

# PRZEDMIAR ROBÓT

Temat: Termomodernizacja budynku komunalnego  
w Kobiernicach przy ul. Żywieckiej 10  
**Wewnętrzna instalacja c.o. na parterze  
oraz kotłownia**

Nazwa i adres  
zamawiającego: Gmina Porąbka  
Urząd Gminy Porąbka  
ul. Krakowska 3  
43-353 Porąbka

Kod CPV: 45443000-4 (Roboty elewacyjne)  
45321000-3 (Izolacja cieplna)  
45330000-9 (Roboty instalacyjne wodno-  
kanalizacyjne i sanitarne)

## Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

### Wyliczenie ilości robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 ROBOTY DEMONTAŻOWE . /CPV grupa 453/</b>			
1 KNNR 8/529/1 Demontaż kotła gazowego prod.BEPIS	2		kpl
2 KNNR 8/503/7 Demontaż pompy	1		szt
3 Kalkulacja indywidualna Demontaż rurociągów wraz z izolacją	1		kpl
<b>2 KOTŁOWNIA I INSTALACJA C.O. /CPV grupa 453/</b>			
4 KNR 35/223/6 Kocioł gazowy dwufunkcyjny z otwartą komorą spalania o mocy 13-30 kW	1		kpl
5 KNNR 4/143/1 Zasobnik c.w.u. poj.100 dm3	1		kpl
6 KNR 708/401/1 Czujnik temperatury	3		szt
7 KNR 708/401/1 Czujnik temperatury zewnętrznej	1		szt
8 KNNR 4/411/3 (1) Zawór przelotowy kulowy, Fi·25·mm	8		szt
9 KNNR 4/411/1 (1) Zawór przelotowy kulowy, Fi·15·mm	2		szt
10 KNNR 4/411/3 (5) Zawór zwrotny Fi·25·mm	2		szt
11 KNNR 4/411/3 (2) Filtr siatkowy Fi·25·mm	2		szt
12 KNNR 4/531/4 Manometr montowany wraz z wykonaniem tulei	4		szt
13 Kalkulacja indyw. - Komin spalinowy fi 140 mm wys.12,00 m wraz z czopuchem	1		szt
14 KNNR 4/404/3 (2) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·32·mm - wielowarstwowe	62,00		m
15 KNNR 4/404/2 (2) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·25·mm	54,00		m
16 KNNR 4/404/1 (2) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·20·mm	96,00		m
17 KNNR 4/411/1 (1) Zawór przelotowy kulowy Fi·15·mm	12		szt
18 KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów otulinami PE - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 32·mm	62,00		m
19 KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów otulinami PE - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 25·mm	54,00		m
20 KNR 34/101/10 Izolacja rurociągów otulinami PE - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 20·mm	96,00		m
21 KNNR 4/406/3 (2) Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, próba zasadnicza (pulsacyjna), rura PE	1		próba
22 KNNR 4/406/5 Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	212,00		m
23 KNNR 8/417/4 Demontaż i ponowny montaż grzejników płytowych wys.600 mm /grzejniki z odzysku/	21		kpl
24 KNNR 4/412/1 Zawory grzejnikowe, termostatyczne Dn·15·mm	21		szt
25 KNR 35/215/4 Głowica termostatyczna,z zabezpieczeniem przed manipulacją	21		szt
26 KNR 35/214/2 (1) Podłączenie grzejników do instalacji c.o. (Dn·15·mm), podłączenie z boku, grzejnik płytowy i rzędowy, typ: C,	21		szt
27 KNNR 4/436/1 Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	21		urządze
<b>3 PRZEKUCIA /CPV grupa 451/</b>			
28 KNR 728/203/4 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi·do 50 mm, grubość ściany: 2 cegły	3		otwór
29 KNR 728/203/2 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi·do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła	9		otwór
30 KNR 728/207/4 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop pustakowy grubości do 30 cm, przewód Fi do 200 mm	12		otwór

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
31 KNR 728/209/4 Wykucie bruzd, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2	35,50		m
<b>4 ROBOTY BUBOWLANE /CPV grupa 451/</b>			
32 KNNR 3/702/5 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi p/poż. EI 30 90*200 mm	1,80		m2
33 KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm	30,91		m2
34 KNNR 2/1203/2 (3) Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki ponad 15x15 cm, 30x30 cm	30,91		m2
35 KNNR 2/805/1 (1) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 20x20cm	42,48		m2
36 KNNR 2/805/7 Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe	8,00		m
37 KNRW 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	30,91		m2
38 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	13,79		m2
39 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjnych	1		szt

### Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 ROBOTY DEMONTAŻOWE . /CPV grupa 453/</b>					
1 KNNR 8/529/1 Demontaż kotła gazowego prod.BEPIS	kpl		2		
2 KNNR 8/503/7 Demontaż pompy	szt		1		
3 Kalkulacja indywidualna Demontaż rurociągów wraz z izolacją	kpl		1		
<b>2 KOTŁOWNIA I INSTALACJA C.O. /CPV grupa 453/</b>					
4 KNR 35/223/6 Kocioł gazowy dwufunkcyjny z otwartą komorą spalania o mocy 13-30 kW	kpl		1		
5 KNNR 4/143/1 Zasobnik c.w.u. poj.100 dm3	kpl		1		
6 KNR 708/401/1 Czujnik temperatury	szt		3		
7 KNR 708/401/1 Czujnik temperatury zewnętrznej	szt		1		
8 KNNR 4/411/3 (1) Zawór przelotowy kulowy, Fi·25·mm	szt		8		
9 KNNR 4/411/1 (1) Zawór przelotowy kulowy, Fi·15·mm	szt		2		
10 KNNR 4/411/3 (5) Zawór zwrotny Fi·25·mm	szt		2		
11 KNNR 4/411/3 (2) Filtr siatkowy Fi·25·mm	szt		2		
12 KNNR 4/531/4 Manometr montowany wraz z wykonaniem tulei	szt		4		
13 Kalkulacja indyw. - Komin spalinowy fi 140 mm wys.12,00 m wraz z czopuchem	szt		1		
14 KNNR 4/404/3 (2) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·32·mm - wielowarstwowe	m		62,00		
15 KNNR 4/404/2 (2) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·25·mm	m		54,00		
16 KNNR 4/404/1 (2) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·20·mm	m		96,00		
17 KNNR 4/411/1 (1) Zawór przelotowy kulowy Fi·15·mm	szt		12		
18 KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów otulinami PE - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 32·mm	m		62,00		
19 KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów otulinami PE - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 25·mm	m		54,00		
20 KNR 34/101/10 Izolacja rurociągów otulinami PE - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 20·mm	m		96,00		
21 KNNR 4/406/3 (2) Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, próba zasadnicza (pulsacyjna), rura PE	próba		1		
22 KNNR 4/406/5 Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		212,00		
23 KNNR 8/417/4 Demontaż i ponowny montaż grzejników płytowych wys.600 mm /grzejniki z odzysku/	kpl		21		
24 KNNR 4/412/1 Zawory grzejnikowe, termostaticzne Dn·15·mm	szt		21		
25 KNR 35/215/4 Głowica termostaticzna,z zabezpieczeniem przed manipulacją	szt		21		
26 KNR 35/214/2 (1) Podłączenie grzejników do instalacji c.o. (Dn·15·mm), podłączenie z boku, grzejnik płytowy i rzędowy, typ: C,	szt		21		
27 KNNR 4/436/1 Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze		21		
<b>3 PRZEKUCIA /CPV grupa 451/</b>					
28 KNR 728/203/4 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi·do 50 mm, grubość ściany: 2 cegły	otwór		3		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
29 KNR 728/203/2 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła	otwór		9		
30 KNR 728/207/4 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop pustakowy grubość do 30 cm, przewód Fi do 200 mm	otwór		12		
31 KNR 728/209/4 Wykucie bruzd, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2	m		35,50		
<b>4 ROBOTY BUBOWLANE /CPV grupa 451/</b>					
32 KNNR 3/702/5 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi p/poż. EI 30 90*200 mm	m2		1,80		
33 KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubość 20 mm	m2		30,91		
34 KNNR 2/1203/2 (3) Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki ponad 15x15 cm, 30x30 cm	m2		30,91		
35 KNNR 2/805/1 (1) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 20x20cm	m2		42,48		
36 KNNR 2/805/7 Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe	m		8,00		
37 KNRW 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2		30,91		
38 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2		13,79		
39 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjnych	szt		1		