

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w sołectwie Porąbka -1

---

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2018 roku, poz. 121 ze zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego, ograniczonego:

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 1000/4 o pow. 0.0908 ha położona jest w Porąbce -1, gmina Porąbka pow. bielski. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00106752/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W ewidencji gruntów działka 1000/4 położona w Porąbce -1 oznaczona jest jako Ps VI – pastwiska trwałe.

Działka nr 1000/4 ma kształt nieregularny. Położona jest pomiędzy ulicą Brzozową a ulicą Barwną. Na działce rosną samosiejki drzew. Konfiguracja terenu niekorzystna, duża różnica poziomu w terenie.

Działka posiada dostęp do drogi gminnej – ulicy Brzozowej.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość oznaczona nr 1000/4 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem A 32 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w 26 i 27 KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych. Działka znajduje się w terenach zagrożonych ruchami osuwiskowymi (niski stopień zagrożenia) oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

Wartość nieruchomości stanowiącej działkę nr 1000/4 została określona na kwotę netto 37 800,00 złotych.

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargu pisemnego, ograniczonego.

Nabywca nieruchomości poniesie koszty zawarcia aktu notarialnego.

Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.

Termin składania wniosków upływa z dniem 04 lipca 2018 r.

Porąbka, dnia 23.05.2018 r.

Wójt Gminy  
Czesław Bułka