

## PROJEKT

### UMOWA nr ....

**na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pod nazwą „Budowa chodnika dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 4473 Kęty Podlesie - Kobiernice – ul. Parkowa w Kobiernicach”**

zawarta w Porąbce w dniu ..... pomiędzy **Gminą Porąbka** z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3 reprezentowaną przez **Wójta Gminy Czesława Bułkę**, zwanego w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM** i przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Urszulę Legut** oraz

....., zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ** reprezentowanym przez .....

*Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz.2164 ze zm.) numer ZP.271.3.46.2017, zawarta została umowa o następującej treści:*

### §1

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą **„ Budowa chodnika dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 4473 Kęty Podlesie - Kobiernice – ul. Parkowa w Kobiernicach”**, na odcinku od budynku szkoły do skrzyżowania z ul. Zamoście o następującym zakresie opracowania i wymaganiach technicznych:
  - 1) budowa chodnika dla pieszych na odcinku ok. 430 m - ul. Parkowa na odcinku od budynku szkoły do skrzyżowania z ul. Zamoście o szerokości 2,0 m, strona prawa, chodnik od strony drogi obramowany krawężnikiem drogowym typu ciężkiego;
  - 2) odwodnienie drogi, chodnika i terenu przyległego, w tym budowa kanalizacji deszczowej;
  - 3) dostosowanie szerokości pasa ruchu przy chodniku do szerokości min. 3,0 m.
  - 4) w miejscach istniejących przystanków należy zaprojektować zatoki autobusowe;
  - 5) przebudowa przepustów;
  - 6) przebudowa wjazdów na posesje;
  - 7) docelowa organizacja ruchu;
  - 8) organizacja ruchu na czas robót;
  - 9) przebudowa kolidujących urządzeń obcych.
2. Strony ustalają, że projekt budowy chodnika dla drogi nr 4473S klasy technicznej L Wykonawca opracuje zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( tj. Dz.U. z 2016r. poz.124) oraz z uwzględnieniem warunków technicznych określonych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej w piśmie ZDP 7011.8.2017.LF3 z dnia 14.07.2017 r. którego kopia jako załącznik stanowi integralną część niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.
3. Strony ustalają, że zakres usługi o której mowa w ust.1 obejmuje:
  - 1) sporządzenie map, podkładów geodezyjnych do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji, w tym dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami nieruchomości objętych opracowaniem, właścicielami sieci uzbrojenia terenu, wykonanie mapy zasadniczej do celów projektowych oraz wykup map ewidencyjnych wraz z wypisami z rejestru gruntów;

- 2) przeprowadzenie kompleksowej analizy spraw terenowo-prawnych dotyczących konieczności zajęcia terenu dla projektowanego przedsięwzięcia, sporządzenie wykazu nieruchomości niezbędnych do zajęcia terenu oraz przeprowadzenie postępowania podziałowego nieruchomości objętych opracowaniem projektowym;
- 3) badania geotechniczne podłoża gruntowego pod projektowanym chodnikiem;
- 4) opracowanie koncepcji budowy chodnika oraz budowy kanalizacji deszczowej;
- 5) wykonanie na podstawie zatwierdzonej koncepcji projektów budowlanych w zakresie uwzględniającym specyfikę robót dla wszystkich niezbędnych branż wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i sprawdzeniami projektów, które są konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę;
- 6) wykonanie projektów wykonawczych uzupełniających i uszczegółwiających projekty budowlane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych;
- 7) wykonanie inwentaryzacji drzew kolidujących z planowaną inwestycją i uzyskanie decyzji na usunięcie tych drzew;
- 8) opracowanie wykazu zjazdów do posesji wraz z ich powierzchniami w pasie drogowym i poza pasem drogowym;
- 9) wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 10) wykonanie specyfikacji technicznych wykonanie i odbioru robót budowlanych, stanowiącą opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót;
- 11) wykonanie przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych;
- 12) wykonanie kosztorysów inwestorskich;
- 13) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i projektu organizacji ruchu docelowego wraz z uzyskaniem opinii i zatwierdzeniem przez właściwy organ;
- 14) uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej ZRID.
4. Strony ustalają, że w ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia, Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, na podstawie wykonanych projektów - pod warunkiem, że realizacja inwestycji stanowiącej przedmiot projektów rozpocznie się przed upływem 3 lat od uzyskania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.
5. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:
  - 1) Zaproszenie do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z załącznikami - stanowiące łącznie załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia ..... - załącznik nr 2 do umowy.

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami regulującymi przedmiotową problematykę (w zakresie odnoszącym się do przedmiotu zamówienia) a w szczególności zapewni opracowanie dokumentacji projektowej w sposób zgodny z wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności:
  - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2017r., poz.1332);
  - 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2016r., poz.1440 z późn. zm.);
  - 3) Ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne (tj. Dz.U. z 2017r., poz.1121 z późn. zm.)
  - 4) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz.U. z 2017r. poz.519);
  - 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz.462);

- 6) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.124 z późn. zm.);
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie ( Dz.U. z 2000r. Nr 63, poz.735 z późn. zm.);
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126);
- 9) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015r. poz.2164 z późn. zm.);
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Z 2004r Nr 130, poz.1389).
- 11) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013r., poz.1129),
- 12) obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że przekazana Zamawiającemu dokumentacja projektowa będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. W dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Zamawiający wymaga, by dokumentacja określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów albo podawała przykładowo 2 - 3 handlowe nazwy tych wyrobów, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji projektowej, w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów.
5. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
6. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
7. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonaną dokumentacją projektową oraz zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z błędów w dokumentacji.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w zakresie o którym mowa w §1 ust. 1-3 umowy w terminie **do 8 miesięcy** od podpisania niniejszej umowy tj. do .....
2. Strony ustalają, że termin ten obejmuje także uzyskanie przez Wykonawcę prawomocnego pozwolenia na budowę lub prawomocnego zezwolenia ZRID.
3. Strony ustalają, że w ramach niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji na podstawie wykonanych projektów - pod warunkiem, że realizacja inwestycji stanowiącej przedmiot projektów rozpocznie się przed upływem 3 lat od uzyskania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.

### §4

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację, o której mowa w §1.
2. Kompletna dokumentacja powinna zawierać:
  - 1) projekt budowlany - w ilości 5 egzemplarzy dla Zamawiającego;
  - 2) projekt wykonawczy / wraz z projektami branżowymi/ - w ilości 5 egzemplarzy;

- 3) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania dotyczące właściwości materiałów, a także sposobu wykonania i oceny poszczególnych pozycji przedmiarów - w ilości 3 egzemplarzy;
- 4) przedmiar robót, przez który należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - w ilości 2 egzemplarzy;
- 5) kosztorys inwestorski uwzględniający wszystkie branże - w ilości 2 egzemplarzy;
- 6) kosztorys ofertowy uwzględniający wszystkie branże - w ilości 2 egzemplarzy;
- 7) docelowy projekt organizacji ruchu zatwierdzony przez zarządzającego ruchem - w ilości 4 egzemplarzy;
- 8) projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zatwierdzony przez zarządzającego ruchem - w ilości 4 egzemplarzy;
- 9) pozwolenie wodno-prawne wraz z operatem - 1 egzemplarz;
- 10) decyzję Zezwolenia na realizację inwestycji drogowej ZRID - 1 egzemplarz;
- 11) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia - 1 egzemplarz;
- 12) oryginał mapy ZUD - 1 egzemplarz;
- 13) oryginał mapy do celów projektowych - 1 egzemplarz oraz mapę w postaci numerycznej w formacie .dwg.;
- 14) punkty osnowy geodezyjnej opisane dodatkowo i czytelnie na planie sytuacyjnym;
- 15) oryginały uzgodnień branżowych i własnościowych.
3. Wszystkie elementy projektu, przedmiaru, kosztorysu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV. Projekt budowlany, projekt wykonawczy, zatwierdzone projekty organizacji ruchu, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, należy przekazać Zamawiającemu również w wersji elektronicznej na nośniku CD w tym w wersji edytowalnej w formatach .dwg, .dxf, .xls. oraz w formacie PDF.
4. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy, który stanowi podstawę do wystawienia przez wykonawcę faktury za zrealizowaną usługę w zakresie opracowania zleconej dokumentacji i otrzymania prawomocnego pozwolenia na budowę lub ZRID.
6. Strony ustalają, że Wykonawca złoży przy przekazywaniu Zamawiającemu dokumentacji następujące pisemne oświadczenia:
  - 1) oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.
  - 2) oświadczenie, że przenosi nieodpłatnie majątkowe prawa autorskie do dokumentacji na Zamawiającego co umożliwi Zamawiającemu wykorzystanie dokumentacji w postępowaniu zmierzającym do wyboru wykonawcy robót budowlanych stanowiących przedmiot dokumentacji.
7. W przypadku wykrycia wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Osobą upoważnioną w imieniu Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą jest.....

## §5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Na wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 zgodnie z jego ofertą z dnia ..... składa się:
  - 1) **wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej** o której mowa w §1 ust. 1, 2 i 3 umowy w wysokości ..... złotych netto (słownie: ..... 00/100), które zostanie powiększone o obowiązujący podatek VAT w wysokości .....%. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wskazanej części zamówienia: ..... złotych brutto.

- 2) **wynagrodzenie ryczałtowe za pełnienie nadzoru autorskiego** (jeżeli ten będzie świadczony), o którym mowa w §1 ust. 4 umowy w wysokości ..... złotych netto (słownie: ..... 00/100), które zostanie powiększone o obowiązujący podatek VAT w wysokości .....%. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wskazanej części zamówienia: ..... złotych brutto
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest stałe i niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji całości przedmiotu zamówienia wyniesie..... złotych brutto.
5. Wynagrodzenie podane w ust. 2 pkt. 1 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz sprawowanie nadzoru autorskiego, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.

## §6

1. Zapłata części wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §5 ust.2 pkt. 1 nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w § 4.
2. Zapłata części wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §5 ust.2 pkt. 2 nastąpi w przypadku świadczenia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot projektu – po ich całkowitym zakończeniu przez Wykonawcę robót budowlanych.
3. Faktury VAT za realizację poszczególnych części przedmiot umowy będą płatne przelewem z konta Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury potwierdzonej protokołem odbioru ( w przypadku dokumentacji projektowej) lub protokołem odbioru robót budowlanych (w przypadku świadczenia nadzoru autorskiego).
4. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycje przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od niezapłaconej kwoty.
5. Fakturę należy opisać:  
Nabywca: Gmina Porąbka, NIP 9372667573  
Odbiorca: Urząd Gminy w Porąbce, 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3,

## §7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i doświadczenie zawodowe, pozwalające na należyte wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z art.12 ust.7 Prawa budowlanego.
2. Za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się Wykonawca, w tym podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
5. W ramach wynagrodzenia określonego w §5, z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

6. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 5, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:
  - 1) używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,
  - 2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
  - 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
  - 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
  - 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
  - 6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
7. Strony zgodnie ustalają, że opracowany przez Wykonawcę przedmiot umowy będzie stanowił podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Wykonawca oświadcza, że wykonane przez niego na podstawie niniejszej umowy opracowania służyć mają nie tylko realizacji robót budowlanych, ale także przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W konsekwencji strony ustalają, że zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy obejmują także udzielanie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na zapytania i wątpliwości zgłaszane przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a dotyczące dokumentów opracowanych przez Wykonawcę. Stosownych wyjaśnień Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu pisemnie lub elektronicznie w terminie 2 dni od otrzymania zapytań lub wniosków.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
8. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w §4 ust. 4.
9. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
10. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

## §8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji, otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, w szczególności informacji niejawnych może nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym niniejszą umową.
3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.

4. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 i 3, wiąże Wykonawcę również po wykonaniu umowy lub rozwiązaniu niniejszej umowy, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na opracowaną dokumentację.
6. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 3 lata, jeżeli jednak w tym okresie rozpoczęte zostaną roboty na podstawie dokumentacji – okres ten ulega przedłużeniu do dnia końcowego odbioru tychże robót.
7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty spisania końcowego protokołu odbioru.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel określony w umowie.
9. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia braków i wad dokumentacji również tych ujawnionych lub powstałych po odbiorze.
10. Zamawiający lub osoba upoważniona do korzystania z dokumentacji w razie stwierdzenia ewentualnych wad lub braków w dokumentacji, zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia o tym Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ujawnienia wad.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, ponosząc je w całości.
12. Usunięcie wad powinno być potwierdzone protokolarnie.
13. Uznanie przez Zamawiającego protokołem odbioru przedmiotu za należyście wykonany nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad dokumentacji – te bowiem mogą ujawnić się w każdym czasie tj. zarówno w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, jak i po wykonaniu i odbiorze robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji.

## §9

1. Strony ustalają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w §1 ust. 1-3 oraz ust. 4 - w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5 ust.4 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za opóźnienie w usunięciu braków i wad przedmiotu umowy w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5 ust.4 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
    - c) za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5 ust.4 umowy.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - a) za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego (tylko z winy umyślnej Zamawiającego) w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5 ust.4 umowy.
2. Z innych tytułów bądź gdy, wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na ogólnych zasadach.
3. Kary, o których mowa w ust.1 pkt. 1) lit.a-c zostaną potrącone bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy lub zamawiający obciąży Wykonawcę nota księgową, którą będzie miał obowiązek zapłacić w terminie do 7 dni od jej otrzymania.

## § 10

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych prawem (kodeks cywilny), Zamawiający może odstąpić od Umowy w wypadkach, w których Wykonawca nie przystąpi do realizacji Umowy, lub będzie rażąco naruszał obowiązki umowne.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone w terminie do 10 dni od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy.
3. Wykonawca nie może – bez pisemnej zgody Zamawiającego – dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. We wszystkich kwestiach spornych, które mogą powstać w związku z niniejszą umową właściwy do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Otrzymują:
  - 1) Wykonawca – 1 egz.,
  - 2) Zamawiający – 4 egz. (CRU, Referat Finansowy, Zamówienia Publiczne, Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**