

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY  
NA ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄCE  
ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH NA ODDZIAŁ  
PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU SZKOLNEGO W BUJAKOWE**

**1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający: **Gmina Porąbka**  
Kierownik Zamawiającego: **Wójt Gminy Porąbka**  
43-353 Porąbka, powiat: bielski województwo: śląskie  
tel.033 827-28-10 827-28-02 fax. 033 827-28-00  
godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>  
wtorek 7<sup>30</sup>-17<sup>00</sup> piątek 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>  
NIP 9372667573 REGON 072182290  
Adres strony internetowej **www.bip.porabka.pl**  
e-mail: **anna.omasta@ug.porabka.pl**  
Rodzaj Zamawiającego: **administracja samorządowa.**

**2. TRYB POSTĘPOWANIA**

Postępowanie prowadzone jest na podstawie **art.4 pkt.8** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1579 z póź.zm.) zwanej dalej ustawą Pzp – do 30 000 euro. **Zaproszenie opublikowano na stronie www.bip.porabka.pl zakładka postępowania do 30 000 euro.**

**3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane ze **zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych na oddział przedszkolny wraz z rozbudową budynku Szkoły Podstawowej w Bujakowie ul. Szkolna 13.**
2. W zakres prac wchodzi następujące roboty budowlane: wykonanie robót remontowych i budowlanych związanych z utworzeniem nowych otworów ściennych wraz z nadprożami, dostawa i montaż stolarki drzwiowej, zamurowanie likwidowanych otworów drzwiowych, prace malarskie, wykonanie posadzek z tworzyw sztucznych, wykonanie ścianek działowych z naświetleniem, wykonanie instalacji elektrycznej oraz instalacji wod-kan i c.o.
3. Szczegółowy zakres zamówienia:
  - 1) Roboty budowlano-remontowe różne:
    - rozebranie ścian z cegły,
    - rozbórka posadzek z tworzyw sztucznych,
    - wykucie z ścian drzwi,
    - wykonanie przesklepień i nadproży,
    - uzupełnienie ścian i zamurowania otworów,
    - zabudowę systemowej ścianki z tworzywa sztucznego przy brodziku,
    - dostawa i montaż drzwi,

- wykonanie tynków,
  - licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej,
  - wykonanie posadzek z płytek z kamieni sztucznych,
  - osadzenie prefabrykowanych podokienników PCV,
  - malowanie ścian i sufitów,
  - dostawa i montaż ścianek ustępowych drewnianych z drzwiami wahadłowymi,
  - przygotowanie istniejącego podłoża pod posadzki, wyrównanie,
  - wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki grubości do 2 cm,
  - wykonanie posadzki samopoziomującej pod posadzki gr 2 mm,
  - wykonanie posadzek z wykładziny przemysłowej PCV, homogenicznej z wywinięciem na ściany wys. 10 cm,
  - wykonanie otwierania okien górnych z poziomu podłogi w istniejących oknach PVC,
  - montaż w oknach PCV napowietrzników higroskopijnych.
- 2) Instalacja elektryczna:
- demontaż opraw oświetleniowych, wyłączników podtynkowych, gniazd, przewodów i puszek,
  - montaż instalacji elektrycznej,
  - dostawa i montaż opraw oświetleniowych,
  - badania i pomiary instalacji.
- 3) Instalacje c.o.:
- wstawienie trójników z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych - włączenie do istniejącej instalacji,
  - wykonanie rurociągu z tworzyw sztucznych z płaszczem aluminiowym,
  - izolacja rurociągów,
  - dostawa i montaż grzejnika z zaworem termostatycznym i głowicą termostatyczną,
  - próby instalacji co na gorąco wraz z dokonaniem regulacji.
- 4) Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna
- demontaż umywalki, i termy elektrycznej,
  - wykonanie instalacji z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych wraz z włączeniem do istniejącej instalacji,
  - wykonanie podejść dopływowych do zaworów,
  - dostawa i montaż baterii, zaworów,
  - wykonanie instalacji kanalizacyjnej PVC wraz z włączeniem do istniejącej instalacji,
  - wykonanie podejść kanalizacyjnych,
  - dostawa i montaż urządzeń (umywalki, miski ustępowe brodzik).
- 5) Instalacja p.poż
- demontaż rurociągu,
  - wykonanie rurociągu stalowego ocynkowanego o połączeniach gwintowanych DN 50 i DN 32,
  - wykonanie izolacji rurociągów,
  - wykonanie podejść dopływowych,
  - wykonanie próby szczelności
- 6) Wentylacja
- wykonanie wentylacji z blachy stalowej kołowej typ S,
  - dostawa i montaż wentylatora i kratki wentylacyjnej,
  - wykonanie obudowy wentylacji z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych instalacji kanalizacyjnej PVC wraz z włączeniem do istniejącej instalacji,
  - wykonanie podejść kanalizacyjnych,
  - dostawa i montaż urządzeń (umywalki, miski ustępowe brodzik),

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do Zaproszenia - **Dokumentacja techniczna (ST)** obejmująca: projekt budowlano-wykonawczy pod nazwą „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych na oddział przedszkolny wraz z rozbudową budynku szkolnego w Bujakowie ul. Szkolna 13 – projekt zamienny z czerwca 2018r.”, rzuty z zaznaczonym zakresem prac, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.
5. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu – także w dokumentacji technicznej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych nastąpiło wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający podkreśla, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „**równoważnych**” w stosunku do wskazanych w dokumentacji technicznej pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym potwierdzeniem o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych lub pozwoleniem na budowę (jeżeli jest wymagane).
6. Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu wskazał wszystkie znane mu przypadki i w każdym z nich podał zasady oceny rozwiązań równoważnych. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, analizując opis przedmiotu zamówienia, że nie są to wszystkie przypadki, Zamawiający prosi Wykonawcę, aby niezwłocznie - przed terminem składania ofert przekazał Zamawiającemu tą informację wskazując to w zapytaniu dotyczącym opisu przedmiotu zamówienia i zasad oceny rozwiązań równoważnych.
7. Zasady oceny rozwiązań równoważnych obowiązujące w niniejszym postępowaniu obejmują zakres badania i oceny ofert, gdzie nie wypełnienie wszystkich elementów tego opisu może być podstawą do odrzucenia oferty. Wykonawca wprowadzając rozwiązanie równoważne ma obowiązek opisanie danego szczegółu oferty z wykazaniem w treści oferty spełnienia wymagań rozwiązania równoważnego przyjętego przez Zamawiającego w tym postępowaniu (w formie załącznika do oferty).
8. Zasady oceny rozwiązania równoważnego będą także obowiązywać w trakcie realizacji umowy, gdzie w przypadku zamiaru wprowadzenia w trakcie realizacji umowy (przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego) rozwiązania równoważnego przewidzianego zapisami niniejszego Zaproszenia - będą stanowiły między innymi o tym, czy Zamawiający może dopuścić rozwiązania równoważne czy też nie.
9. Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno-eksploatacyjno- użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie lub jeżeli ten przypadek ma miejsce w trakcie realizacji umowy - w chwili zaistnienia konieczności dokonania takiej zmiany.
10. W przypadku zastosowania zasad wskazanych powyżej w trakcie realizacji umowy, mogą one wystąpić pod warunkiem, że zmiany te nie będą wpływać na oferowany w ofercie przedmiot zamówienia i efekt określony niniejszym Zaproszeniem. Mogą to być przypadki korzystne dla Zamawiającego. Obowiązkiem strony wnoszącej o takie rozwiązanie równoważne wymagane jest uzasadnienie tego przypadku w formie pisemnej. Nie mogą one jednak zmienić istotnych elementów oferty czy umowy, przykładowo: wydłużenie terminu realizacji umowy, podwyższenie wynagrodzenia czy też zmianę terminu realizacji w stosunku do tego wymaganego w zaproszeniu.
11. Wprowadzenie rozwiązania równoważnego w trakcie realizacji umowy może nastąpić także przykładowo w następujących okolicznościach:
  - 1) powodują obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
  - 2) powodują poprawienie parametrów technicznych w stosunku do wymaganych przez Zamawiającego w Zaproszeniu,
  - 3) wynikają z aktualizacji rozwiązań na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.

12. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane wg zasad o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust.3 ustawy Pzp musi dodatkowo wykazać w ofercie/w trakcie realizacji zamówienia, że oferowane przez niego dostawy/usługi/ roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w Zaproszeniu. Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w formie pisemnej w złożonej ofercie, a na etapie prowadzenia robót – w formie pisma skierowanego do Zamawiającego, z podaniem szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienia okoliczności wynikających z wyżej wskazanych zapisów.
13. Zaproponowane przez Wykonawcę materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru oraz autora projektu. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.
14. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Wykonawca robót musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie. Wszystkie materiały użyte do wykonania zamówienia winny również odpowiadać warunkom opisanym w szczegółowych specyfikacjach technicznych. Podane w dokumentacji informacje o producentach (o ile wystąpią) należy traktować pomocniczo, jako te które określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Za zastosowanie innych zamiennych materiałów i urządzeń Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
15. Nad realizacją zadań będzie prowadzony nadzór inwestorski.
16. Wszystkie certyfikaty i aprobaty techniczne Wykonawca winien okazać na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz dołączyć do materiałów odbiorowych.
17. Wspólny Słownik Zamówień:  
**45214200-1** (Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem)

#### 4. WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ROBÓT

1. **Termin realizacji:** do 20.08.2018r.  
**UWAGA:** termin realizacji obejmuje również odbiór i usunięcie ewentualnych usterek.
2. Obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe**. Rozliczenia będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
3. **Warunki płatności:** nie dopuszcza się fakturowania częściowego. Płatność będzie realizowana w terminie **do 14 dni** od przedstawienia faktury za wykonane i odebrane protokołem końcowym roboty.
4. **Wymagane warunki gwarancji i rękojmi:** okres nie krótszy niż **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego robót budowlanych. **UWAGA:** okres gwarancji podlega punktacji.
5. W uzasadnionych przypadkach, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, może być udzielone zamówienie na **roboty zamienne** według zasad wskazanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Zaproszenia.

#### 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. **zdolności technicznej lub zawodowej:**
  - 1) warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który wykaże wykonanie co najmniej **1 (jednej) roboty budowlanej** odpowiadającej swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. robotom remontowo-budowlanym związanym z wykańczaniem wewnątrz (roboty

- malarskie, stolarskie, tynkarskie, itp.) o wartości minimum **30 000 złotych brutto**, wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.
- 2) warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który będzie dysponował co najmniej:
    - a) jedną osobą uprawnioną do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, czyli Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; należącym do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającym co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień) w pełnieniu funkcji kierownika robót.
  2. Na potwierdzenie spełnienia warunków o których mowa w pkt.1 Wykonawca do oferty musi załączyć:
    - 1) **wykaz** zawierający co najmniej **1 (jedną) robotę budowlaną dotyczącą robót wykończeniowych o wartości nie niższej niż 30 000 brutto (w ramach jednej umowy)**; wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których robota została wykonana, oraz **załączeniem dowodu** określającego, czy wskazana w wykazie ww. robota została wykonana w sposób należyty oraz wskazującego, czy została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona (dowodem, o którym mowa, są poświadczenia, referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty: protokoły odbioru końcowego robót, itp.).
    - 2) **informację dotyczącą osób skierowanych** przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (informacja zawarta w treści Formularza oferty).

## 6. CENA OFERTY

1. Wykonawca w oparciu o opis przedmiotu zamówienia zawarty w załączniku nr 1 do Zaprośzenia tj. Dokumentację techniczną określi **cenę ryczałtową** za całość zamówienia, w złotych polskich, w rozbiciu na netto, podatek VAT, brutto (cyfrowo i słownie) na Formularzu oferty - stanowiącym załącznik do Zaprośzenia.
2. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. 2017r. poz.1221 ze zm.). Jeżeli Wykonawca skalkuluje inną stawkę podatku VAT niż 23% zobowiązany jest podać w ofercie podstawę prawną takiego działania.
3. Zasady dotyczące wynagrodzenia ryczałtowego określa art. 632 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu niniejszego zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w Dokumentacji stanowiącej załącznik nr 1 do Zaprośzenia, jak również w nim nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty: robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania placu i zaplecza budowy, zabezpieczenia majątku i bezpieczeństwa na budowie, ubezpieczenia budowy, usuwanie na swój koszt wszelkich napotkanych kolizji i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy (opłaty za nadzory branżowe, itp.).
5. Zadeklarowana przez Wykonawcę cena nie będzie podlegała zmianie w okresie realizacji zamówienia. Podana w ofercie przez Wykonawcę cena powinna gwarantować pełną realizację zamówienia.

6. Wykonawca ponosić będzie skutki wynikające z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawcy bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, które umożliwi jego wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe jego ukończenie; a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
7. Załączona do Zaprośzenia Dokumentacja techniczna stanowi jedynie materiał pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej sporządzonej przez Wykonawcę w formie kosztorysu ofertowego.
8. Zamawiający wymaga dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego, jednak brak kosztorysu ofertowego nie będzie stanowić podstawy do odrzucenia oferty.
9. Do obligatoryjnego przedstawienia kosztorysu ofertowego będzie zobowiązany Wykonawca którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, najpóźniej na dwa dni przed wyznaczonym terminem podpisania umowy.
10. Podstawą dla Wykonawcy powinna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o dokonaną wizję lokalną, wiedzę techniczną i Dokumentację stanowiącą załącznik nr 1 do Zaprośzenia.
11. Pozycje przyjęte w przedmiarach robót sporządzonych przez Projektanta nie są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo dopisać i zmieniać pozycje kosztorysowe według własnych kalkulacji.
12. Zamawiający wymaga, aby do zrealizowania inwestycji użyto technologii, materiałów itp. o parametrach nie gorszych niż opisane w załączniku nr 1 do Zaprośzenia czyli Dokumentacji technicznej.
13. Do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto całości zamówienia.
14. Podane ceny należy zaokrąglić do drugiego miejsca po przecinku, z zachowaniem wymogów prawa.
15. Uwaga: Jeżeli cena oferty będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności będzie niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:
  - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2017r. poz.847 ze zm.);
  - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
  - 3) Zamawiający dokona również oceny przyczyn różnic cenowych ofert poprzez porównanie poszczególnych elementów składających się na cenę, w szczególności cen materiałów.
16. Zamawiający może zażądać także przedłożenia kosztorysu ofertowego w ramach wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień w przedmiocie rażąco niskiej ceny, jeżeli kosztorys ten nie zostanie dołączony przez Wykonawcę do formularza oferty na etapie składania oferty.
17. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
18. Zamawiający informuje, że dla zakwalifikowania oferty do dalszego postępowania nie jest wystarczające złożenie jakichkolwiek wyjaśnień, lecz wyjaśnień odpowiednio umotywowanych, przekonujących, popartych dowodami na to że zaproponowana cena nie zawiera rażąco niskiej ceny.
19. Oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe w tekście oferty poprawi Zamawiający, zawiadamiając o tym niezwłocznie wykonawców, których oferta zostanie poprawiona.

## 7. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
  - 1) **cena ofertowa** – 80 %.
  - 2) **okres gwarancji jakości** – 20 %.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów z poszczególnych kryteriów oceny ofert.
3. Sposób przyznawania punktów:
  - 1) cena ofertowa brutto

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 80$$

gdzie:

C – liczba punktów oferty badanej w kryterium cena

C<sub>min.</sub> – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

C<sub>bad.</sub> – cena (brutto) oferty badanej

- 2) okres gwarancji jakości

$$Gw = \frac{Gw_{\text{bad.}}}{Gw_{\max.}} \times 20$$

gdzie:

Gw – ilość punktów oferty badanej w kryterium gwarancja jakości

Gw<sub>bad.</sub> – liczba miesięcy gwarancji w ofercie badanej

Gw<sub>max.</sub> – najwyższa zaoferowana liczba miesięcy gwarancji jakości spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C + Gw).
5. Minimalny okres gwarancji jakości – 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszej gwarancji jakości, oferta będzie podlegała odrzuceniu.
6. Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości – 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji jakości licząc od daty odbioru przedmiotu umowy w liczbie miesięcy 60 i więcej, otrzyma 20 pkt.
7. W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje gwarancję jakości licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy dłuższą niż 60 miesięcy, Zamawiający do obliczenia punktacji wszystkich Wykonawców w kryterium gwarancja jakości (Gw) przyjmuje okres gwarancji jakości (Gw<sub>max.</sub>) jako 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
8. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert na dane zadanie sumarycznie otrzymają taką samą liczbę punktów, jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyskała większą liczbę punktów w kryterium ceny.
10. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych.

## 8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SKŁADANEJ OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w **formie pisemnej** (osobiście, pocztą, elektronicznie e-mailem lub przy użyciu elektronicznej skrzynki podawczej dostępnej na platformie e-puap zlokalizowanej na [www.bip.porabka.pl](http://www.bip.porabka.pl) zakładka: informacje ogólne) w terminie do **13.07.2018r. (piątek) do godz. 10<sup>00</sup>** na załączonym do Zaproszenia - Formularzu oferty.
2. Miejsce składania ofert: **Urząd Gminy Porąbka** parter budynku - Biuro Obsługi Interesanta; e-mail: [anna.omasta@ug.porabka.pl](mailto:anna.omasta@ug.porabka.pl); elektroniczna skrzynka podawcza.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania **ofert wariantowych i częściowych. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.**
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (np. Konsorcjum) muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
6. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie Wykonawcy muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
7. Upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów rejestrowych Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.
8. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
9. Gmina Porąbka zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania w każdym momencie, aż do chwili podpisania umowy z Wykonawcą.

## 9. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU

1. W zakresie przedmiotu zamówienia: **Tomasz Sordyl** telefon kontaktowy: 33 827 28 16 w godzinach: poniedziałek, środa, czwartek 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>, wtorek 7<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup> e-mail: [tomasz.sordyl@ug.porabka.pl](mailto:tomasz.sordyl@ug.porabka.pl)  
w zakresie procedury: **Anna Omasta** telefon kontaktowy: 33 827 28 36
2. W godzinach: poniedziałek, środa, czwartek 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>, wtorek 7<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup> e-mail: [anna.omasta@ug.porabka.pl](mailto:anna.omasta@ug.porabka.pl)

## 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu terminu składania ofert. Za pierwszy dzień ww. okresu uznaje się dzień składania ofert.
2. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia związane z niniejszym postępowaniem składane przez Zamawiającego i Wykonawców mogą mieć formę pisemną oraz mogą być przekazywane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną (e-mail lub elektroniczna skrzynka podawcza).
3. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
4. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty, szczególnie w zakresie rażąco niskiej ceny; a także o uzupełnienie brakujących dokumentów.
5. **Oferta nie zawierająca wymaganych dokumentów lub nie spełniająca wymagań Zamawiającego wskazanych w treści niniejszego Zaproszenia zostanie odrzucona.**



6. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi o tym fakcie podając nazwę wybranego Wykonawcy, adres jego siedziby, a także ceny złożonych ofert – poprzez wywieszenie ogłoszenia o wyniku na stronie [www.bip.porabka.pl](http://www.bip.porabka.pl) w zakładce postępowania do 30 000 euro).
7. Umowa z wykonawcą zostanie zawarta na zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Zaproszenia.
8. **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:**  
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy (dot. osób fizycznych ) jest **Wójt Gminy Porąbka** z siedzibą **43-353 Porąbka ul. Krakowska 3**, adres e-mail: [ors@porabka.pl](mailto:ors@porabka.pl) tel. **33 827 28 10**
  - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Porąbka jest **Pan Wojciech Truchan** kontakt: adres e-mail: [ors@porabka.pl](mailto:ors@porabka.pl) , telefon **33 827 28 10**;
  - 3) dane osobowe wskazane przez Wykonawcę przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP.271.3.21.2018**, prowadzonym w trybie do 30 000 euro.
  - 4) odbiorcami wskazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
  - 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - 6) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - 7) w odniesieniu do danych osobowych podanych przez Wykonawcę decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) Wykonawca posiada:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych \*;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;
  - 9) Wykonawcy nie przysługuje:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki do Zaproszenia:

1. **Załącznik nr 1** Dokumentacja techniczna obejmująca:
  - 1) Projekt budowlany pod nazwą „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych na oddział przedszkolny wraz z rozbudową budynku szkolnego w Bujakowie ul. Szkolna 13 – projekt zamienny - z czerwca 2018 r.”.

- 2) Rzuty z zaznaczonym zakresem prac.
  - 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
  - 4) Przedmiar robót .
- 
2. **Załącznik nr 2** Projekt umowy
  3. **Załącznik nr 3** Formularz oferty

**WÓJT GMINY PORĄBKA**  
**Czesław Bułka**

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.