

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Porąbka przeznaczonych
do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

- I. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 212/28 o powierzchni 4 arów, położona w Porąbce 1 przy ulicy Bażanciej.
Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów, działka numer 212/28 ma powierzchnię 6.1576 ha i oznaczona jest użytkiem R IVb (grunty orne).
Działka objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00106752/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.
- II. Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Porąbka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym wyżej wymieniona działka znajduje się w terenach oznaczonych symbolem „RZ – tereny rolnicze z przewagą łąk i pastwisk”.
Grunt zostanie przeznaczony pod uprawę.
- III. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.
- IV. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy wyniesie 2,70 złotych za 1 ar gruntu rocznie. Czynsz płatny będzie do dnia 30 czerwca przez cały okres trwania umowy.
Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji, w miesiącu kwietniu, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Oprócz stawki czynszu z tytułu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 11 czerwca 2018 roku do 2 lipca 2018 roku włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka, a także zamieszczenie na stronie internetowej urzędu.

Po tym okresie zostanie spisana umowa dzierżawy.

Porąbka, dnia 11.06.2018 r.

Wójt Gminy Porąbka
Czesław Bułka