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
6. Powyższe wymagania wskazane w ust. 1-5 dotyczą każdego Podwykonawcy i wymagają wprowadzenia takich zapisów do umowy o podwykonawstwo, które będą wymagać akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo.
7. Zmiana Pracownika świadczącego usługi będzie możliwa w następującej sytuacji:
  - 1) na żądanie Koordynatora, który jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
    - a) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
    - b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
    - c) nie stosuje się do postanowień umowy lub stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
  - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.

**§5**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca zgodnie z treścią oferty stanowiącą załącznik nr .... do umowy, że:
  - wykona przy pomocy podwykonawców następujący zakres usług/dostaw: .....
  - na dzień podpisania niniejszej umowy zrealizują ją siłami własnymi bez udziału podwykonawców.
2. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca, który zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (dotyczące realizacji usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy) jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów oraz ich zmian w terminie do 7 dni od ich zawarcia.
3. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Wyłączenie o którym mowa w pkt. 3 nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
5. W umowie zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, termin płatności za wykonane dostawy ustalony zostanie w taki sposób, żeby termin płatności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przypadał wcześniej niż termin płatności Wykonawcy i nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej dostawy lub usługi.

6. Podstawą do uregulowania przez Zamawiającego płatności faktury wystawionej przez Wykonawcę jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodu zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należnego im wynagrodzenia za wykonane dostawy i usługi wynikające z bieżącego fakturowania. Dotyczy to odpowiednio dowodów zapłaty wobec dalszych podwykonawców.
7. Jeżeli Zamawiający zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, to o tyle ile zapłaci na rzecz tych podmiotów pomniejszy wynagrodzenie Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż wynagrodzenie to nie może jednak przekroczyć kwot odpowiadających zakresowi dostaw zleconych podwykonawcy, zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy będącym załącznikiem do niniejszej umowy.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
10. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zasad odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

## §6

### WYNAGRODZENIE

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy za świadczone usługi jest stawka ryczałtu dziennego za zimowe utrzymanie dróg na terenie sołectw Porąbka i Kobiernice - Gmina Porąbka - część ..... sołectwo ..... w wysokości ..... brutto (słownie .....)
2. Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia w przypadku zaistnienia konieczności świadczenia usługi polegającej na zimowym utrzymaniu dróg gminnych, powodowanej wystąpieniem określonych zjawisk atmosferycznych (opadów śniegu, wystąpienia śliskości, itp.). Jeżeli w poszczególnych dniach nie wystąpią zjawiska pogodowe kwalifikujące użycie sprzętu do odśnieżania lub zwalczania śliskości to wynagrodzenie za ten okres nie przysługuje, za wyjątkiem sytuacji wskazanej w pkt.3.
3. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy za gotowość do wykonywania usługi (nadzór, dyżury, gotowość do pracy sprzętu i operatorów) wynagrodzenie w wysokości 1 ryczałtu dziennego, o którym mowa w pkt.1 w sytuacji, gdy w okresie danego pełnego miesiąca rozliczeniowego (tj. od 1-go do ostatniego dnia danego miesiąca) Wykonawca zimowego utrzymania dróg będzie świadczył mniej niż 3 dni usług.
4. W /w wynagrodzenie ustalono na podstawie kosztorysu cenowego Wykonawcy z dnia ..... - stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Cena określona przez oferenta nie będzie zmieniana w okresie realizacji umowy.
6. Strony ustalają, że maksymalna wartość zamówienia nie przekroczy kwoty ..... tj. wartości ..... ryczałtów.
7. Strony przyjmują miesięczny okres rozliczenia usług, z terminem płatności do ..... dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez wykonawcę faktury za usługi świadczone w okresie ostatniego miesiąca wraz z zestawieniem przepracowanych dni potwierdzonym przez kierującego zimowym utrzymaniem dróg.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość każdorazowego wstrzymania płatności w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w świadczonej usłudze, w tym przede wszystkim nieuprzątnięcia dróg w okresie roztopów oraz po zakończonym sezonie zimowym. Płatność zostanie uruchomiona po usunięciu wad w świadczeniu usługi.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z przedłożonej faktury kar umownych naliczonych z tytułu nienależytego świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy.

10. W przypadku powierzenia części robót podwykonawcom o których mowa w §4 ust. 1, do faktury należy dołączyć dokumenty wymienione w §4 ust. 9.
11. Brak dowodu zapłaty Podwykonawcy (Podwykonawcom), o których mowa w §4 ust. 6 jest podstawą do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu uzupełnienia przedmiotowego dowodu zapłaty. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie stanowi podstaw do jakiegokolwiek odpowiedzialności Zamawiającego, w tym nie tworzy po stronie Wykonawcy uprawnienia do żądania odsetek z tytułu zaległego wynagrodzenia.

UWAGA DOTYCZĄCA SOŁECTWA PORĄBKA:

12. Strony ustalają, że za świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy na terenie obejmującym Przysiółek Wielka Puszcza, Przysiółek Kozubnik oraz ulice Beskidzką, Bosmańską i Bujkową - w sytuacji, gdy tylko na terenie tych przysiółków w sołectwie Porąbka wystąpią warunki atmosferyczne uzasadniające świadczenie przedmiotowych usług, Wykonawcy wypłacona zostanie kwota w wysokości 50% ryczałtu dziennego za zimowe utrzymanie dróg o której mowa w pkt.1: ..... brutto.

**§7  
NIP**

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr NIP .....
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr NIP .....

**§8  
KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy, w szczególności nieterminowego lub nierzetelnego wykonywania umowy w wysokości 3000 zł.( słownie: trzy tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia.
2. W przypadku powtórzenia się nienależytego wykonania umowy, po naliczeniu kary umownej, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w zainstalowaniu sprzętu GPS na każdej jednostce lub w zainstalowaniu centralnego systemu kontroli GPS w wysokości 20% stawki brutto o której mowa w § 6 ust.1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu kompletnych danych z całego sezonu zimowego, zarejestrowanych przez urządzenia GPS w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 6 ust.1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 3000 złotych za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - 2) 10% wartości wynagrodzenia przysługującego według umowy podwykonawcy - w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień zwłoki w tej płatności,
  - 3) 3000 złotych w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty podwykonawcom,
  - 4) 3000 złotych za brak polisy ubezpieczeniowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej wg. specyfikacji wskazanej w niniejszej umowie,
  - 5) 500 złotych za nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej zgodnie z zapisami niniejszej mowy – za każdy dzień zwłoki w jej przedłożeniu.
6. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktur - należnych Zamawiającemu kar mownych.

**§9**

**ZMIANY UMOWY**

1. Na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem sytuacji opisanych w siwz stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Wszelkie wprowadzane zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§10**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz w przypadku określonym w art.145 ust.1 ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Zamawiającemu przysługuje także prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, w terminie do 60 dni od wystąpienia następujących okoliczności:
  - 1) Zamawiający powziął informację o fakcie zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął usług bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego,
  - 3) Zamawiający wielokrotnie (więcej niż raz) został zmuszony do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub do dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**§11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszystkie spory wynikłe z wykonywania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Otrzymują:
  - 1) Wykonawca – 1 egz.
  - 2) Zamawiający – 4 egz. (CRU, Referat Finansowy, Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, Zamówienia Publiczne).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**