

Porąbka, dn. 05.10.2018r.

nr sprawy ZP.271.1.13.2018

www.bip.porabka.pl

dot. odpowiedzi na pytania z dnia 04.10.2018r. dwóch uczestników postępowania nr ZP.271.1.13.2018 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy lub wykonawców rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Porąbce.

Wójt Gminy Porąbka, jako Zamawiający, na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz.1579 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytania (nr 2 i 3) z dnia 04.10.2018r. dotyczące treści dokumentacji postępowania na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Porąbce:

1. TREŚĆ PYTAŃ:

- 1) W przedmiarach branża instalacyjna występuje demontaż poz 177 istniejących grzejników i utylizacja. Ze względu na kosztorysowe wynagrodzenie prosimy określić ile grzejników będzie demontowanych oraz jakie urządzenia inne podlegają demontażom pozycja. Czy złom - grzejniki zdemontowane będą do dyspozycji wykonawcy?
- 2) W opisie wykonawczym czytamy, że piony wod -kan, c.o. w miejscach ogólnodostępnych należy obudować 2 x płyta GK lub obmurować. Czy ilość 7m2 z poz 176 inst sanitarne jest wystarczająca dla instalacji kanalizacji, wody i c.o.? Jeśli jest za mało prosimy o korektę przedmiaru.
- 3) W opisie czytamy iż należy przewody dla wody, kanalizacji i c.o. zabezpieczyć ppoż w ścianach i w stropach. Brak takiej pozycji w przedmiarach, prosimy o podanie ilości i dopisanie w przedmiarach przejść tuleji ochronnych i zabezpieczenia ppoż dla rurarzy: woda, co. kanalizacja.
- 4) Brak ujęcia badania szczelności dla kanalizacji sanitarnej, o czym mowa w opisie dokumentacji technicznej, Prosimy o ujęcie ilości mb w przedmiarach.
- 5) Prosimy o potwierdzenie (ze względu na istniejącą kotłownię), że zakres prac w kotłowni pokrywa się z przedmiarem, i tylko te prace należy wycenić.
- 6) Czy sedesy będą montowane na stelażu , czy też można zastosować wc typ kompakt?
- 7) W dokumentacji instalacje wody oraz c.o. zaprojektowane są z rur PP RTC zgrzewane, czy dopuszcza się zastosowanie instalacji zaciskanej?
- 8) Brak ujęcia w przedmiarach rury karbowanej osłonowej dla rurarzy układanych w posadzce, prosimy o podanie ilości mb rury karbowanej i dopisanie pozycji.
- 9) Czy zamawiający dopuszcza płatności- rozliczenia miesięczne częściowe do wartości 80-90% umowy?
- 10) W piwnicy kanalizacja sanitarna pozioma będzie prowadzona w posadzce? Jeśli tak, to brak ujęcia podsypki i zasypki, prosimy o dopisanie pozycji.

- 11) W opisie technicznym dźwigu osobowego (projekt budowlany – branża architektoniczna) punkt 4.20 przyjęto windę hydrauliczną o udźwigu do 1200kg. W podpunkcie 4.20 d podany jest udźwig 250kg (ilość osób: 3). W przedmiarze części budowlanej, rozdział dobudowa klatki schodowej z szybem windowym, w pozycji 219 przyjęta winda ma napęd elektryczny. Proszę o doprecyzowanie udźwigu windy oraz rodzaju napędu (elektryczny czy hydrauliczny)
- 12) W przedmiarze robót „roboty elektryczne” w poz. 95 jest przewidziana dostawa i montaż klapy oddymiającej. Czy należy uwzględnić również dostawę i montaż centrali sterującej?
- 13) W przedmiarze robót „roboty budowlane” w pozycji 343 nie została wskazana ilość robót. Proszę o podanie ile należy przyjąć m2 powierzchni.

2. ODPOWIEDZI:

- 1) Ad.1.
Należy zaliczyć demontaż grzejników w/g KNNR8/422/1 - w ilości 94 szt, oraz demontaż zbiornika wyrównawczego
- 2) Ad.2.
Należy przyjąć ilość 7 m2 - obudowy płytami GK dotyczy tylko pionu K1, pozostałe piony prowadzone w bruzdach (co uwzględniono w poz.175 przedmiaru)
- 3) Ad.3.
Należy zaliczyć jako materiał przejścia p/poż. dla rur: fi 63 mm-1 szt. fi 50 mm-7 szt., fi 40 mm- 4 szt. fi 32 mm-2 szt. fi 20 mm- 4 szt.
- 4) Ad.4.
Należy zaliczyć próbę szczelności kanalizacji sanitarnej przez analogię wg KNRW215/127/4 - 120,00m.
- 5) Ad.5.
Należy wycenić zgodnie z przedmiarem.
- 6) Ad.6.
Sedesy należy montować na stelażu.
- 7) Ad.7.
Nie dopuszcza się zastosowania instalacji zaciskowej
- 8) Ad.8.
Wszystkie rury są izolowane, nie ma potrzeby zastosowania rur karbowanych (w opisie projektu rury karbowane lub izolacja)
- 9) Ad.9 -
Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe miesięczne do 90% wartości zrealizowanych w danym miesiącu robót z następującymi zastrzeżeniami:
 - a) **w roku 2018** wysokość wypłaconych środków z tytułu zrealizowanej części robót nie przekroczy kwoty **400.000,00 zł. brutto**
 - b) **w roku 2019** wysokość wypłaconych środków z tytułu zrealizowanej części robót nie przekroczy kwoty **1.200.000,00 zł. brutto.**a pozostałe 10% wynagrodzenia będzie mogło zostać zafakturowane po wykonaniu całości prac i bezusterkowym odbiorze końcowym robót.

10) Ad.10.

Wg projektu nie ma rurociągu kanalizacyjnego prowadzonego w posadzce. Jest tylko włączenie do istniejącej kanalizacji.

11) Ad.11.

W wycenie pozycji 2019 przedmiaru robót „roboty budowlane” do wyceny należy przyjąć następujące założenia:

Dźwig osobowy - ściany szybu windy zaprojektowano z pustaków betonowych M6 gr 25,0cm. W projekcie przyjęto rozwiązania systemowe dla dźwigu hydraulicznego osobowy o udźwigu do 900 - 1200 kg. Charakterystyczne wymiary szybu windowego [mm]:

- szerokość 2050
- głębokość 1900
- nadszybie 3400, podszybie min.600
- wys. otworów drzwiowych 2300

Z uwagi na standardowe wymiary szybu dopuszcza się możliwość zastosowania innego typu dźwigu o takich samych lub wyższych parametrach technicznych. Uwaga kabina musi umożliwiać wejście z dwóch stron i mieć przystanek dodatkowy na poziomie terenu przyległego. Windę wyposażać w urządzenia spełniające dodatkowe wymagania - są to:

- a) poręcz ze stali nierdzewnej
- b) wentylator
- c) przyciski antywandalowe
- d) dojazd do najbliższego przystanku i otwarcie drzwi w przypadku zaniku napięcia sieci

12) Ad.12.

W kosztorysie ofertowym w pozycji odpowiadającej pozycji nr 95 przedmiaru „roboty elektryczne” należy uwzględnić również dostawę i montaż centrali sterującej.

13) Ad.13.

W pozycji 343 przedmiaru robót „roboty remontowo-budowlane” należy przyjąć ilość 84,09m².

WÓJT GMINY PORĄBKA
Czesław Bułka