

# W Y K A Z

## ***nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym***

---

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

- I. Przedmiotem dzierżawy jest powierzchnia reklamowa 2 m<sup>2</sup> na ogrodzeniu nieruchomości oznaczonej w katastrze oraz w księdze wieczystej jako działka numer 663/6 położona w Bujakowie przy ulicy Bielskiej. Działka 663/6 mierzy 0.2518 ha.  
Działka objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00109520/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.
- II. Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Porąbka opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, wyżej wymieniona nieruchomość znajduje się w terenach usług różnych, oznaczonych symbolem „B 12 U” oraz częściowo w terenach dróg publicznych głównych ruchu przyspieszonego – projektowane oznaczonych symbolem KDGP.
- III. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 1 roku.
- IV. Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie 75,00 zł. netto.  
Do stawki czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.  
Strony dopuszczają zmianę stawki podatku w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany przepisów regulujących wysokości podatku VAT.  
Czynsz płatny będzie miesięcznie do 15-go każdego miesiąca, za miesiąc bieżący na podstawie faktur wystawianych przez Gminę. Stawka czynszu zostanie zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27 lipca 2018 roku do 17 sierpnia 2018 roku włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka. Po tym okresie zostanie spisana umowa dzierżawy.

Porąbka, dnia 27.07.2018 r.

Wójt Gminy Porąbka  
Czesław Bułka