

PRACOWNIA PROJEKTOWA

Rok założenia 1996

MK DOM POLSKI

mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY

biuro: ul. Modrzewiowa 2, 43-332 PISARZOWICE



tel. kom. 501 33 00 69, tel. 33 817 43 26, e-mail: mk.dom.polski@interia.pl

projekty, opracowania, oceny, nadzory, kierownictwo budów, wyceny, doradztwo, świadectwa energetyczne, budynki mieszkalne i usługowe, specjalistyczne, użyteczności publicznej, zabytkowe, rozbudowy, adaptacje, koncepcje

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA kategoria obiektu IX
ADRES INWESTYCJI:	ul. K.K. Wojtyły 67, dz. nr 1125/1, 43-354 Czaniec, obręb Czaniec
INWESTOR:	URZĄD GMINY PORĄBKA ul. Krakowska 3, 43-353 Porąbka

Oświadczamy, że niniejszy projekt wykonany został zgodnie z wytycznymi określonymi w MPZP obowiązującymi przepisami, normami i rozporządzeniami oraz zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANCI:	
PROJEKTOWANIE I OPRACOWANIE	
mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 Kozy	
 mgr inż. Mirosław KACZOR upr. do projektowania konstrukcyjnego bez ograniczeń i architektonicznego w ograniczonym zakresie oraz w planistycznym nadzoru budowlanego Nr upr. 238/86	
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
Wiesław BRYŁA ul. Ametystowa 20, 43-300 Bielsko-Biała	
 Wiesław Bryła Upr. bud. nr ewid. 291 BB Upr. inst. nr ewid. 39/G/85 Czi. St. Okr. Izby Inż. Bud. nr ewid. 541/BO/0124/0 43-300 Bielsko-Biała, ul. Ametystowa 20 tel. (033) 8 107 796 kom. 604 267 649	

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:	Pisarzowice, listopad 2015r
-----------------------------	-----------------------------

Egzemplarz Starostwa Powiatowego

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

A. Opis techniczny.

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Lokalizacja, uzbrojenie terenu.
4. Program użytkowy.
5. Rozwiązania projektowe.
6. Informacja BIOZ.
7. Uwagi końcowe.

B. Załączniki.

- wypis z MPZP
- mapa zasadnicza,
- karta audytu energetycznego

C. Część graficzna.

1. Orientacja.
2. Plan sytuacyjny.
3. Rzut połaci dachu
4. Przekrój poprzeczny A-A
5. Elewacja północna.
6. Elewacja południowa.
7. Elewacje wschodnia.
8. Elewacje zachodnia.
9. Elewacja północna – kolorystyka.
10. Elewacja południowa - kolorystyka.
11. Elewacje wschodnia - kolorystyka.
12. Elewacje zachodnia - kolorystyka.

D. Instalacja wewnętrzna – centralne ogrzewanie.

E. Uprawnienia i przynależność do izb zawodowych projektantów

A. OPIS TECHNICZNY.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- wypis z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr IGK.V - 6727.390.2015, wydany przez Wójta Gminy Porąbka,
- mapa zasadnicza,
- obowiązujące normy i przepisy.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt budowlany termomodernizacji budynku przedszkola. W ramach termomodernizacji wykonane zostaną prace modernizacyjne na zewnątrz i wewnątrz budynku. Zakres prac zewnętrznych obejmie ocieplenie ścian zewnętrznych budynku oraz docieplenie styropapą dachu. Z kolei wewnątrz modernizacji poddana zostanie instalacja centralnego ogrzewania.

3. Lokalizacja, uzbrojenie terenu.

Budynek, będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest w Czańcu na działce nr 1125/1 przy ulicy K.K. Wojtyły 67. Sąsiednie działki od wschodu i zachodu są działkami budowlanymi zabudowanymi, a od południa i północy działka przylega do dróg : K.K. Wojtyły i Podgórskiej.

Działka, na której zlokalizowany jest budynek przedszkola posiada powierzchnię 1464 m² i jest uzbrojona jest prawie we wszystkie media (energia elektryczna, gaz, woda i teletechnika). Jedynie kanalizacja sanitarna nie jest jeszcze wybudowana w okolicy, stąd też do czasu jej wybudowania ścieki sanitarne gromadzone będą w istniejącym, szczelnym osadniku wybieralnym i okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków. Wody deszczowe z dachu i terenów utwardzonych odprowadzane są do własnego gruntu i na własne tereny zielone.

Teren będący przedmiotem opracowania nie podlega ochronie konserwatorskiej ani oddziaływaniu eksploatacji górniczej. Planowane roboty budowlane nie wymagają również dokonania wycinki drzew.

Zakres prac objętych niniejszym opracowaniem nie spowoduje zmian w zagospodarowaniu działki, nie zmieni sposobu zasilania w media ani sposobu komunikacji z sąsiednimi drogami.

4. Program użytkowy.

Przedmiotowy budynek dotychczas użytkowany jest jako przedszkole.
Podstawowe parametry budynku pozostaną niezmienione w stosunku do stanu obecnego i wynoszą :

- pow. zabudowy budynku - **150,58 m²**
- pow. użytkowa - **334,16 m²**
- kubatura - **867,26 m³**

Ogrzewanie budynku oraz ciepła woda użytkowa uzyskiwane będą z dwufunkcyjnego kondensacyjnego pieca gazowego połączonego z zasobnikiem ciepłej wody, zainstalowanych w pomieszczeniu kotłowni (wewnętrzne instalacje pokazano w części D opracowania).

5. Rozwiązania projektowe.

5.1. Ściany zewnętrzne - ocieplenie elewacji.

Budynek przedszkola winien zostać poddany termomodernizacji poprzez ocieplenie styropianem grubości 12 cm i położeniem tynku akrylowego w kolorze zbliżonym do pokazanego w projekcie. W zależności od przyjętej do realizacji marki tynków projektant określi precyzyjnie nr koloru przyjęty do realizacji.

Ze względu na konieczność spełnienia wymogów obowiązującej normy cieplnej PN-97/B-02025 ściany budynku, które wykonane są jako jednowarstwowe z cegły pełnej o grubości 38 cm zostaną ocieplone styropianem grubości 12 cm. Grubość ocieplenia dobrana została na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego i pozwoli na uzyskanie współczynnika przenikania ciepła $U = 0,24 \text{ W/m}^2 \times \text{K} < 0,25 = U_{\text{max}}$.

Ocieplenie budynku zrealizowane zostanie metodą mokrą „lekką”. Zgodnie z obowiązującymi przepisami (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r, § 216 ust.7) zastosowano do ocieplenia ścian zewnętrznych warstwę samogasnącego polistyrenu spienionego, w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

5.1.1. Przygotowanie podłoża.

Nawierzchnie ścian należy oczyścić szczotkami drucianymi, skuć luźne fragmenty wyprawy tynkarskiej i zmyć czystą wodą. Nierówności większe niż 10 mm lub ubytki na powierzchni ścian należy wyrównać zaprawą cementową 1:3 a uskoki większe niż 30 mm wyrównać warstwą styropianu o zmiennej grubości. W następnej kolejności należy usunąć obróbki blacharskie, rury spustowe, kratki wentylacyjne, parapety, a ewentualne ubytki powstałe na elewacji uzupełnić zaprawą cementową 1:3. Zdemontować należy również instalację odgromową i odłączyć zasilanie lamp oświetlenia zewnętrznego.

5.1.2. Wykonanie ocieplenia.

Do wykonania warstwy izolacyjnej ścian zewnętrznych budynku należy stosować płyty styropianowe o parametrach nie gorszych niż $\lambda = 0,040 \text{ W/m K}$ /styropian samo gasnący/ o grubości 12 cm. Mocowanie płyt styropianowych do elewacji zrealizować uniwersalną zaprawą klejową. Przyklejanie należy rozpocząć od dołu ściany. Płyty przyklejać należy w układzie poziomym, mijankowo. Niedopuszczalne jest pozostawienie pomiędzy płytami styropianu szczelin większych niż 2 mm. Należy spełnić wszystkie wymagania wynikające z Instrukcji ITB „Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków” nr 334/2002 r. Z uwagi na słabe podłoże, mocowanie płyt styropianowych należy zrealizować za pomocą kołków tworzywowych z bolcem rozprężającym. Liczba i rozmieszczenie kołków w ilości 4 szt/m² przy stosowaniu płyt 1,0 x 0,5 m. Kołki osadzać na głębokość min. 6 cm w ścianie. Podczas wiercenia otworów powinno się wykonać w płaszczyźnie styropianu gniazda o głębokości 5 mm, w celu osadzenia w nich talerzyków kołków. Po trzech dobach od przyklejenia styropianu należy przykleić siatkę z włókna szklanego zaimpregnowaną odpowiednią dyspersją tworzywa sztucznego. Siatka o oczkach 4 x 4 lub 3 x 4 mm po rozwinięciu nie powinna posiadać żadnych sfałdowań poprzecznych. Siatka powinna być wklejona w warstwę masy klejącej. Na krawędziach ocieplanych płaszczyzn przed przyklejeniem płyty ocieplającej należy przykleić pas z siatki, a następnie wywinąć go na zewnątrz. Przy otworach okiennych i drzwiowych należy przykleić skośne paski siatki. Narożniki ściany w miejscach styku z komunikacją pieszą zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez wklejenie (przed przyklejeniem siatki) perforowanych kątowników aluminiowych. Po upływie 3-4 dni od naklejenia siatki szklanej, należy nałożyć akrylową masę tynkarską do nakładania ręcznego, faktura baranek, ziarno 2,0 mm. Bonie i opaski okienne ze styropianu przykleić, osiatkować i pokryć tynkiem akrylowym. Po zakończeniu docieplenia wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo, dostosowane do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany co najmniej 4 cm i powinny być zakończone kapinosem. Podobnie wykonać należy parapety.

5.2. Stropodach na piętrze.

Istniejący stropodach zostanie ocieplono styropapą grubości 15 cm. Grubość ocieplenia dobrana została na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego i pozwoli na uzyskanie współczynnika przenikania ciepła $U = 0,20 \text{ W/m}^2 \times \text{K} = 0,20 = U_{\text{max}}$.

5.3. Roboty wykończeniowe.

Tynk zewnętrzny cienko powłokowy akrylowy w kolorach pastelowych: RAL 1003, RAL 1028, RAL 2003, RAL 2009.

5.4. Instalacje wewnętrzne i zewnętrzne.

Projektowany budynek w ramach termomodernizacji wymaga wykonania modernizacji wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania (piec gazowy o mocy 24 KW i grzejniki płytowe).

Pod oknami w kuchni zainstalować nawietrzaki – wywiew wentylatory.

Do budynku doprowadzona jest woda z sieci gminnej, gaz oraz energia elektryczna i wykonane przyłącze teletechniczne. Ścieki bytowe odprowadzane są z budynku do projektowanego szczelnego osadnika wybieralnego o pojemności czynnej 10 m³, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

6. Informacja BIOZ.

6.1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora.
- Prawo Budowlane (ustawy z dnia 20 lutego 2015r.)
- Dziennik Ustaw Nr 120, poz. 1126 z 10.lipca 2003r.

6.2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

Zakres realizacji robót związanych z termomodernizacją budynku przedszkola na dz. nr 1125/1 obejmuje:

- roboty instalacyjne wewnątrz budynku,
- ocieplenie dachu i elewacji,

6.3. Wykaz projektowanych i istniejących obiektów

Na terenie przewidzianym do realizacji inwestycji znajdują się następujące obiekty:

- brak jakichkolwiek obiektów,
- w bezpośrednim sąsiedztwie realizowanej inwestycji znajdują się:
- droga powiatowa i gminna,
 - działki budowlane (zabudowane budynkami gospodarczymi i mieszkalnymi)

6.4. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak takich elementów.

6.5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót

Podczas prowadzenia robót należy zwrócić szczególną uwagę na możliwość wystąpienia następujących zagrożeń w czasie wykonywania poszczególnych prac:

- roboty montażowe na wysokości – podczas robót dekarских i ocieplania elewacji,
- szczególnie ze względu na obecność dzieci przedszkolnych teren budowy należy wyraźnie wydzielić i oznakować, a także zabezpieczyć go przed dostępem z zewnątrz; również dostawa materiałów budowlanych na teren budowy winna być prowadzona ze szczególną uwagą (wskazany jest dostawa w czasie gdy przedszkole jest nieczynne)

6.6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy sprawdzić czy pracownicy posiadają aktualne badania lekarskie oraz przeszkolenie w zakresie podstawowym BHP. Instruktaż pracowników z uwagi na mały zakres robót a tym samym krótki czas realizacji inwestycji należy przeprowadzić omawiając całość możliwych do wystąpienia zagrożeń dla wszystkich branż ze szczególnym uwzględnieniem zagrożeń przy robotach ziemnych.

Instruktaż powinien obejmować informacje o możliwych zagrożeniach, sposobie zabezpieczenia, przeciwdziałania oraz o sposobie działania na wypadek wystąpienia zagrożenia.

Wszyscy pracownicy po instruktażu powinni złożyć stosowne oświadczenie, że udzielono im instruktażu o możliwych do wystąpienia zagrożeniach.

Z uwagi na brak możliwości przeprowadzenia stosownego instruktażu mieszkańcom zamieszkałym w bezpośrednim sąsiedztwie realizowanej inwestycji i dzieciom przebywającym w przedszkolu i szkole należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia placu budowy, z umieszczeniem tablic ostrzegawczych informujących okolicznych mieszkańców i przechodniów o możliwych zagrożeniach. Teren placu budowy należy wygrodzić.

6.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

Teren, na którym będą prowadzone roboty budowlano-montażowe umożliwia dojazd do istniejących budynków mieszkalnych wszystkim służbom ratowniczym. Należy jednak pamiętać by prowadzone roboty budowlane wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Sprzęt mechaniczny w postaci koparki, spycharki czy dźwigu nie może być pozostawiony w miejscu blokującym dojazd do sąsiednich posesji.

Ze względu na bliskość przedszkola teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych ze szczególną starannością.

Kierownik budowy winien sporządzić plan BIOZ i umieścić go na placu budowy w miejscu widocznym.

7. Uwagi końcowe.

7.1. Podczas prac należy przestrzegać przepisów BHP, a roboty prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

7.2. Opracowanie podlega zatwierdzeniu przez służby Wydziału Architektury Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej.

mgr inż. Mirosław KACZOR
Upr. do projektowania konstrukcyjnego
bez ograniczeń i architektonicznego
w ograniczonym zakresie oraz
do pełnienia nadzoru budowlanego
Nr upr. 236/ 86

ZAŁĄCZNIKI

Porąbka 29.12.2015

Urząd Gminy Porąbka
43-353 Porąbka
ul. Krakowska 3

W Y P I S

Z TEKSTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PORĄBKA

Zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Porąbce nr. XXVIII/185/09
z dnia 11 marca 2009r. Opublikowaną w dzienniku Urzędowym
Województwa Śląskiego z dnia 12 maja 2009r. Nr.79 poz.1776

dla działki nr 1125/1 w Czańcu, która znajduje się w jednostce strukturalnej „C 56 MN”,
częściowo w terenach dróg publicznych dojazdowych oznaczonych symbolem „37 KDD”
i częściowo w terenach dróg publicznych lokalnych oznaczonych symbolem „KDZ”.

Zgodnie z rysunkiem planu działka znajduje się w strefie ochrony zabytków nieruchomości „C”

1. Przeznaczenie terenu - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna „MN”

1) Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa zagrodowa (siedliskowa),
- b) zabudowa pensjonatowa, gospodarstwa agroturystyczne,
- c) obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego,
- d) urządzenia sportu i rekreacji dla potrzeb społeczności lokalnej,
- e) przestrzenie publiczne - zieleni urządzone, place zabaw itp.,
- f) urządzenia związane z komunikacją, dojściem i dojazdami,
- g) infrastruktura techniczna dla obsługi funkcji podstawowej,
- h) lokalizacja garaży i budynków gospodarczych wolnostojących lub wbudowanych oraz obiektów małej architektury,
- i) lokalizacja (głównie w pasach przyulicznych) usług publicznych i usług komercyjnych nieuciążliwych oraz działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym i usługowym, nie powodujących uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej:
 - obiekty wolnostojące, towarzyszące zabudowie mieszkaniowej lub wbudowane w budynki mieszkalne,
 - wymóg lokalizacji miejsc parkingowych na terenie posesji.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz warunki kształtowania zabudowy – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 4 § 21 pkt.2,3,4

Zasady zagospodarowania terenu :

- a) dopuszczenie zbliżenia zabudowy do granicy działki,
- b) układ zabudowy: wolnostojąca, bliźniacza.

Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu dla lokalizacji budynków nowych:

- a) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej – min. 7arów,
- b) na jednej działce budowlanej dopuszcza się lokalizację jednego budynku mieszkalnego,
- c) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – maksimum 30%.
- d) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 60% powierzchni działki budowlanej.
- e) przy lokalizacji zabudowy na działkach przylegających bezpośrednio do drogi krajowej nr 52 w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się bezpośredni dojazd z drogi krajowej, po dokonaniu szczegółowych uzgodnień z zarządcą drogi w zakresie warunków obsługi komunikacyjnej terenu oraz jego zagospodarowania (lokalizacji projektowanej zabudowy w stosunku do przebiegu drogi krajowej),
- f) nowe tereny przeznaczone pod zabudowę przy drogach głównych należy wyposażyć w


Z ORYGINAŁEM

wewnętrzne układy komunikacyjne podłączone do drogi głównej w miarę możliwości istniejącymi włączeniami dróg lokalnych;
g) w przypadku braku takiej możliwości konieczne jest uzyskanie opinii dotyczącej nowego zjazdu u właściwego zarządcy drogi.

Warunki kształtowania zabudowy:

- a) nawiązanie do lokalnych tradycji budownictwa regionalnego, zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
- b) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków mieszkalnych i usługowych kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych w granicach 30 – 45°, kolorystyka dachów nieagresywna, zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych w pionie lub poziomie,
- c) wysokość budynków nowych i istniejących przeznaczonych do rozbudowy i nadbudowy – do 10m. ,
- d) dla budynków gospodarczych i garaży:
 - wysokość do 1 kondygnacji nadziemnej, maksymalnie 5m do kalenicy,
 - dowolny kształt dachu,
- e) w przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników wymienionych w pkt 4 w granicach do 10% zmiany wartości tych wskaźników, w przypadku zmiany konstrukcji dachu w istniejących budynkach, zmierzającej do zastąpienia dachu płaskiego dachem stromym dopuszcza się niezbędne konstrukcyjnie przekroczenie wysokości budynków,
- f) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy,
- g) zakaz stosowania przęseł ogrodzeń z elementów betonowych prefabrykowanych;
 - dotyczy ogrodzeń przy drogach publicznych KD.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 8 **Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

1. Stosowanie wzmożonego nadzoru budowlanego w zakresie ładu przestrzennego i dyscypliny budowlanej.
2. Wprowadzanie form architektonicznych harmonizujących z krajobrazem oraz nawiązujących do tradycji budownictwa miejscowego.
3. Kształtowanie formy architektonicznej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu:
 - 1) w odniesieniu do obiektów o szczególnym znaczeniu przestrzennym i funkcjonalnym, odbiegających tradycyjnie skalą od otaczającej zabudowy oraz w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi nie wprowadza się ograniczeń wysokości zabudowy wieże kościelne, remizy strażackie, infrastruktura techniczna itp.)
4. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od określonych w planie wymogów dotyczących sposobu zagospodarowania działki oraz formy architektonicznej budynku w przypadkach szczególnych, zwłaszcza dotyczących nowatorskich rozwiązań projektowych, po zasięgnięciu opinii właściwych organów ochrony środowiska (np. Park Krajobrazowy),
 - 1) możliwość ta dotyczy głównie obiektów usługowych, turystycznych, hotelowych, rekreacyjnych
5. Utrzymanie i poprawa estetyki krajobrazu oraz wprowadzenie podwyższonych rygorów czystości i porządku w terenach otwartych i zainwestowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Wyposażenie terenów zainwestowanych w urządzenia ochrony środowiska i egzekwowanie utrzymania czystości i porządku poprzez działania bezpośrednie i pośrednie.
7. Lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej stanowiących widoczny element krajobrazu (masztów, stacji telefonii cyfrowej, anten itp.) należy poprzedzić wykonaniem analizy wpływu na walory krajobrazowe.
8. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy określające minimalne odległości lokalizacji nowych obiektów od krawędzi jezdni dróg obsługujących zabudowę:
 - 1) dla dróg klasy **G** , **GP**- głównych - min.8m.,
 - 2) dla dróg klasy **Z**- zbiorczych - min.8m.(poza zabudową zwartą – 20m),
 - 3) dla dróg klasy **L** – lokalnych - min.6m.,
 - 4) dla dróg klasy **D** – dojazdowych - min.6m.,
 - 5) dla dróg klasy **W** – wewnętrznych - min.5m.
9. Odległości, o których mowa w ust.8 mogą zostać zmniejszone (z zachowaniem wymogów określonych w przepisach odrębnych oraz po uzyskaniu uzgodnienia właściwego zarządcy drogi

w przypadku, gdy:

- 1) budynek lokalizowany jest w nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy zwartej,
 - 2) zachowanie linii zabudowy nie jest możliwe ze względu na położenie lub wielkość działki.
10. Odległość nowej lub rozbudowywanej zabudowy i ogrodzeń od granicy zwartych kompleksów leśnych – min. 20m.

1) W uzasadnionych wypadkach przy rozbudowie obiektów dopuszcza się zbliżenie zabudowy lub ogrodzeń do granicy kompleksu leśnego, przy zachowaniu przepisów odrębnych.

11. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się:

1) przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej, produkcyjnej i gospodarczej, jeżeli nie zostaną naruszone ustalenia przepisów odrębnych oraz pod warunkiem uwzględnienia ogólnych zasad kształtowania zabudowy (z zastrzeżeniem § 12 ust.2.3.),

2) zbliżenie zabudowy do granicy działki oraz budowę obiektów w granicy działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

12. Ustala się wymóg zapewnienia przy nowo projektowanych obiektach usługowych miejsc parkingowych (m.p.):

1) na terenach usług publicznych:

a) obiekty kultury min. 1m.p./20 użytkowników

b) obiekty administracji min. 1m.p./50 użytkowników

c) obiekty sportowo-rekreacyjne min. 1m.p./10 użytkowników

d) szkoły min. 1m.p./10 pracowników się lokalizację reklam w terenach otwartych, o wysokich walorach krajobrazowych,

3) lokalizację reklam przy drodze należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.

e) przychodnie zdrowia min. 1m.p./100m² powierzchni użytkowej (p.u.)

f) kościoły, cmentarze - min. 1 m.p./20 użytkowników

2) na terenach usług komercyjnych:

a) obiekty handlowe min. 1m.p./50m² p.u.

b) bary, restauracje min. 1m.p./10 miejsc konsumpcyjnych

c) obiekty rzemieślnicze min. 1m.p./20 użytkowników

d) biura, urzędy min. 1m.p./50m² p.u.

e) hotele min. 1 m.p./5 łóżek

f) apart-hotele min. 1 m.p./6 łóżek

3) za zgodą zarządcy drogi dopuszcza się uwzględnienie w bilansie miejsc parkingowych przyulicznych.

13. Do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojście i dojazd umożliwiające dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Dopuszcza się zastosowanie dojścia i dojazdu do działek budowlanych w postaci ciągu pieszo-jezdnego pod warunkiem, że ma on szerokość nie mniejszą, niż 5m, umożliwiającą ruch pieszy oraz ruch i postój pojazdów.

14. Ustalenia dotyczące nośników reklamowych:

1) nie powinny one być elementami dominującymi lub dysharmonijnymi w stosunku do otoczenia: zabudowy i krajobrazu,

2) wyklucza się lokalizację reklam w terenach otwartych, o wysokich walorach krajobrazowych,

3) lokalizację reklam przy drodze należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.

4. Zasady i warunki podziału nieruchomości – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 9

1. Podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli:

1) jest on zgodny z ustaleniami planu w zależności od przeznaczenia terenu i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek budowlanych,

2) jest on zgodny z przepisami odrębnymi.

2. Podział nieruchomości powinien zapewniać:

1) dostęp nowo wydzielanych działek budowlanych do drogi publicznej lub wewnętrznej (bezpośredni lub poprzez działkę wydzieloną pod drogę),

2) możliwość doprowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej (sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej),

3) prawidłową strukturę funkcjonalno – przestrzenną terenu objętego podziałem oraz terenów sąsiednich.

3. Warunkiem przeprowadzenia nowych podziałów nieruchomości jest:

1) zapewnienie właściwego dojazdu do istniejących obiektów oraz nie blokowanie dostępu komunikacyjnego do pozostałych nieruchomości,

2) uzgodnienie z właściwym zarządcą drogi projektu podziału nieruchomości przylegającej do drogi publicznej,

74. Zgodnie z oryginałem

4. Jeżeli projekt podziału nieruchomości uwzględnia działkę pod dojazd wewnętrzny nie wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, szerokość drogi w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza, niż wynika to z przepisów odrębnych.

5. Dopuszcza się podziały i scalanie działek pod drogi, ulice, place oraz w celu uzyskania normatywnej wielkości działki budowlanej.

6. Dopuszcza się, możliwość wydzielenia z terenów rolnych bezpośrednio przylegających do terenów przeznaczonych pod zabudowę, działek o powierzchni pozwalającej na uzyskanie normatywnej wielkości działki budowlanej. Nie jest wymagany podział geodezyjny działek wzdłuż linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu w planie miejscowym.

5. Zasady i warunki obsługi komunikacyjnej – zgodnie z Rozdziałem 2 § 13

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego:

1) odcinek drogi krajowej nr DK-52 (Bielsko – Biała – Kraków) klasy technicznej „GP”- droga główna ruchu przyspieszonego

2) odcinek drogi wojewódzkiej nr 948 (Kobiernice – Oczków) klasy technicznej „G”

3) drogi powiatowe:

- 4456 S Czaniec – Porąbka (ul. Karpacka, Krakowska) klasy technicznej „Z”

- 4473 S Kęty Podlesie – Kobiernice (ul. Kęcka, Tradycyjna, Parkowa) klasy technicznej „Z”

- 4474 S Bujaków przez wieś (ul. Szkolna) klasy technicznej „L”

- 4476 S (DK-52) – Czaniec (ul. Kościelna) klasy technicznej „L”

- 4477 S Czaniec – Bukowiec – Porąbka (ul. Bukowska) klasy technicznej „L”

- 4478 S Czaniec – Bulowice (ul. Zagłębockie) klasy technicznej „L”

- 4479 S Czaniec – Roczyny – Andrychów (ul. Kard. K. Wojtyły) klasy technicznej „Z”

- 4480 S Porąbka – Wielka Puszcza (ul. Wielka Puszcza) klasy technicznej „L”

- 4481 S Porąbka – Kozubnik (ul. Mała Puszcza) klasy technicznej „L”

4) drogi gminne: wszystkie drogi i ulice w obrębie gminy nie będące drogami wyższego podporządkowania, wydzielone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, klasy technicznej „D”

2. Ustala się rezerwę terenu pod drogę krajową klasy technicznej „GP” zgodnie z rysunkiem planu.

3. Ustala się minimalne szerokości dróg w liniach rozgraniczających:

- droga klasy GP - 30m w przekroju ulicznym, 25m w przekroju poza terenem zabudowy;

- droga klasy G - 25m,

- droga klasy Z - 20m,

- droga klasy L - 12m,

- droga klasy D - 8m,

- drogi wewnętrzne – 4,5m.

5. W przypadkach uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem, użytkowaniem lub konfiguracją terenu dopuszcza się w projekcie budowlanym odstępstwa od określonych w ust. 3 szerokości minimalnych, w uzgodnieniu z zarządcą drogi i zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Parametry techniczne dla dróg w poszczególnych klasach – zgodnie z przepisami odrębnymi.

1) w przypadkach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem lub warunkami terenowymi dopuszcza się:

a) zmniejszenie obowiązujących szerokości jezdni w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.

b) korekty przebiegu tras dróg uzasadnione warunkami lokalnymi i strukturą własnościową terenu

7. Dopuszcza się lokalizację pasów zieleni izolacyjnej i ochronnej zapobiegającej wzmożonym nawiewom, zaśniewaniu i tłumiącej hałas.

8. Ustala się konieczność zachowania normatywnych kątów widoczności na skrzyżowaniach dróg.

9. Wyklucza się budowę nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań.

10. Nowe i modernizowane elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

11. Dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych na całym obszarze objętym ustaleniami planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

12. Dopuszcza się budowę i rozbudowę obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w porozumieniu z zarządcą drogi;

1) w wypadku przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynków istniejących w liniach rozgraniczających dróg należy stosować formę architektoniczną określaną dla odpowiedniego typu zabudowy (mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej itp),

2) dopuszcza się zmianę przeznaczenia budynków mieszkalnych położonych w liniach rozgraniczających dróg na budynki o funkcji usługowej i produkcyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

13. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi krajowej nr 52 winna odbywać się z układu drogowego lokalnego włączonego do w/w drogi krajowej poprzez istniejące skrzyżowania.

14. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie zjazdu z drogi krajowej nr 52, po dokonaniu szczegółowych uzgodnień z zarządcą drogi w zakresie warunków obsługi komunikacyjnej terenu oraz jego zagospodarowaniu (lokalizacji projektowanej zabudowy w stosunku do przebiegu drogi krajowej).
15. Zachowuje się istniejące drogi wewnętrzne oznaczone na mapach ewidencyjnych gruntów, a nie wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz dopuszcza się korzystanie z dojazdów ustanowionych drogą służebności.
16. Plan nie reguluje obsługi komunikacyjnej terenów rolniczych i leśnych w zakresie dróg wewnętrznych, niepublicznych.

6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z Rozdziałem 2 § 14 Ustalenia ogólne

- 1) Obszar całej gminy należy objąć systemem wodociągów i kanalizacji:
- a) należy dążyć do objęcia wszystkich użytkowników systemem kanalizacji sanitarnej.
- 2) Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla potrzeb lokalnych, jeśli jest ona zgodna z przepisami odrębnymi, a w szczególności realizację:
- zaopatrzenia w wodę (w tym m. in. ujęć wód, stacji uzdatniania wody, zbiorników, pompowni, hydroforni itp.)
 - odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych),
 - zaopatrzenia w gaz,
 - zaopatrzenia w ciepło,
 - telekomunikacji (w tym masztów telefonii cyfrowej).
- 3) Przedstawione na rysunku planu obiekty i urządzenia związane z uzbrojeniem terenu ustanawiają orientacyjną lokalizację i przebiegi ważniejszych istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej.
- a) lokalizacja urządzeń i tras elementów projektowanych może być uściślona na etapie projektu i realizacji, pod warunkiem zachowania zasad określonych w przepisach odrębnych,
- b) dopuszcza się zmianę lokalizacji istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.

2. Zasady zaopatrzenia w wodę

- 1) Realizacja zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w obszarze całej gminy.
- 2) Utrzymuje się istniejące obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę z możliwością ich rozbudowy.
- 3) W obszarach położonych poza zasięgiem wodociągu komunalnego dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych lub grupowych lub realizację mniejszych, niezależnych systemów wodociągowych.
- 4) Dopuszcza się możliwość modyfikacji istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę, w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi, ekonomicznymi lub w wyniku zbadania alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę,
- 5) Zmiana lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w wodę oraz przebiegu sieci wodociągowej pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych i ustaleń planu.

3. Zasady gospodarki ściekowej

- 1) Realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej obsługującego większość terenów przeznaczonych pod zainwestowanie;
- a) po zrealizowaniu systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy do niej przyłączyć wszystkie budynki pozostające w jej zasięgu.
- 2) W terenach zabudowy rozproszonej, o konfiguracji utrudniającej wprowadzenie systemów komunalnych oraz do czasu objęcia terenu przeznaczonego pod zainwestowanie systemem kanalizacji dopuszcza się indywidualne lub grupowe urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, pod warunkiem spełnienia wymogów ochrony środowiska.
- 3) Przebieg sieci kanalizacyjnej może zostać zmodyfikowany w projekcie technicznym inwestycji stosownie do lokalnych uwarunkowań.

4. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w energię elektryczną.
- 2) Dopuszcza się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci niskiego napięcia, wymianę istniejących stacji transformatorowych na urządzenia o większej mocy oraz budowę nowych obiektów i urządzeń (linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych), stosownie do występujących potrzeb.


Z ORYGINAŁEM

- a) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowych stacji transformatorowych,
- b) dopuszcza się budowę linii SN i NN jako kablowych lub napowietrznych,
- c) dopuszcza się możliwość przełożenia linii energetycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

5. Zaopatrzenie w gaz

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w gaz.
- 2) Dopuszcza się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci gazowej.

6. Zaopatrzenie w ciepło

- 1) Zachowanie obecnego stanu ogrzewania w oparciu o lokalne kotłownie obsługujące pojedyncze obiekty budowlane lub ich zespoły oraz indywidualne urządzenia grzewcze;
- 2) należy stosować rozwiązania zapewniające niską emisję zanieczyszczeń, przy zastosowaniu odpowiednich paliw (np. gaz, olej opałowy, węgiel wysokokaloryczny o niskiej zawartości siarki i popiołu, energia elektryczna, słoneczna itp.).
- 3) zakaz stosowania węgla i jego pochodnych do celów technologicznych i do ogrzewania w obiektach produkcyjnych i usługowych.

7. Telekomunikacja

- 1) Utrzymuje się istniejący system urządzeń telekomunikacyjnych łączności przewodowej (powiększany w miarę potrzeb).
- 2) Dla potrzeb rozbudowy sieci telekomunikacyjnej zabezpiecza się teren w obrębie linii rozgraniczających dróg.
- 3) Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń łączności bezprzewodowej bez wydzielania terenów w liniach rozgraniczających, przy zachowaniu wymogów obowiązujących przepisów odrębnych.
- a) lokalizacja tych obiektów i urządzeń nie może naruszać walorów krajobrazowych – projekt budowlany winien zawierać analizę i ocenę wpływu lokalizacji inwestycji na wartości krajobrazowe.

8. Gospodarka odpadami

- 1) Utrzymuje się system gromadzenia odpadów komunalnych z systematycznym wywożeniem ich w sposób zorganizowany na składowisko położone poza obszarem gminy.
- 2) Zakaz składowania odpadów;
- 3) Dopuszcza się lokalizację punktu magazynowania odpadów niebezpiecznych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- 4) Nakaz wyposażenia poszczególnych nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, zgodnie z obowiązującym na terenie gminy systemem selektywnej gospodarki odpadami
- 5) Nakaz posiadania uregulowanego stanu formalno – prawnego w zakresie gospodarki odpadami przez przedmioty prowadzące działalność gospodarczą, wytwarzające odpady.
- 6) Nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, targowisk, parkingów, terenów sportowych, rekreacyjnych itp.) w kosze uliczne na komunalne odpady stałe.

7. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 §10

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska

- 1. Zagospodarowanie terenu całej gminy winno być oparte na zasadach zrównoważonego rozwoju, a zainwestowanie i działalność gospodarcza winna być podporządkowana wymogom ochrony przyrody, z uwzględnieniem nakazów:
 - 1) ochrony walorów krajobrazowych i pielęgnowania naturalnych i kulturowych wartości,
 - 2) dostosowania lokalizacji i wartości architektonicznych nowych i przebudowywanych obiektów do walorów krajobrazowych i regionalnych tradycji kulturowych.
- 2. W granicach obszaru objętego planem nie dopuszcza się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających obligatoryjnie opracowania raportu oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem:
 - 1) inwestycji istniejącej i planowanej infrastruktury technicznej i komunikacji (np ujęcia wody, rurociągi przesyłowe, linie energetyczne, GPZ, kolektory kanalizacyjne, drogi)
 - 2) inwestycji związanych z funkcją wypoczynku i sportu, np wyciągi narciarskie, baseny pływackie, hotele, apart-hotele, parkingi itp.
- 3. Dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane, wyłącznie w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową (w tym usługi sportu i turystyki), produkcyjną oraz pod infrastrukturę techniczną;
 - 1) warunkiem lokalizacji inwestycji jest wykazanie w raporcie w sprawie oddziaływania na środowisko braku niekorzystnego wpływu na tereny sąsiednie, na tereny objęte strefami ochrony ujęć wodnych oraz głównych zbiorników wód podziemnych,
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach rolnych, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.
- 4. Zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz wszystkich gruntów, nakaz wyeliminowania zrzutów nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

5. Nakaz wstępnego oczyszczenia ścieków spływających z powierzchni utwardzonej dróg, placów i ulic przed odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej lub innego odbiornika ścieków.
6. Zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi krajowej nr 44.
7. Nakaz oczyszczenia i odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych w sposób zorganizowany, nie powodujący zalewania działek niżej położonych oraz tworzenia złogów z materiałów niestabilnych.
8. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
9. Ustala się warunki zagospodarowania i zasady ochrony obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, objętych formami ochrony prawnej, zgodnie z ustaleniami § 11.
10. Na obszarze całej gminy obowiązuje ochrona naturalnych bagien, torfowisk, źródeł rzecznych i obszarów źródłiskowych. Z uwagi na ochronę naturalnych siedlisk (ostoje roślin i zwierząt chronionych) obowiązuje ochrona wszystkich naturalnych zbiorników wodnych, w tym śródpolnych i śródleśnych oczek wodnych.
11. Ochrona zadrzewień i zakrzewień oraz koryt cieków wodnych (stałych i okresowych), jako potencjalnych siedlisk i korytarzy ekologicznych dla gatunków dziko występujących roślin, grzybów oraz zwierząt.
12. Ochrona cennych elementów przyrody nieożywionej - wychodni skalnych, jaskiń oraz siedlisk rzadkich gatunków flory i fauny.
13. Zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;
14. Zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, stosownie do przepisów odrębnych. Obszary o następującym przeznaczeniu w planie są chronione akustycznie:
 - 1) zabudowy mieszkaniowej – symbole MN, MNL, ML,
 - 2) usług zdrowia i opieki społecznej – UZ,
 - 3) usług oświaty – UO,
 - 4) usług sportu i rekreacji – US, UT,
 - 5) zabudowy usługowej i mieszkaniowej –U,MN
 - 6) dla zabudowy istniejącej ustala się nakaz ograniczenia hałasu do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu z uwzględnieniem planowanego przeznaczenia terenów.
15. Zakaz realizacji obiektów budowlanych w strefach do 15m od górnych krawędzi dolin cieków oznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi; dla pozostałych cieków obowiązują przepisy odrębne.

8. Tereny przeznaczone pod komunikację:

1. Tereny tras i urządzeń komunikacyjnych „KD”
 - 1) Przeznaczenie terenów:
 - a) drogi publiczne wydzielone liniami rozgraniczającymi,
 - b) parkingi,
 - c) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo – jezdnie nie wydzielone liniami rozgraniczającymi,
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne w obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego (w dostosowaniu do klasy technicznej drogi i za zgodą zarządcy drogi):
 - a) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) ciągi piesze (chodniki),
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) zielen izolacyjna i ozdobna,
 - e) miejsca postojowe,
 - f) tereny obsługi podróżnych (MOP),
 - g) kioski i elementy małej architektury,
 - h) nośniki reklamowe, których lokalizacja uwarunkowana jest następująco:
 - wkomponowanie reklam w bliskie tło zieleni,
 - ujednolicenie gabarytów i formy sąsiednich nośników reklamowych,
 - zakaz lokalizacji reklam i nośników reklamowych o powierzchni większej, niż 2m²,
 - zakaz lokalizacji reklam i nośników reklamowych wyższych niż 4m,
 - zachowanie odległości między reklamami minimum 20m,
 - i) urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej,
 - j) drogi serwisowe zapewniające obsługę terenów przyległych przez włączenie dróg gminnych i niezbędnych zjazdów na pola i do gospodarstw.
 - 3) Zasady zagospodarowania terenów:
 - a) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie nowych wjazdów na drogi klasy „G”, „Z”, za zgodą zarządcy drogi,
 - b) w obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego zabrania się lokalizowania obiektów i urządzeń ograniczających bezpieczeństwo ruchu,

c) lokalizacja wszelkich nowych obiektów budowlanych wymaga zgody zarządcy drogi,
– dopuszcza się możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących
budyneków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą na warunkach
uzgodnionych z zarządcą drogi.

9. Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) Dla terenów objętych strefami ochrony konserwatorskiej oznaczonych na rysunku planu symbolami graficznymi:

a) ustalenia dla strefy „C” zgodnie z Rozdz.2 § 12 poz.2.3, dotyczą jednostek lub ich części, oznaczonych symbolami: m.in. C 56 MN

§ 12

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- projekty budowlane w strefie wymagają opinii właściwego organu ds. ochrony zabytków.

3) Strefa ochrony zabytków nieruchomych i ich otoczenia – „C”

Obejmuje się ochroną historyczne układy przestrzenne, siedliskowe, o tradycyjnej i historycznej postaci osiedleńczej, stanowiące wartość kulturową w skali lokalnej oraz obiekty i tereny najbliższego otoczenia obiektów o szczególnych wartościach, oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym.

Ustala się następujące warunki działalności inwestycyjnej:

- utrzymanie w niezmienionym kształcie zachowanych , zasadniczych elementów historycznego rozplanowania (takich, jak drogi, place, rozłogi pól, zieleń komponowana, linie zabudowy) oraz elementów krajobrazu naturalnego (cieki wodne, zieleń naturalna, starodrzew),
 - utrzymanie obiektów o wartościach kulturowych w historycznej formie, ich restauracja i modernizacja techniczna z dostosowaniem współczesnych funkcji do wartości historycznych,
 - dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej (dotyczy: lokalizacji, skali, gabarytów, bryły, podziałów geodezyjnych, proporcji, z nawiązaniem form współczesnych do lokalnej tradycji architektonicznej).
 - usunięcie lub odpowiednia przebudowa obiektów dysharmonijnych, zwłaszcza uniemożliwiających właściwą ekspozycję obiektów zabytkowych,
 - prace remontowo – budowlane i inwestycyjne w obrębie strefy (zmiany sposobu
 - zagospodarowania terenu, wprowadzanie nowych podziałów własnościowych, naruszenie elementów konstrukcyjnych lub zmiany wyglądu zewnętrznego obiektów zabytkowych oraz wycinka zieleni związanej kompozycyjnie z obiektami zabytkowymi)
- wymagają uzgodnienia z właściwym organem ds. ochrony zabytków

INSPEKTOR
ds. zagospodarowania
przestrzennego

Lucyna KAWALA

Niniejszy wyrys wydaje się do celów projektowych

Załączniki :

wyrys z miejscowego planu zagospodarowania .

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 70 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. O opłacie skarbowej (Dz.U.z 2006r. Nr.225,poz.1635).

Urząd Gminy Porąbka

43-353 PORĄBKA, ul. Krakowska
pow. bielski woj. śląskie

tel. (033) 827-28-13, 827-28-15

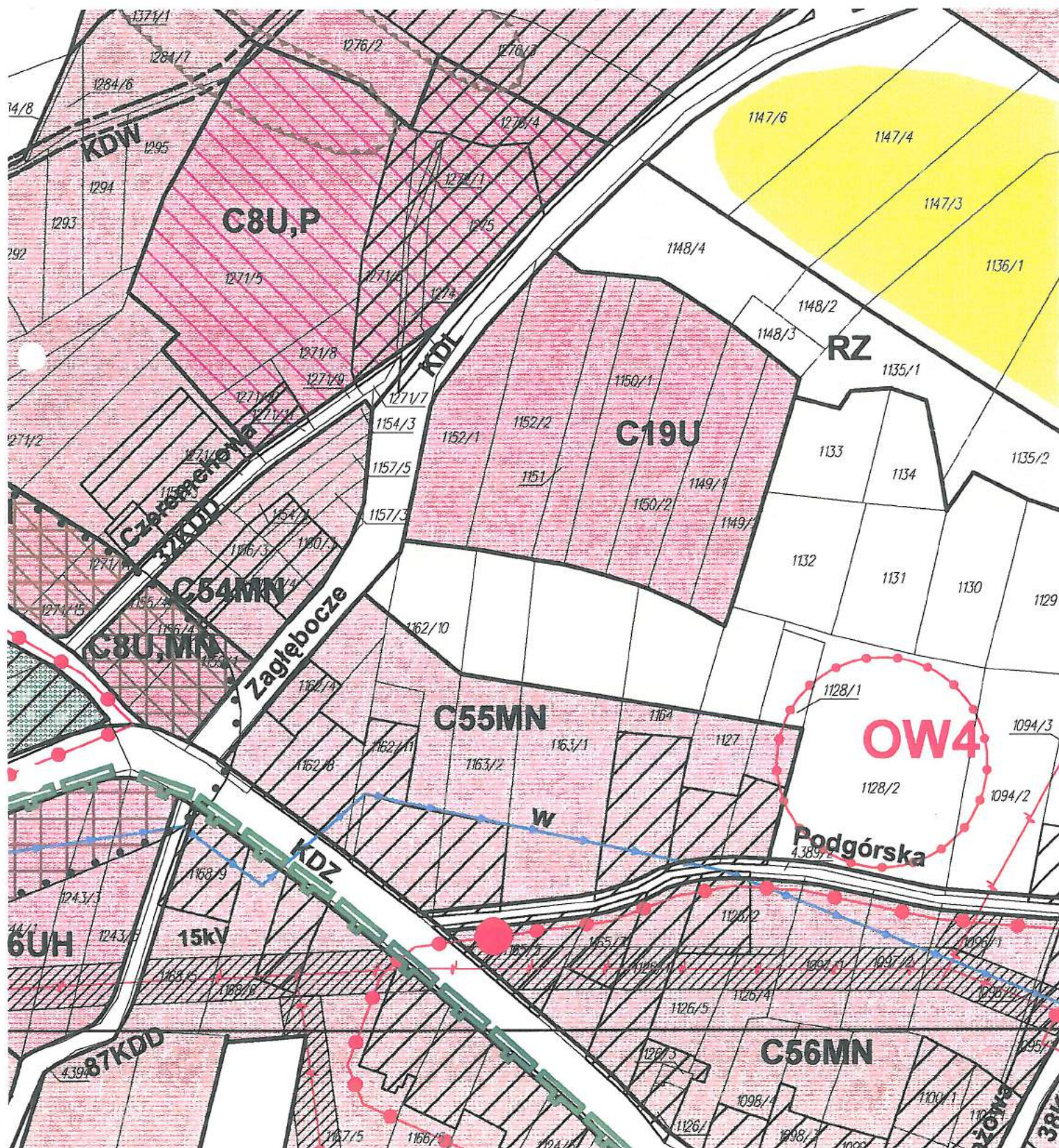
fax (033) 827-28-10

NIP 937

Załącznik do wypisu znak IGK.V. 6727.390.2015

WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO GMINY PORĄBKA skala 1 : 2000



Sporządził :

INSPEKTOR
ds. zagospodarowania
przestrzennego

Lucyna KAPŁA

Z ORYGINAŁEM



P	P1	P2	P3	P4
TERENY PRZEMYSŁU I MAGAZYNÓW				
TERENY PRZEMYSŁU I PROMYŚLOWEGO				
TERENY PRZEMYSŁU I PROMYŚLOWEGO				
TERENY PRZEMYSŁU I PROMYŚLOWEGO				

Z1	ŁĄSY	TERENY OBIEKTÓW OBLIGUJĄCYCH DO POKRYCIA LEŚNEM
Z1U		
Z1A		TERENY ZIELENI OBJĘTE FORMĄ OCHRONY PRZETWO- -RZENIA
Z1C		CIENIARZE
W6		TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I ŚRODKOWYCH
R2,W6		TERENY ZIELENI NA ODWODNEJ Z ORIENTACYJNYM PRZEBIEGIEM KORYTA RZEKI
R2,W1		TERENY ZIELENI POŁOŻONE W WIEDZYTALU RZEKI BŁY
R2,W6		TERENY WAŁOW PRZECIWPŁYWOWYCH RZEKI BŁY
ZP		TERENY ZIELENI PARKOWEJ








KODP	TERENY DROG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH, AUSTRII PRZETWORZONEGO - PROJEKTOWANE
KDG	TERENY DROG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH
ZDG	TERENY DROG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
KDL	TERENY DROG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
RDG	TERENY DROG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
KDW	TERENY DROG WYMIETRZNYCH I GŁÓWNEJ PĘTNI JEDYNYCH - PRZEBIEG ORIENTACYJNY
KDP	TERENY DROG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH PROJEKTOWANYCH - PRZEBIEG ORIENTACYJNY

№	ТЕРЕНЬ ОБЪЕКТА КОМУНИКАЦИИ
---	----------------------------

B	ELEKTROENERGETYKA
G	GAZOWNICTWO
W	WODOCIAGI
K	KANALIZACJA
TL	TELEKOMUNIKACJA

R	TERENY ROLNICZE Z PRZEWAGĄ GRUNTÓW ORNYCH
RZ	TERENY ROLNICZE Z PRZEWAGĄ ŁĄKI I PASTWISK
Rz	TERENY ROLNICZE Z ZAKŁADZEM ZABUDOWY
RU	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNICZYCH
RO	TERENY PRODUKCJI OGRÓDNICZEJ I BADOWNICZEJ
RNO	TERENY STAWÓW HODOWANYCH
Ra	TERENY GOSPODARSTW ARGRIKULTURY ORNYCH

-  TERENY PRZYZNACZONE DO ZALĘBIENIA
-  STREFY OCHRONNE CIENIARY
-  TERENY POŁOŻONE W STREFACH OCHRONNYCH CIENIARY
-  LINIE ENERGETYCZNE 220KV

	LINIE ENERGETYCZNE 10KV
	TERENY POŁOŻONE W STREFACH OGRANICZONEJ ZABUDOWY WZDŁUŻ LINII ENERGETYCZNYCH
	GAZOCIĄGI WYRÓDKEGO CIŚNIENIA - "B"
	MAGISTRALE WODOCIĄGOWE - "W"
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI KRAJOWEJ - REZERWA TERENU
	OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGRODZENIA POWODZIĄ
	OBSZARY ZAGRODZENIE ZAŁANEM WODĄ I POWODZIOWYMI

1) TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI OSUWISKOWYMI
(WYSOKI STOPIEŃ ZAGROŻENIA)

2) TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI OSŁUSKOWYMI
(NISKI STOPIEN ZAGROŻENIA)

2) AKTYWNE W MOMENCIE REJESTRACJI

3) OBSZARY O PRĘDYSPOZYCJACH DO POWETAWIANIA
ROZNOGO TYPU DŁUBNIK

4) CIĘŻKO TURYSTYCZNE PIESZE, ROWEROWE.

STREFA OCHRONY ŚCIELEJ OBIEKTÓW WPISANYCH
DO REJESTRU ZABYTKÓW^{11A}

STREFA OCHRONY ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH "C"

STREFA OCHRONY NIEMUCHOMYCH ZABYTKÓW
ARCHEOLOGICZNYCH (OBSERWACJA RCH.)

MINIMALNA ODLEGŁOŚĆ ZABUDOWY
OD STOPY WĄŁU PIKOWIDZOWEGO

AMERICAN CHEMICAL SOCIETY

SYMBOLE GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

	TERENY ZAJNIWERTOWANE
	GRANICE REZERWATU PRZYRODY "ZABOLNICA"
	GRANICE PANKU KRAJOBRZĄDOWEGO BIEBKIDU NAŁĘGO
	GRANICE OTULINY PARKU KRAJOBRZĄDOWEGO BIEBKIDU NAŁĘGO
	STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ WŁÓC WODNYCH BOLA II I SOŁA III
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ WEWNĘTRZNEJ WŁÓC WODNYCH BOLA II I SOŁA III
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ WŁÓC WODNYCH BOLA II I SOŁA III
	STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ WŁÓC WODNYCH PIŁNY - ŻEBIONIK CZANIC
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ WEWNĘTRZNEJ WŁACIA WODY PIŁNY - ŻEBIONIK CZANIC
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ WŁACIA WODY PIŁNY - ŻEBIONIK CZANIC
	STACJE TRANSFORMATOROWE ISTNIEJĄCE
	ORIENTACYJNE GRANICE KORYTA RZEK BOLA I POTOKU WIELKA PIŁCZA
	GRANICA OBZARU "NATURA 2000"

Urząd Gminy Porąbka
43-358 PORĄBKA, ul. Krakowska 3
pow. bielski, woj. śląskie
tel (033) 827-28-10, 827-28-15
fax (033) 827-28-00
112 837 10 74 452 9530X 99959033

Z ORYGINALU

Starosta Bielski

ul. Piastowska 40
43-300 Bielsko-Biala
tel. 33 8 136 846

Kopia z mapy zasadniczej

Skala 1:500

Jed.ewid.:Porąbka

Obręb:CZANIEC

Godło:172.144.1231, 6.120.32.02.1.4,

6320328232

gsB 326.7 1128/2

326.7 4389/2

326.7

326.3

326.29

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

325.93

326.5

325.7

325.02

324.92

323.36

322.56

323.15

323.16

322.76

322.85

322.76

322.43

322.0

322.7

323.1

325.13

325.02

325.06

325.02

325.13

325.9

325.7

325.99

325.93

326.5

326.35

325.8

325.99

2. Karta audytu energetycznego budynku*

2.1. Dane ogólne		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
2.1.1.	Konstrukcja/technologia budynku	tradycyjna	tradycyjna
2.1.2.	Liczba kondygnacji	3	3
2.1.3.	Kubatura części ogrzewanej [m ³]	867,26	867,26
2.1.4.	Powierzchnia użytkowa [m ²]	334,16	334,16
2.1.5.	Pow. ogrzewana budynku [m ²]	346,03	346,03
2.1.6.	Pow. ogrzewana lokali użytkowych oraz innych pomieszczeń niemieszkalnych [m ²]	0,00	0,00
2.1.7.	Liczba lokali mieszkalnych	2,00	2,00
2.1.8.	Liczba osób użytkujących budynek	58,00	58,00
2.1.9.	Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej	Miejscowe	Centralne
2.1.10.	Rodzaj systemu grzewczego budynku	Centralne	Centralne
2.1.11.	Współczynnik A/V [1/m]	0,53	0,53
2.1.12.	Inne dane charakteryzujące budynek	<p>Budynek zbudowany w roku 1979. Ławy i ściany fundamentowe wykonane z betonu nie ocieplane. Ściany nadziemna murowane z cegły nie ocieplane. Stropy żelbetowe. Dach-stropodach żelbetowy ocieplany żużlem niewentylowany, kryty papą. Podłoga na gruncie betonowa ocieplana żużlem. Instalacja CO centralna- piwnice, parter i klatka ogrzewana za pomocą kotła BEPIS- piętro 2x piec dwufunkcyjny TERMET Instalacja CWU miejscowa- piwnice, parter podgrzewacze elektryczne i gazowe- piętro kotły dwufunkcyjne jw,</p>	
2.2. Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane W/(m ² ·K)		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji

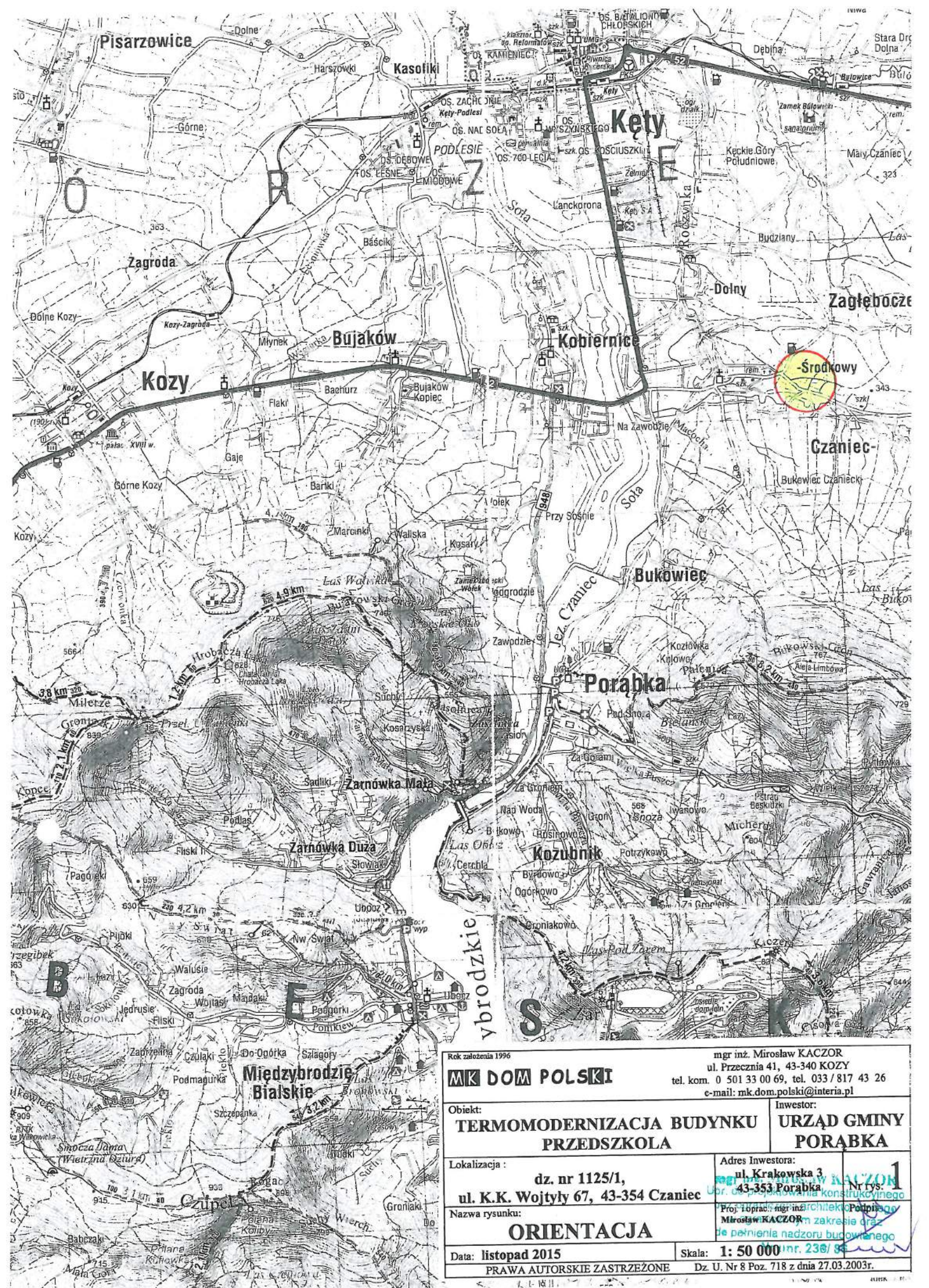
2.2.1.	Ściany zewnętrzne nadziemna	1,44	0,24
2.2.2.	Dach/ /strop pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami	---	---
2.2.3.	Strop nad piwnicą /ujęty przy stropach wewnętrznych /	---	---
2.2.4.	Podłoga na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych	1,24	1,24
2.2.5.	Okna,	2,40; 2,40; 1,30; 1,30; 2,40; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 2,80	1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 1,30; 2,80
2.2.6.	Drzwi zewnętrzne/bramy	3,50; 3,00	1,70; 1,70
2.2.7.	Stropy wewnętrzne	2,85; 0,46	2,85; 0,46
2.2.8.	Ściany na gruncie	1,87	1,87
2.2.9.	Strop zewnętrzny stropodach niewentylowany	0,88	0,20
2.3. Sprawności składowe systemu grzewczego i współczynniki uwzględniające przerwy w ogrzewaniu		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
2.3.1.	Sprawność wytwarzania	0,840	0,940
2.3.2.	Sprawność przesyłu	0,850	0,960
2.3.3.	Sprawność regulacji i wykorzystania	0,790	0,820
2.3.4.	Sprawność akumulacji	1,000	1,000
2.3.5.	Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w okresie tygodnia	0,850	0,850
2.3.6.	Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby	1,000	0,950
2.4. Sprawności składowe systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
2.4.1.	Sprawność wytwarzania	0,830	0,970
2.4.2.	Sprawność przesyłu	0,650	0,800
2.4.3.	Sprawność regulacji i wykorzystania	1,000	1,000
2.4.4.	Sprawność akumulacji	0,890	0,860
2.5. Charakterystyka systemu wentylacji		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
2.5.1.1.	Rodzaj wentylacji	Wentylacja grawitacyjna	Wentylacja grawitacyjna
2.5.1.2.	Sposób doprowadzenia i odprowadzenia powietrza	stolarka/kanały grawitacyjne	stolarka/kanały grawitacyjne
2.5.1.3.	Strumień powietrza zewnętrznego [m ³ /h]	722,64	695,52
2.5.1.4.	Krotność wymian powietrza [1/h]	0,83	0,80
2.6. Charakterystyka energetyczna budynku		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
2.6.1.	Obliczeniowa moc cieplna systemu grzewczego [kW]	42,55	20,85
2.6.2.	Obliczeniowa moc cieplna na przygotowanie cwu [kW]	6,67	5,34
2.6.3.	Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku	228,34	58,26

	(bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [GJ/rok]		
2.6.4.	Roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku (z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [GJ/rok]	344,10	63,57
2.6.5.	Roczne obliczeniowe zużycie energii do przygotowania ciepłej wody użytkowej [GJ/rok]	50,61	23,31
2.6.6.	Zmierzone zużycie ciepła na ogrzewanie przeliczone na warunki sezonu standardowego (służące weryfikacji przyjętych składowych danych obliczeniowych bilansu ciepła) [GJ/rok]	Brak danych z całości budynku	---
2.6.7.	Zmierzone zużycie ciepła na przygotowanie ciepłej wody użytkowej (służące weryfikacji przyjętych składowych danych obliczeniowych bilansu ciepła) [GJ/rok]	Brak danych z całości budynku	---
2.6.8.	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku (bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [kWh/(m ² rok)]	183,32	46,77
2.6.9.	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku (z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [kWh/(m ² rok)]	276,25	51,04
2.6.10**	Udział odnawialnych źródeł energii [%]	0,00	0,00
2.7. Opłaty jednostkowe (obowiązujące w dniu sporządzania audytu)		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
2.7.1.	Koszt za 1 GJ ciepła do ogrzewania budynku *** [zł/GJ]	53,43	53,43
2.7.2.	Koszt 1 MW mocy zamówionej na ogrzewanie na miesiąc *** [zł/(MW·m-c)]	36,30	36,30
2.7.3.	Koszt przygotowania 1 m ³ ciepłej wody użytkowej *** [zł/m ³]	89,92	26,06
2.7.4.	Koszt 1 MW mocy zamówionej na przygotowanie ciepłej wody użytkowej na miesiąc **** [zł/(MW·m-c)]	36,30	36,30
2.7.5.	Miesięczny koszt ogrzewania 1 m ² powierzchni użytkowej [zł/(m ² ·m-c)]	5,25	1,05
2.7.6.	Miesięczna opłata abonamentowa [zł/m-c]	12,80	12,80
2.7.7.	Inne [zł]	0,00	0,00
2.8. Charakterystyka ekonomiczna optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego			
Planowana kwota kredytu [zł]	180858,90	Roczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię [%]	76,13
Planowane koszty całkowite [zł]	240858,90	Premia termomodernizacyjna [zł]	36171,78
Roczna oszczędność kosztów energii [zł/rok]	18374,15		

* Dla budynku składającego się z części o różnych funkcjach użytkowych należy podać wszystkie dane oddzielnie dla każdej części budynku.

** Uoże [%] obliczany zgodnie z rozporządzeniem dotyczącym sporządzania świadectw, jako udział odnawialnych

CZĘŚĆ GRAFICZNA



Rok założenia 1996

MK DOM POLSKI

mgr inż. Mirosław KACZOR
ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY
tel. kom. 0 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26
e-mail: mk.dom.polski@interia.pl

Obiekt:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
PRZEDSZKOLA**

Inwestor:

**URZĄD GMINY
PORĄBKA**

Lokalizacja :

dz. nr 1125/1,
ul. K.K. Wojtyły 67, 43-354 Czaniec

Adres Inwestora:

ul. Krakowska 3
43-353 Porąbka

Nazwa rysunku:

ORIENTACJA

Prof. Łoprad mgr inż. architekt Mirosław KACZOR
de pomiaru nadzoru budowlanego

Data: listopad 2015

Skala: 1: 50 000

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.

Starosta Bielski

ul. Piastowska 40
43-300 Bielsko-Biała
tel. 33 8 136 846

Kopia z mapy zasadniczej

Skala 1:500

Jed.ewid.:Porąbka

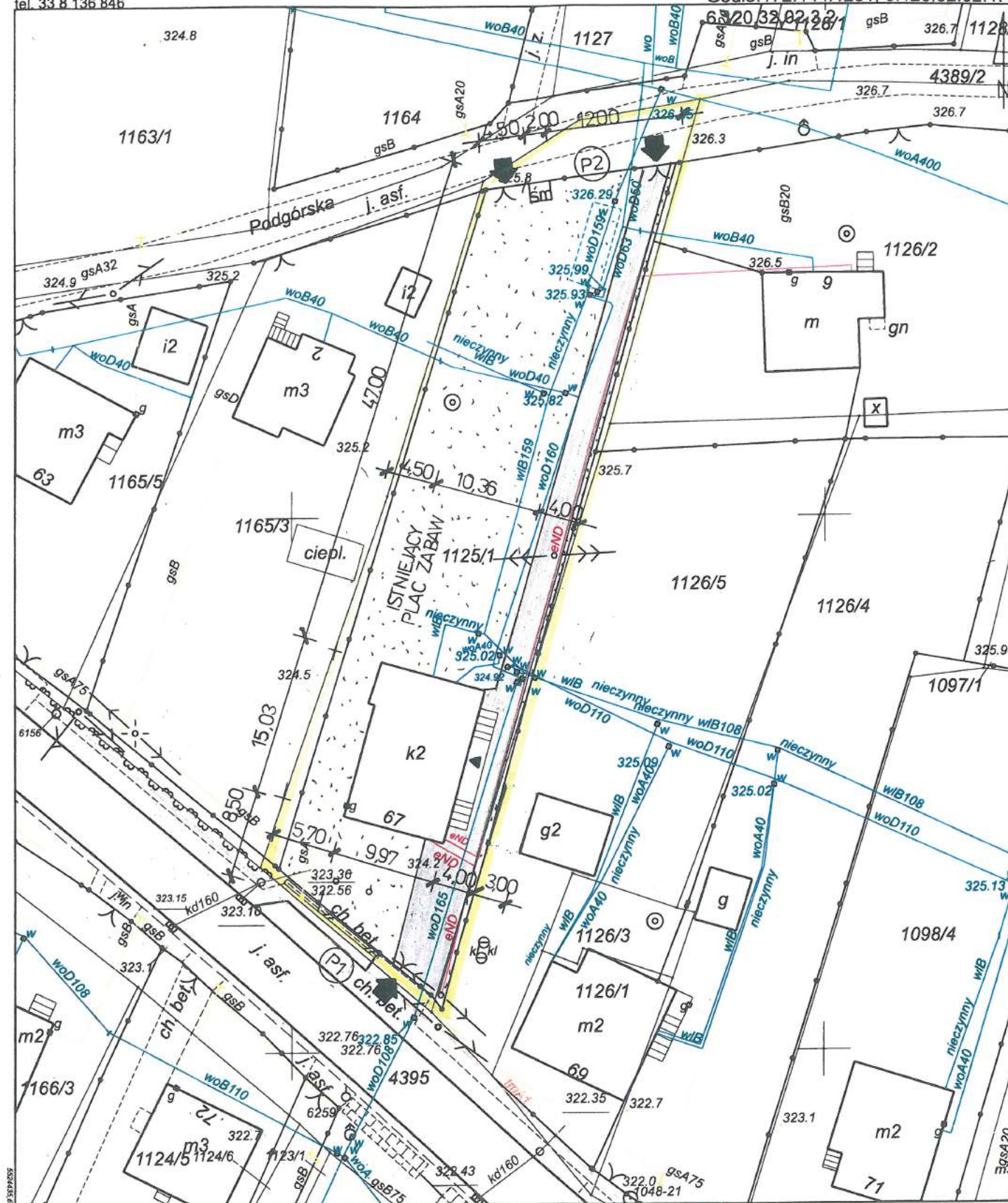
Obręb:CZANIEC

Godło:172.144.1231.6.120.32.02.1.4.

Obszar oddziaływania obejmuje działkę nr 1125/1 przy ul. K.K. Wojtyły
w Czańcu, do której Inwestor posiada prawo dysponowania
na cele budowlane, a jego granica pokrywa się z granicą działki

Legenda :

- k2 - istniejący budynek przedszkola
- śm - istniejące miejsce na kubły na śmieci
- - istniejące główne wejście do budynku
- ➡ - istniejące włączenia do ul. K.K. Wojtyły i Podgórskiej
- P1 - istniejące miejsca postojowe przy ul. K.K. Wojtyły
- P2 - istniejące miejsca postojowe przy ul. Podgórskiej
- - istniejące dojścia i dojazdy
- - istniejąca zieleń niska i średnia
- - granica dz. nr 1125/1



Sporządził(a): Lucyna Marek
Nr zam.: /GK/ 13114-1/2015

Dane ewidencyjne dotyczące części granic
przedstawionych na niniejszej mapie określone zostały na
podstawie mapy katastralnej w skali 1:2880, wykonanej ok.
1840 r. Nie spełniają one pod względem dokładności
kryteriów obowiązujących obecnie standardów
technicznych (9.96 z Dz. U. nr 38, poz. 454 z 2001 r.)

Podpis: M. Marek
Podinspektor

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

Niniejszy wydruk pochodzi z przeskalowania mapy
zasadniczej w skali pierwotnej 1:1000

Starosta Bielski

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
mapa zasadnicza

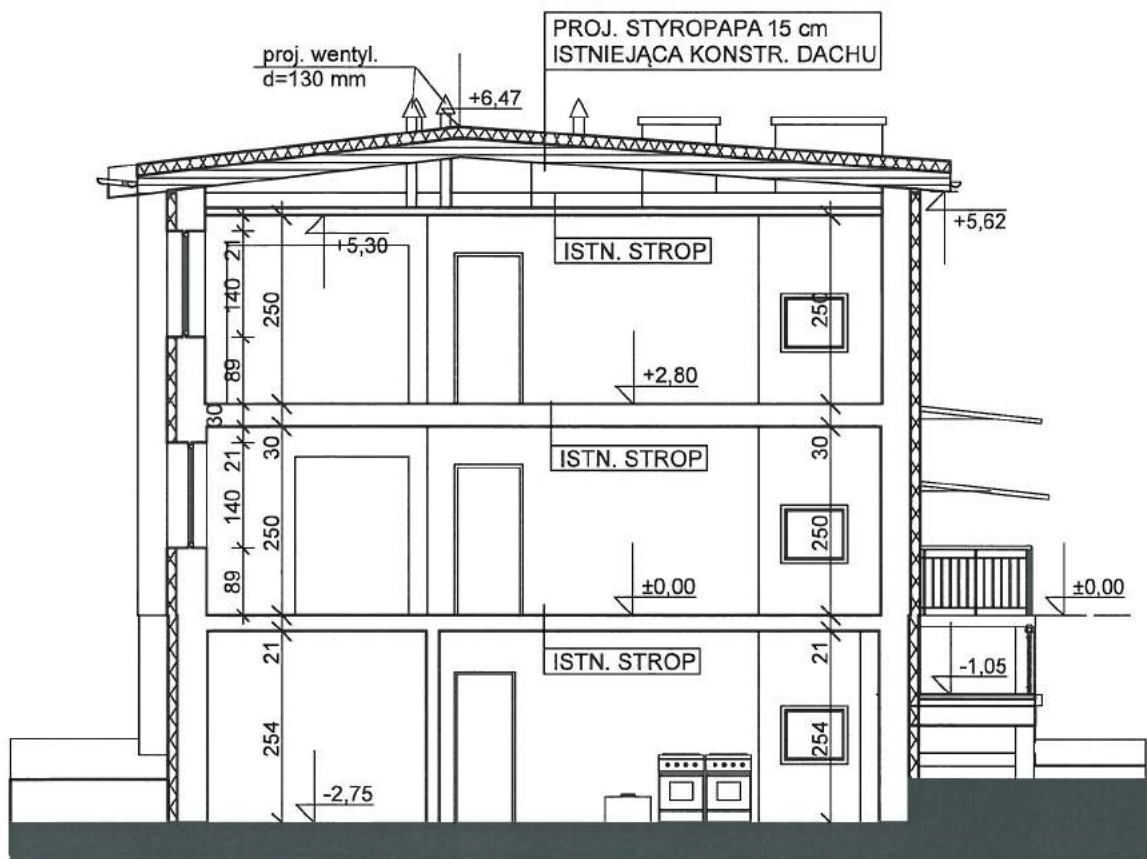
Nazwa materiału zasobu
P.2402.2010.74

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

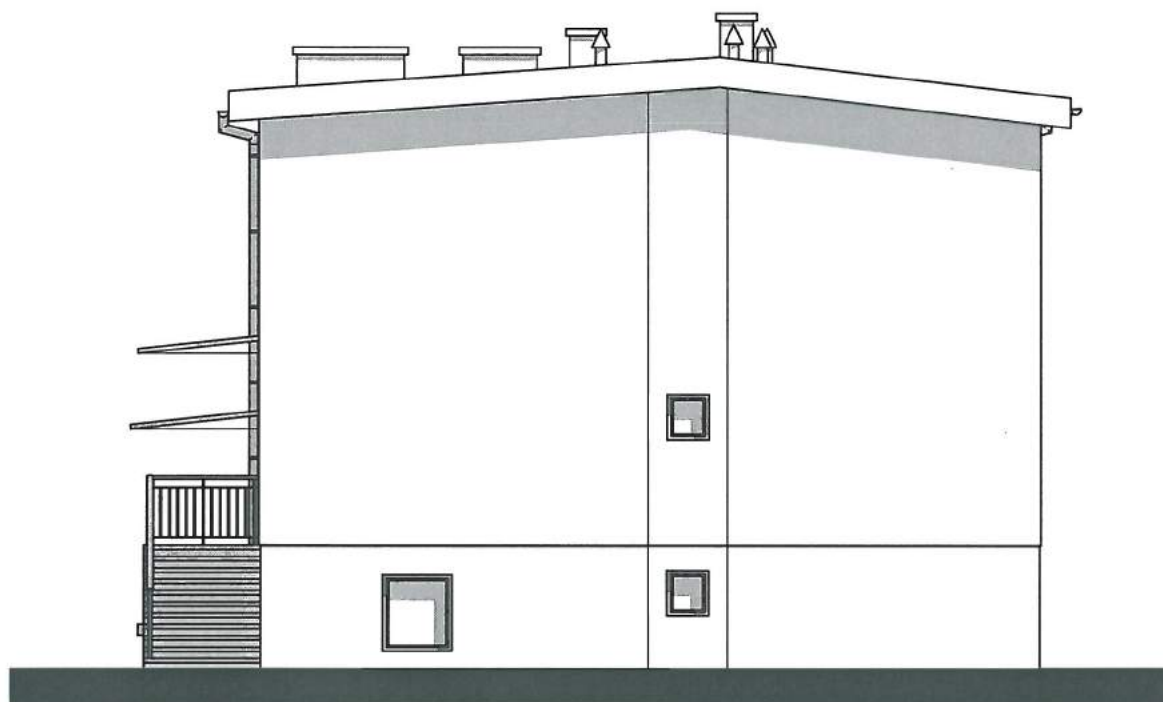
Bielsko-Biała, 2015-11-09

07.12.2010
Data wykonania

Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 0 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI		Inwestor: URZĄD GMINY PORĄBKA	
Obiekt: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Adres Inwestora: ul. Krakowska 3 43-353 Porąbka	
Lokalizacja: dz. nr 1125/1, ul. K.K. Wojtyły 67, 43-354 Czaniec		Nr rys: 2	
Nazwa rysunku: PLAN SYTUACYJNY		Projekt oprac.: mgr inż. Mirosław KACZOR nie ograniczonym zakresie oraz nie zmieniającym nadzoru budowlanego	
Data: listopad 2015		Skala: 1:500	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27-03-2003r.	



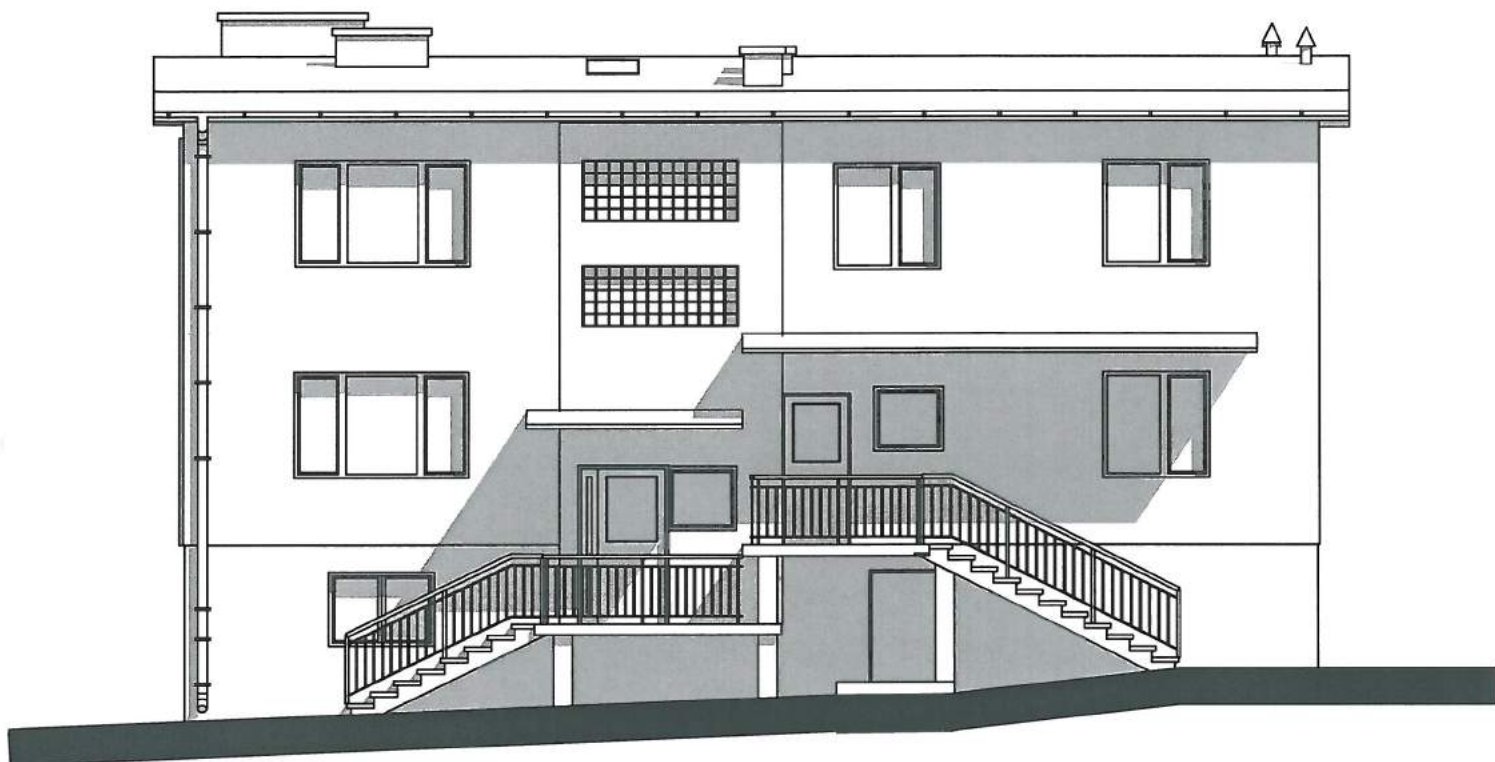
Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67, 43-354 Czaniec	Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43-353 Porąbka		4 Nr rys.
Nazwa rysunku : PRZEKRÓJ A - A	Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR mgr inż. Mirosław KACZOR w ograniczonym zakresie oraz nadzoru budowlanego		Podpis: <i>[Signature]</i> Nr rys. 228/86
Data : listopad 2015	Skala : 1:100		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk_dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec		Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	5 Nr rys.
Nazwa rysunku : ELEWACJA PÓŁNOCNA		Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR	Podpis: Mirosław KACZOR mgr inż. bez ograniczeń i architekta niezależnego do pełnienia nadzoru budowlanego Nr upr. 238/86
Data : listopad 2015		Skala : 1:100	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



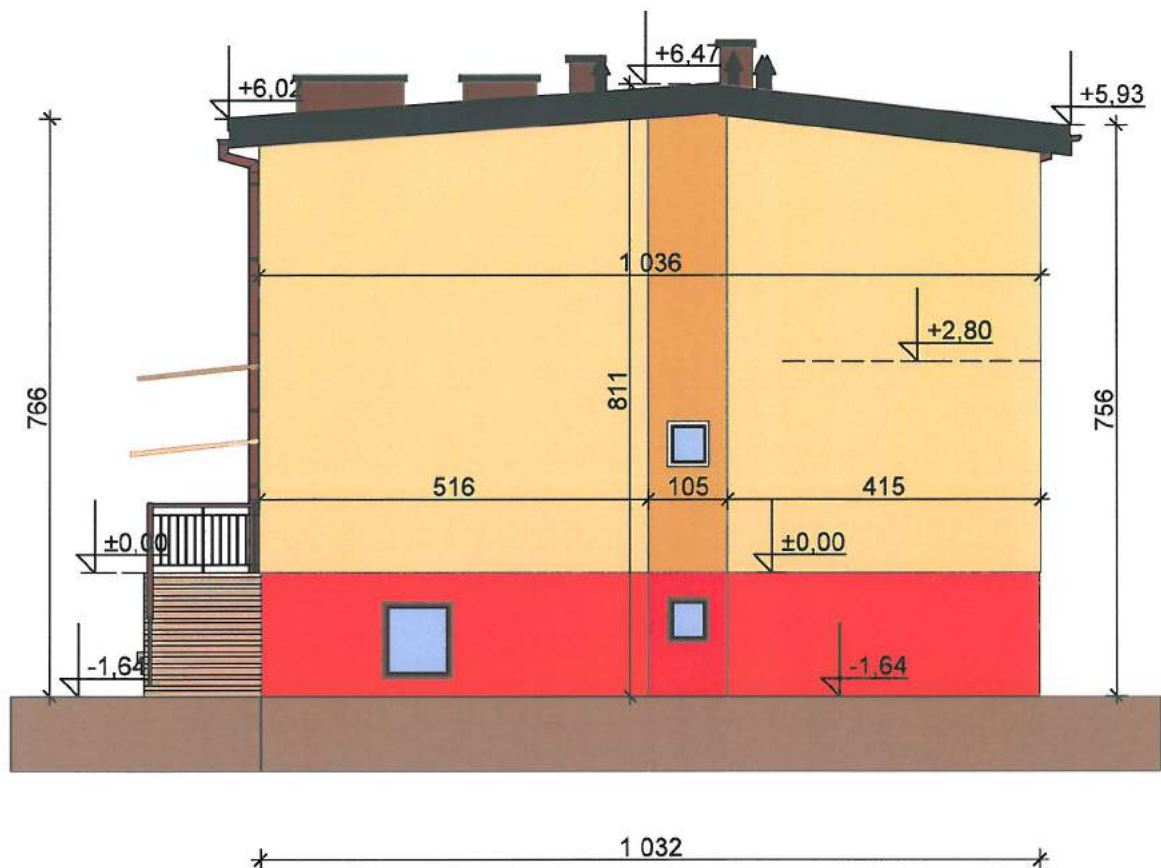
Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec		Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	6 Nr rys.
Nazwa rysunku : ELEWACJA POŁUDNIOWA		Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR mgr inż. Mirosław KACZOR Upr. do projektowania konstrukcyjnego bez ograniczeń i architektonicznego w ograniczonym zakresie oraz do nadzoru nadzoru budowlanego Nr upr. 238/96	
Data : listopad 2015		Skala : 1:100	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



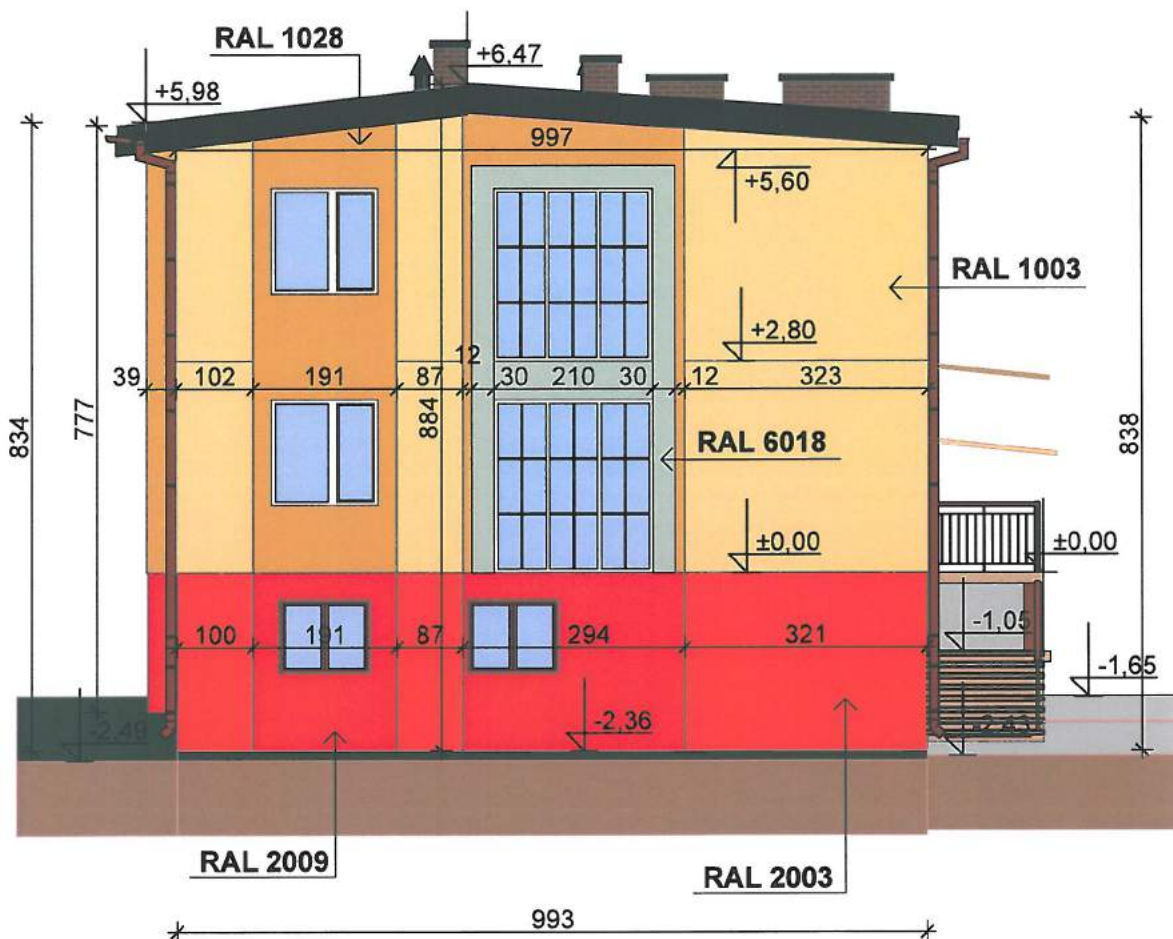
Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec		Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	Nr rys. 7
Nazwa rysunku : ELEWACJA WSCHODNIA		Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR mgr inż. Mirosław KACZOR w ograniczonym zakresie nie pełnienie nadzoru budowlanego	Podpis: Mirosław KACZOR
Data : listopad 2015		Skala : 1:100	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r. 86	



Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec	Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	8 Nr rys.	
Nazwa rysunku : ELEWACJA ZACHODNIA	Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR Upr. do projektowania konstrukcyjnego w ograniczonym zakresie oraz nadzoru budowlanego	Podpis : <i>[Signature]</i> Nr rys. 239/86	
Data : listopad 2015	Skala : 1:100		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wołyty 67 , 43-354 Czaniec		Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	9 Nr rys. mgr inż. KACZOR Podpis
Nazwa rysunku : ELEWACJA PÓŁNOCNA		Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR bez ograniczeń i architektonicznego o ograniczonym zakresie oraz do pełnienia nadzoru budowlanego	
Data : listopad 2015		Skala : 1:100	Nr umr. 238/ 86
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



KOLORYSTYKA BUDYNKU - NR FARBY

RAL 1028
 RAL 2009
 RAL 1003
 RAL 2003
 RAL 6018

Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67, 43-354 Czaniec		Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	10 Nr rys.
Nazwa rysunku : ELEWACJA POŁUDNIOWA		Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR bez ograniczeń i architektonicznego ograniczonym zakresie oraz nadzór budowlany	
Data : listopad 2015		Skala : 1:100 Nr upr. 236/86	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk_dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec	Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka		11 Nr rys.
Nazwa rysunku : ELEWACJA WSCHODNIA	Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR		
Data : listopad 2015	Skala : 1:100		Podpis : <i>[Signature]</i> mgr inż. Mirosław KACZOR nr ust. 238/86
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	



Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
MK DOM POLSKI			
Obiekt : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec		Adres Inwestora : ul. Krakowska nr 3 43- 353 Porąbka	12 Nr rys.
Nazwa rysunku : ELEWACJA ZACHODNIA		Projektowanie : mgr inż. Mirosław KACZOR Opł. do projektowania konsultingowego bez ograniczeń i architektonicznego granicznym zakresem oraz do pełnienia nadzoru budowlanego Nr upr. 236/86	
Data : listopad 2015		Skala : 1:100	Podpis:
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	

CZĘŚĆ INSTALACYJNA

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWLANY:	BUDYNEK PRZEDSZKOLA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PIĘTRA BUDYNKU Z FUNKCJI MIESZKANIOWEJ NA POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE WRAZ Z WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX
BRANŻA	SANITARNA <u>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</u>
ADRES BUDOWY:	43-354 Czaniec, ul. K.K. Wojtyły 67
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	Porąbka
OBREB EWIDENCYJNY:	Czaniec
NR DZIAŁKI:	1125/1
INWESTOR:	URZĄD GMINY PORĄBKA
ADRES INWESTORA	43- 353 Porąbka, ul. Krakowska 3

PROJEKTOWAŁ:

Wiesław Bryła, nr upr. 99/G/85, przynależący do SLK/BO/0124/01

Wiesław Bryła
Upr. bud. i ewid. 99/G/85
Upr. inst. i ewid. 99/G/85
Czł. St. Okr. Izby Inst. i Ewid. SLK/BO/0124/01
43-300 Bielsko Podl. ul. Armii Krajowej 20
tel. (033) 8 100 710, 814 217 849

Listopad 2015r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. Część opisowa: **str.**

1. Opis techniczny	
1.1 Podstawa opracowania.....	3
1.2 Zakres opracowania.....	3
1.3 Opis budynku.....	3
1.4 Opis projektowanej instalacji.....	3-4
1.5 Armatura.....	4-5
1.6 Grzejniki.....	5
1.7 Kotłownia.....	5
1.8 Wskazówki demontażowe i montażowe.....	5
1.9 Próba szczelności.....	6
1.10 Odprowadzenie spalin i nawiew.....	6
1.11 Wentylacja wywiewna.....	6
1.12 Zakres prac.....	6
1.13 Uwagi	7
2. Informacja dotycząca BiOZ	8

II. Część rysunkowa:

- rzut przyziemia skala 1:50	rys. S-1
- rzut parteru skala 1:50	rys. S-2
- rzut piętra skala 1:50	rys. S-3
- rozwinięcie	rys. S-4
- schemat kotłowni	rys. S-5

III. Załączniki

- oświadczenie projektanta.....	str. 9
- uprawnienia projektanta,	
- zaświadczenie o przynależności projektantów do Izby inżynierów,	

1. OPIS TECHNICZNY

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA
W BUDYNKU PRZEDSZKOLA

LOKALIZACJA: Czaniec, ul. K.K. Wojtyły 67, działka nr 1125/1, Gmina Porąbka

INWESTOR: Urząd Gminy Porąbka 43-353 Porąbka, ul. Krakowska

1.1 Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- wizja lokalna
- podkłady budowlane
- warunki techniczne dostawy gazu
- obowiązujące normy i przepisy oraz wytyczne branżowe.

1.2 Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest projekt budowlany instalacji centralnego ogrzewania wraz z przebudową kotłowni w budynku przedszkola zlokalizowanym na działce nr 1125/1 w Czańcu, Gmina Porąbka.

1.3 Opis budynku

Na terenie działki zlokalizowany jest budynek przedszkola z częścią mieszkalną. Budynek podlega zmianie sposobu użytkowania piętra budynku z funkcji mieszkaniowej na pomieszczenia przedszkolne wraz z termomodernizacją budynku.

Obecnie piwnice, parter oraz klatka schodowa ogrzewane są z zastosowaniem kotła gazowego BEPIS KGGW-N-40 z 1990r. o mocy 40kW, pompy obiegowej WILO RS 25/60 i z regulacją na piecu. W pomieszczeniach są zamontowane grzejniki płytowe z termostaworami. Przewody instalacji starej generacji o słabej izolacji. Piętro ogrzewane jest z zastosowaniem dwóch kotłów dwufunkcyjnych TERMET GCO-DP-23/17 o mocy 23kW oraz GCO DP-13/10 MINIMUM ELEGANCE o mocy 7-24 kW a w pomieszczeniach zainstalowane są grzejniki płytowe z zaworami termostatycznymi.

1.4 Opis projektowanej instalacji

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem, projektuje się całkowitą wymianę rurociągów, armatury, grzejników oraz źródła ogrzewania- kotłowni wraz z systemem regulacji.

Zaprojektowano instalację dwururową, pompową z rozdziałem dolnym, zamkniętą (zabezpieczenie instalacji przeponowym naczyniem ciśnieniowym zlokalizowanym w kotle. Obieg wody grzewczej wymuszany będzie pompą obiegową.

Podstawowe założenia do centralnego ogrzewania:

- | | |
|---|--|
| - obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło | 20,85 kW, |
| - parametry wody instalacyjnej (projektowane) | T _z /T _p = 65/55°C |
| - kubatura (części ogrzewanej) | 867,26 m ³ |

Podstawowe założenia do instalacji ciepłej wody użytkowej:

- zasobnik o pojemności 300l.
- konieczność zastosowania cyrkulacji.

Wyniki założeń i obliczeń cieplnych zawarte są w audycie energetycznym.

Całością instalacji będzie sterował układ automatycznej regulacji umieszczony w kotłowni oraz sterownik pogodowy. Projektowaną instalację centralnego ogrzewania należy wykonać z rur miedzianych o średnicach typowych (podane na rysunkach oraz w zestawieniu materiałów). Przewody miedziane należy łączyć przez lutowanie miękkie. Podejścia do poszczególnych pionów rozprowadzić pod stropem piwnic, piony prowadzić pod tynkiem we wcześniej przygotowanych bruzdach. Przewody rozprowadzające należy prowadzić pod stropem piwnic (parteru) zgodnie z rysunkami ze spadkiem 2% od najdalej oddalonego grzejnika do kotła.

Przejścia przewodów przez stropy i ściany należy wykonać w tulejach ochronnych. Mocowanie przewodów oraz rozmieszczenie uchwytów mocujących należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz warunkami technicznymi.

Powinna być zapewniona możliwość spuszczenia wody w najniższych punktach oraz możliwość odpowietrzenia w najwyższych punktach załamania sieci przewodów. Oś przewodów zasilających położona jest zawsze 80 mm od bocznej krawędzi grzejnika, natomiast oś przewodu powrotnego w odległości 30 mm. Odwrotne podłączenie spowoduje spadek mocy grzejnika w gałęzkach 30 %.

Doboru grzejników dokonano z uwzględnieniem zamontowania zaworów termostatycznych przy każdym grzejniku. Zaprojektowane grzejniki zostały zamieszczone na rzutach poszczególnych kondygnacji oraz na rozwinięciach instalacji c.o. Podczas montażu należy przestrzegać wytycznych producenta grzejników.

Zaprojektowano pompę obiegową GRUNDFOS ALPHA2 25-80 (N) (lub równoważną) oraz sprzęgło hydrauliczne.

Instalacja c.o. będzie odpowietrzana w najwyższych punktach na grzejnikach przez odpowietrzniki ręczne. Pod pionami należy zamontować zawory kulowe. W instalacji należy utrzymać jakość wody zgodnie z PN-93/C-04607

W najniższych punktach instalacji należy zamontować zawory spustowe ze złączką do węża.

Regulacja instalacji wewnętrznej c.o. w budynku realizowana będzie poprzez ustawienie nastaw wstępnych zaworów termostatycznych zainstalowanych na grzejnikach.

Wszystkie nowo-montowane odcinki przewodów miedzianych nie wymagają stosowania dodatkowej izolacji antykorozyjnej.

Wszystkie przewody rozprowadzające prowadzone pod stropem piwnic, przewody prowadzone w pomieszczeniu kotłowni oraz piony należy zabezpieczyć termicznie poprzez wykonanie izolacji z otulin np. PUR firmy Thermaflex gr. 9-13 mm (lub równoważne). Przy nakładaniu izolacji należy zapewnić odpowiednie przyleganie izolacji do rur względnie mocować izolację spinkami lub taśmą. Gałeczki grzejnikowe należy prowadzić bez izolacji termicznej.

1.5 Armatura

Armatura regulacyjna przygrzejnikowa- we wszystkich pomieszczeniach ogrzewanych grzejnikami proponuje się zastosowanie zaworów z nastawą wstępną np.: RA-N prosty firmy Danfoss z głowicami termostatycznymi typu RA 2994 z czujnikiem wbudowanym (lub równoważne). We wszystkich pomieszczeniach ogólnodostępnych zastosowano głowice termostatyczne zabezpieczone przed manipulacją.

Regulacja temperatury w pomieszczeniach odbywać się będzie dodatkowo za pomocą regulatora zainstalowanego w pomieszczeniu kotłowni oraz sterownika pogodowego.

Armatura regulacyjna podpionowa – regulację instalacji zrealizowano z zastosowaniem zaworów regulacyjnych, montowanych na rurach zasilających pod pionami.

Armatura odcinająca-zastosowano armaturę odcinającą, mufową PN 0,6 MPa. Na podejściach do pionów na przewodzie powrotnym montować zawory kulowe

Armatura odpowietrzająca- na końcach pionów wznosnych zastosowano automatyczne zawory odpowietrzające z zaworem stopowym. Przed zaworami odpowietrzającymi należy zamontować zawory kulowe, odcinające.

1.6 Grzejniki

W salach, na grzejnikach centralnego ogrzewania powinny być umieszczone osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym. W pomieszczeniach minimalna temperatura to 20°. Zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe, zaworowe, typ 22 lub 33, wysokość H = 300,400, 600 mm lub 900 mm, z wbudowanym zaworem termostatycznym. Każdy grzejnik będzie wyposażony w indywidualny odpowietrznik co umożliwia jego odpowietrzenie. Grzejniki są fabrycznie pokryte emalią koloru białego i nie wymagają malowania. W pomieszczeniu łazienki na parterze zaprojektowano grzejnik drabinkowy. Każdy grzejnik będzie wyposażony w komplet wieszaków naściennych lub podpór.

Zestawienie grzejników

kondygnacja	pomieszczenie	projektowana moc [W]	Wysokość H [mm]	Szerokość L [mm]
piwnice	01	1090	600	800
	02	1430	600	900
		1440	900	400
	03	1220	600	1000
	04	670	600	800
	08	440	600	350
	09	740	600	800
	010	170	1000	400
	011	1090	600	700
	012	1600	600	700
parter	1	1430	600	700
	2	1430	600	1800
		1430	600	1800
	3	800	600	1800
		1200	600	1200
	4	1400	600	1800
		1660	600	2000
	6	1000	600	700
	8	1230	600	1100
	10	470	600	700
piętro	100	1290	600	1100
		1200	600	1800
	101	800	600	1800
		1460	600	1800
	102	1460	600	1800
		1660	600	2000
		1400	600	1800
	103	1000	600	400
	104	1000	600	700
	105	1120	600	1100
	106	720	600	1100
	108	350	600	800

1.7 Kotłownia

Projektuje się centralne ogrzewanie gdzie źródłem ciepła będzie dwufunkcyjny kondensacyjny kocioł gazowy np. firmy De Dietrich model MCA 25 o mocy do 24 kW (lub równoważny) zlokalizowany w pomieszczeniu kotłowni. Dodatkowo projektuje się drugi, zapasowy kocioł gazowy o mocy do 24 kW zlokalizowany w pomieszczeniu kotłowni. Kotły będą połączone kaskadowo.

Kotły posiadają wbudowaną pompę obiegową c.o., c.w.u. przeponowe naczynie wzbiorcze oraz zawór bezpieczeństwa. W kotle wbudowano również termostat bezpieczeństwa STB, czujnik zaniku ciągu kominowego i termostat regulacyjny.

1.8 Wskazówki demontażowe i montażowe

Demontaż rurociągów rozprowadzających w piwnicach wykonywany będzie bez odzysku elementów. Przed przystąpieniem do demontażu odcinków izolowanych przewodów należy zdemontować izolację cieplną. Materiały uzyskane z demontażu należy posegregować i wywieźć do punktu skupu złomu lub na miejsce zwłoki (uzgodnione z Inwestorem).

Montaż rurociągów

Wszystkie grzejniki powinny być funkcjonalnie dopasowane do istniejącego wyposażenia pomieszczeń. Pozostałe wymagania dotyczące wykonania instalacji c.o. wg

Wymagania techniczne COBRTI INSTAL „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”. Zeszyt nr 6.

Przejście przez przegrody wykonać w tulejach ochronnych. Tuleje ochronne wykonać z rur stalowych o średnicach wewnętrznych większych od średnic zewnętrznych przewodów o co najmniej: 2 cm dla przejść przez ściany, oraz 1 cm przy przejściu przez strop. Tuleja powinna być dłuższa niż grubość przegrody pionowej około 5 cm z każdej strony, a przy przejściu przez strop powinna wystawać o 2 cm powyżej posadzki. W tulei ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie rur. Przestrzeń między rurą przewodową a tuleją ochronną wypełnić pianką ogniochronną.

Odpowietrzenie instalacji wykonać zgodnie z PN -91/B-02420 jako odpowietrzenie miejscowe przy pomocy odpowietrzników automatycznych, z zaworem stopowym, montowanym w najwyższych punktach instalacji.

Bezpośrednio pod zaworem odpowietrzającym należy zamontować zawór kulowy.

1.9 Próba szczelności

Po zmontowaniu instalacji c.o. przed jej zakryciem, oraz przed wykonaniem izolacji cieplnej należy wykonać badania szczelności. Powinny być one wykonane wodą zimną. Próba szczelności musi być przeprowadzona zgodnie z „Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL - Zeszyt 6 pkt 11.2.”

Po napełnieniu instalacji wodą zimną i po dokładnym jej odpowietrzeniu należy, przy ciśnieniu statycznym słupa wody, dokonać starannego przeglądu instalacji. Badanie szczelności instalacji wodą należy rozpocząć po okresie, co najmniej jednej doby od stwierdzenia jej gotowości do takiego badania i nie wystąpienia w tym czasie przecieków wody lub roszczenia. Po potwierdzeniu gotowości układu do podjęcia badania szczelności należy zwiększyć ciśnienie w instalacji za pomocą pompy, kontrolując jego wartość w najniższym punkcie instalacji.

Instalację poddajemy badaniu na ciśnienie próbne o wartości ciśnienie roboczego w najniższym punkcie instalacji zwiększoną o 0,2 MPa, lecz nie mniejszą niż wartość ciśnienia próbnego 0,4 MPa i obserwujemy instalację przez czas 0,5h.

Po zakończeniu badania szczelności na zimno należy ponownie dołączyć instalację do źródła ciepła, sprawdzić napełnienie instalacji wodą oraz sprawdzić czy ciśnienie początkowe w naczyniu jest

zgodne z projektem technicznym, uruchomić pompy obiegowe, a następnie przeprowadzić badanie działania na zimno, to znaczy we wskazanych w projekcie punktach instalacji, sprawdzić zgodność wartości ciśnienia i różnicy ciśnienia z wartościami zaprojektowanymi.

1.10 Odprowadzenie spalin i nawiew

Do odprowadzenia spalin i nawiewu służyć będzie istniejący kanał w kominie.

Należy zamontować przewód koncentryczny (powietrzno-spalinowy) według wskazań producenta wybranych kotłów dla połączeń kaskadowych.

7.4 Wentylacja wywiewna

1.11 Wentylacja wywiewna

Wentylacja wywiewna z pomieszczenia kotłowni będzie prowadzona istniejącym przewodem wentylacyjnym zlokalizowanym w pomieszczeniu kotłowni. Na wlocie kanału zamontować kratkę wentylacyjną.

Wyloty wentylacji na dachu zabezpieczyć przed przedostawaniem się do wnętrza opadów atmosferycznych.

1.12 Zakres prac

W celu przeprowadzenia robót według niniejszego opracowania należy:

- zamontować przewody poziome i piony instalacji c.o. zgodnie z rys. nr S-1, S-2, S-3,
- zamontować grzejniki typu Purmo CV (lub równoważne) zgodnie z rys. nr S-1, S-2, S-3,
- zamontować zawory przyłączeniowe do grzejników,
- po zakończeniu robót montażowych instalację należy dokładnie przepłukać wodociągową z prędkością nie mniejszą niż 2 m/s,
- wyregulować instalację c.o. poprzez odpowiednie ustawienie nastaw wstępnych zaworów termostatycznych
- zamontować głowice termostatyczne,
- wykonać izolację termiczną przewodów instalacji c.o. prowadzonych w piwnicy,

1.13 Uwagi ogólne

1. Instalacje powinny wykonywać osoby przeszkolone w tej technologii przestrzegając wszelkich zaleceń producenta systemu,
2. Roboty budowlano - montażowe prowadzić należy zgodnie z niniejszą dokumentacją techniczną, wytycznymi i instrukcjami producentów materiałów i oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z miedzi,
3. Podczas prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP i P.POŻ. Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” cz. II – Instalacje Sanitarne

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA
W BUDYNKU PRZEDSZKOLA

LOKALIZACJA: Czaniec, ul. K.K. Wojtyły 67, działka nr 1125/1, Gmina Porąbka

INWESTOR: Urząd Gminy Porąbka 43-353 Porąbka, ul. Krakowska

1.1 Przedmiot i zakres robót budowlanych. Kolejność realizacji Przedmiot i zakres robót budowlanych

- Montaż kotła gazowego oraz instalacji c.o
- Prace spawalnicze, lutowanie miękkie, twarde

1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek przedszkola

1.3 Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa

- Składowanie materiałów
- Roboty na dachu związane z montażem kanału koncentrycznego

1.4 Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

1. Możliwość upadku z wysokości
2. Okaleczenia, poparzenia w czasie prac spawalniczych
3. Zagrożenia występują w miejscu wykonywania pracy

1.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy:

1. sprawdzić posiadane przez pracowników kwalifikacji przewidzianych odrębnymi przepisami dla danego rodzaju robót
2. sprawdzić posiadanie orzeczeń lekarskich o dopuszczeniu do określonej pracy
3. zaopatrzyć pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej
4. prowadzić stały bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez osoby uprawnione

1.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

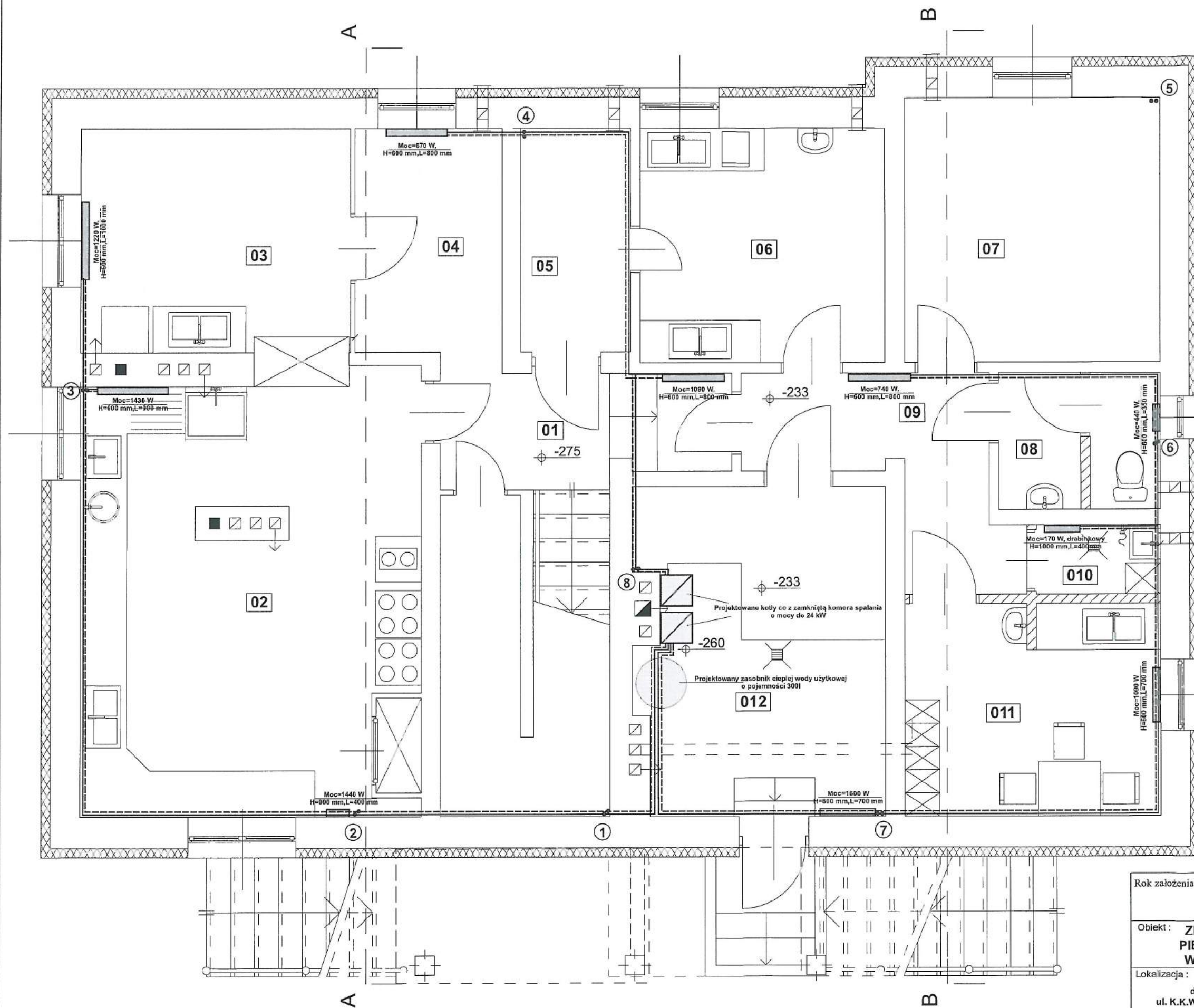
Przed przystąpieniem do realizacji robót należy:

1. teren budowy właściwie oznakować i uniemożliwić wstęp osobom postronnym
2. zadbać o odpowiednie przygotowanie zawodowe i przeszkolenia bhp dla pracowników zatrudnionych przy budowie
3. przygotować odpowiednie zaplecze socjalne dla pracowników
4. odpowiednio przygotować, oznaczyć i zabezpieczyć miejsca poboru wody i energii elektrycznej
5. odpowiednio oznakować teren robót
6. wyznaczyć miejsca na składowanie materiałów i odpadów
7. stanowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów
9. wjazd i wyjazd z placu robót należy urządzić i zorganizować w sposób zapewniający bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

OŚWIADCZENIE

Projekt instalacji centralnego ogrzewania ramach zmiany sposobu użytkowania piętra budynku z funkcji mieszkaniowej na pomieszczenia przedszkolne wraz z termomodernizacją budynku przedszkola w Czańcu, przy ul. K.K. Wojtyły 67, na działce nr 1125/1, Gmina Porąbka, sporządzony dla Inwestora: Urząd Gminy Porąbka 43-353 Porąbka, ul. Krakowska, **został sporządzony zgodnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami oraz wiedzą techniczną.**

Wiesław Bryła
Dok. Bud. i. ewid. 31 BB
Upr. inst. i. ewid. 99/G/85
Czł. St. Okr. Izby Inż. i. Arch. Prawid. St. Okr. 0124/01
43-300 Breśko, Polska, ul. Armii Krajowej 20
tel. (033) 8 107 96, kom. 614 27 649



WYKAZ POMIESZCZEŃ

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m ²)	TEMP. W POM.
01	KOMUNIKACJA	6,76	20°C
02	KUCHNIA	23,91	20°C
03	ZMYWALNIA	10,13	20°C
04	KOMUNIKACJA	5,57	20°C
05	MAGAZYN WARZYW	4,09	12°C
06	OBIERALNIA WARZYW	9,56	12°C
07	MAGAZYN ŻYWNOŚCI	11,26	12°C
08	WC	3,68	20°C
09	KOMUNIKACJA	6,18	20°C
010	POM. PORZĄDKOWE	1,43	20°C
011	POM. SOCJALNE	9,06	20°C
012	KOTŁOWNIA	13,30	20°C

Rok założenia 1996

mgr inż. Mirosław KACZOR
ul. Przecznic 41, 43-340 KOZY
tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26
e-mail: mk_dom.polski@interia.pl

Objekt: **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
PIĘTRA BUDYNKU PRZEDSZKOLA
WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ**

Inwestor:
URZĄD GMINY PORĄBKA

Lokalizacja:
działka nr 1125/1
ul. K.K.Wojtyły 67, 43-354 Czaniec

Adres Inwestora:
ul. Krakowska nr 3
43-353 Porąbka

S-1
Nr rys.

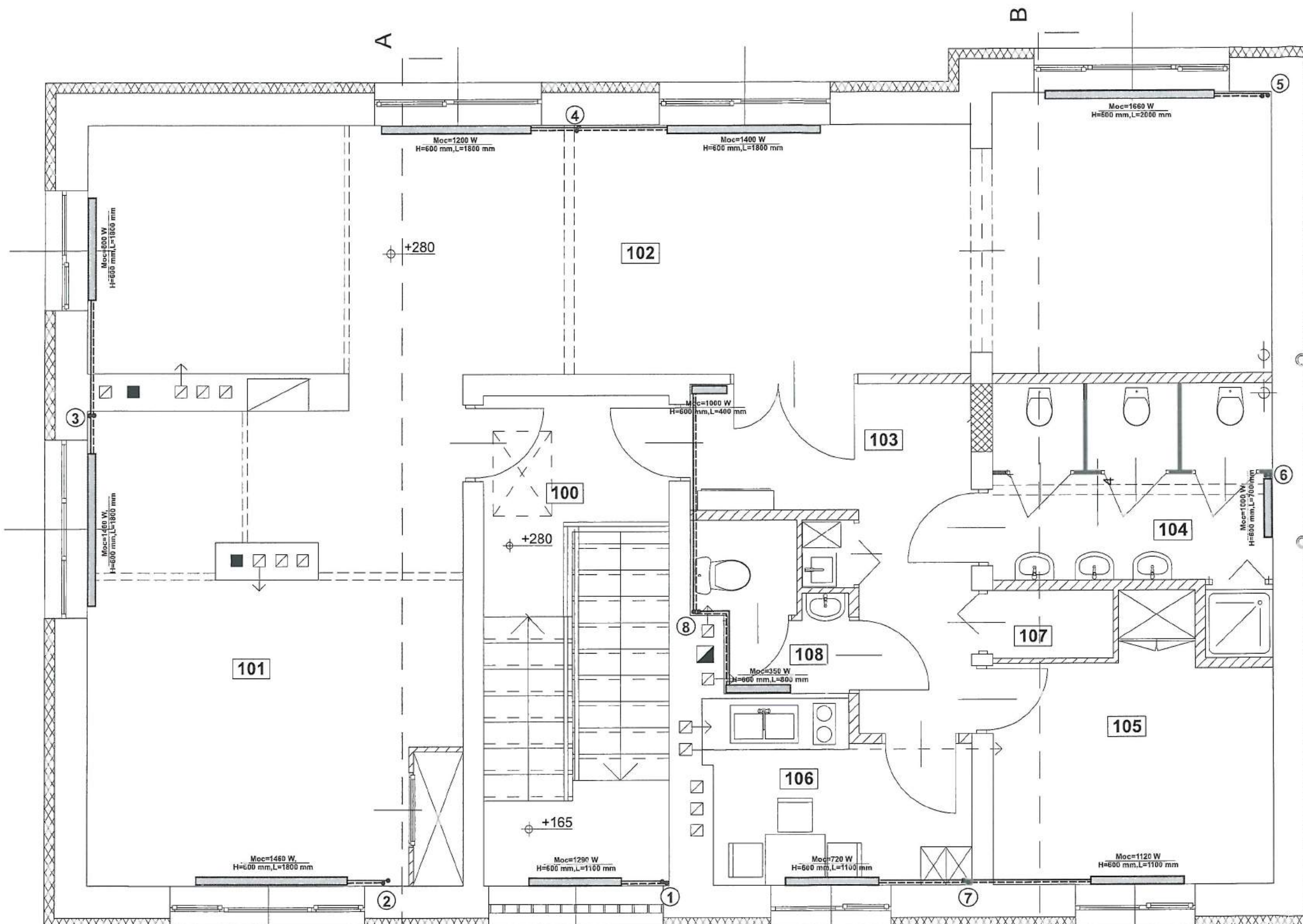
Nazwa rysunku:
**RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA
CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

Projektowanie:
Wiesław Bryła, upr. bud. nr 98/0985
przynależący do SLK/BO/0124/001
Data: listopad 2015

Skala: **1:50**

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.05.2003



WYKAZ POMIESZCZEŃ

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m ²)	TEMP. W POM.
100	KŁATKA SCHODOWA	10,78	20°C
101	JADALNIA	24,52	20°C
102	BAWIALNIA I	42,23	20°C
103	KOMUNIKACJA	8,39	20°C
104	SANITARIATY	8,32	20°C
105	BIURO	9,34	20°C
106	POM. SOCJALNE	6,00	20°C
107	MAGAZYN NA LEŻAKI	0,99	20°C
108	WC	2,92	20°C
109	SZAFKA PORZĄDKOWA	0,49	20°C

Rok założenia 1996

mgr inż. Mirosław KACZOR
ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY
tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26
e-mail: mk.dom.polski@interia.pl

Obiekt: **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
PIĘTRA BUDYNKU PRZEDSZKOLA
WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ**

Inwestor:
URZĄD GMINY PORĄBKA

Lokalizacja:
działka nr 1125/1
ul. K.K.Wojtyły 67, 43-354 Czaniec

Adres Inwestora:
ul. Krakowska nr 3
43-353 Porąbka

Nazwa rysunku:
**RZUT PIĘTRA - INSTALACJA
CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

Projektowanie:
Wiesław Bryła, upr. bud. nr 99/G/85
przynależący do SLK/BO/0124/01

Data: **listopad 2015**

Skala: **1:50**
10331 8 107 / 106 kom. RND 207 648

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

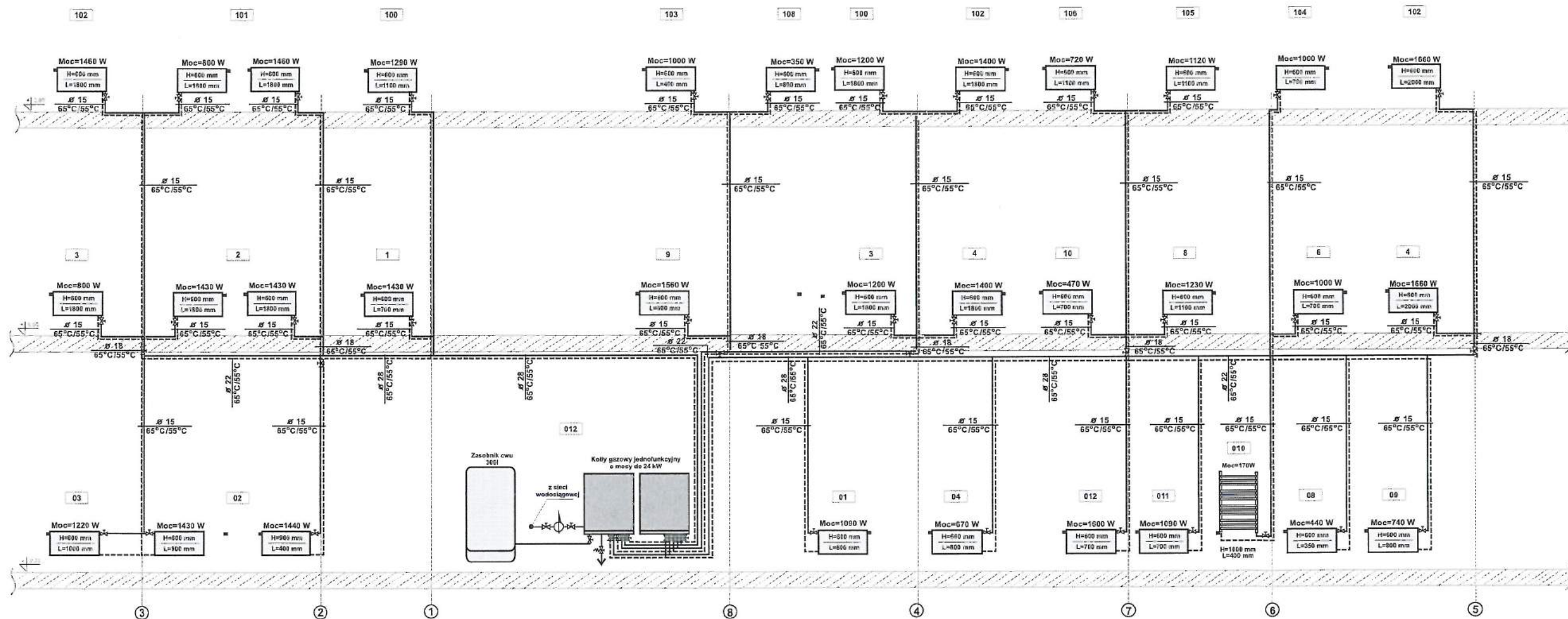
Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.

S-3
Nr rys.

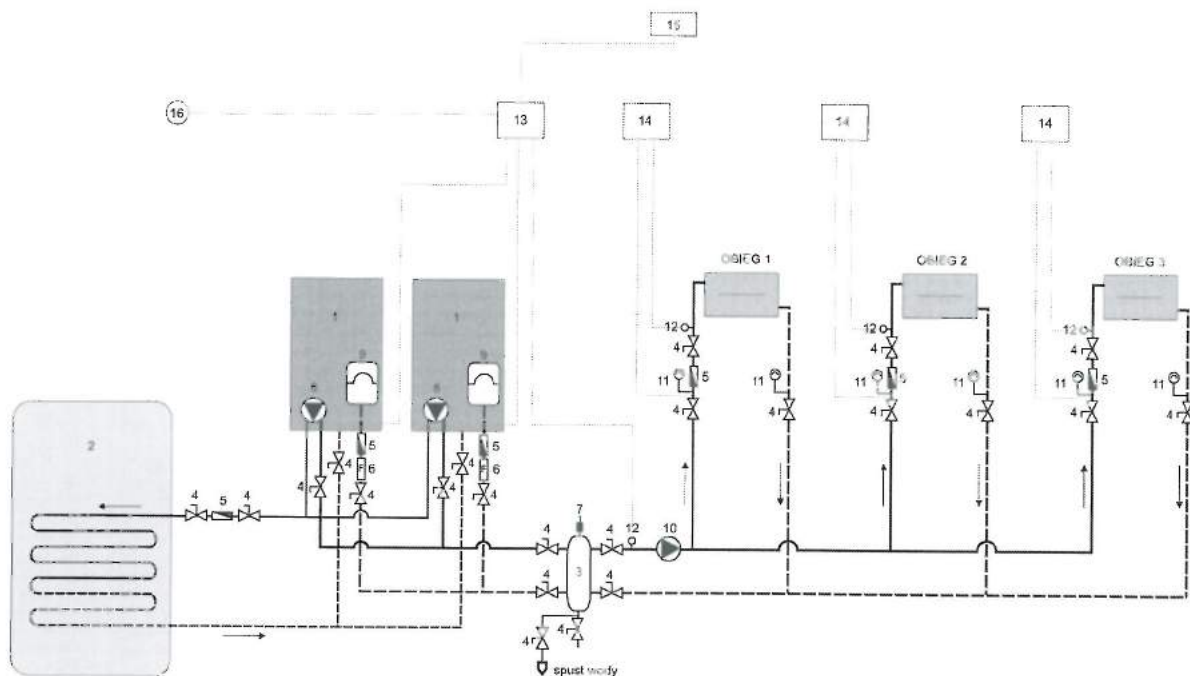
Podpis

Wiesław Bryła

Ametystowa 20



Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk.dom.polski@interia.pl	
Obiekt : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PIĘTRA BUDYNKU PRZEDSZKOLA WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKĄ	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67, 43-354 Czaniec		Adres Inwestora: ul. Krakowska nr 3 43-353 Porąbka	S-4 Nr rys.
Nazwa rysunku : ROZWINIĘCIE- INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA		Projektowanie : Wiesław Bryła, upr. bud. nr 99/G/88 przynależący do SLK/BO/0124/014. 29/88 Data : listopad 2015	Podpis Wiesław Bryła
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2009r.	



- 1 - kocioł gazowy o mocy do 24kW współpracujący w kaskadzie
- 2 - zasobnik c.w.u. 300l
- 3 - sprzęgło hydrauliczne
- 4 - zawór odcinający
- 5 - zawór zwrotny
- 6 - filtr wodny
- 7 - automatyczny odpowietrznik
- 8 - pompa c.o. i c.w.u. w kotle
- 9 - naczynie przeponowe
- 10 - pompa c.o.
- 11 - manometr/termometr
- 12 - czujnik temperatury
- 13 - sterowanie kotłów
- 14 - sterownik stref grzewczych
- 15 - regulator kaskadowy
- 16 - czujnik temperatury zewnętrznej

Rok założenia 1996		mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznicia 41, 43-340 KOZY tel. kom. 501 33 00 69, tel. 033 / 817 43 26 e-mail: mk_dom.polski@interia.pl	
Obiekt : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PIĘTRA BUDYNKU PRZEDSZKOLA WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ		Inwestor : URZĄD GMINY PORĄBKA	
Lokalizacja : działka nr 1125/1 ul. K.K.Wojtyły 67 , 43-354 Czaniec		Adres Inwestora: ul. Krakowska nr 3 43-353 Porąbka	S-5 Nr rys.
Nazwa rysunku : SCHEMAT KOTŁOWNI		Projektowanie : Wiesław Bryła, upr. bud. nr 99/G/85 przynależący do SLK BO/0124/01	Podpis Wiesław Bryła
Data : listopad 2015		Skala :	1:100
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.	

**UPRAWNIENIA
I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB
PROJEKTANTÓW**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-SK7-DA7-4JC *

Pan Wiesław Bryła o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0124/01
adres zamieszkania ul. Ametystowa 20, 43-300 Bielsko-Biała
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-03 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Urząd Wojewódzki
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Bielsko-Biala, ul. Marksa 13

Bielsko-Biala, dnia 1985-10-02

Nr ewiden. 99/G/85

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, § 5 ust. 2, § 7, § 6 ust. 4 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46 z dnia 7.III.1975r.) stwierdza się, że Obywatel

Bryła Wiesław – technik budowlany
urodzony dnia 01.01.1947r. w Bielsku-Bialej

Posiada

przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych. Obywatel Bryła Wiesław jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych;
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Oryginał dokumentu stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał z upoważnienia Dyrektora Wydziału mgr inż. Jerzy Frąckowiak Z-ca Dyrektora Wydziału (podpis nieczytelny).

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Bielsku-Bialej.

Duplikat stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie sporządzono na podstawie dokumentów archiwalnych byłego Urzędu Wojewódzkiego w Bielsku-Bialej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Wiesław Bryła
Upr. bud. nr ewid. 2/91/88
Upr. inst. nr ewid. 99/G/85
Dł. St. Okr. Inż. Bud. nr ewid. SLK/104/124/01
43-300 Bielsko-Biala, ul. Armii Czerwonej 20
tel. (0331) 8 107 798, kabin. 804 267 499



Bielsko-Biala, 28 września 2011r.

Urząd Wojewódzki w Bielsku-Bialej

Igor Śmietański
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-YXF-47V-XLM *

Pan Mirosław Kaczor o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9626/03

adres zamieszkania ul. Przecznia 41, 43-340 Kozy

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-04-10 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Signature valid

Urząd Wojewódzki
w Bielsku - Białej
Wydział
Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. K. Marksa 13

Bielsko-Biała, 1986-11-20

DUPLIKAT

UAN-VI-1227/236/86

D E C Y Z J A

Głównego Architekta Wojewódzkiego

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 24.10.1974 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229), § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46), § 1 rozporządzenia Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 13.06.1975 r. w sprawie przejęcia przez terenowe organy administracji państwowej stopnia wojewódzkiego uprawnień organów administracji państwowej stopnia powiatowego dotyczących samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 22, poz. 121), w związku z art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Obywatela **Mirosława KACZORA** - mgr inż. budownictwa, urodzonego dnia 14.05.1959 r. w Gliwicach,

postanawiam stwierdzić, że

Obywatel posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli;
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



verte !

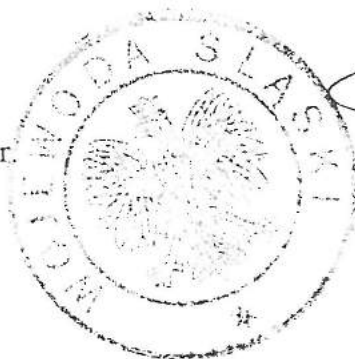
Od niniejszej decyzji przysługuje wnioskodawcy prawo wniesienia odwołania do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Oryginał dokumentu stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał z upoważnienia Dyrektora Wydziału: mgr Maria Bohosiewicz - Zastępca Dyrektora Wydziału (podpis nieczytelny).

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Bielsku-Białej.

Duplikat stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie sporządzono na podstawie dokumentów archiwalnych byłego Urzędu Wojewódzkiego w Bielsku-Białej.

Katowice, 26.05.2003 r.



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
[Signature]
Zygmunt Konopka
DYREKTOR
Wydziału Rozwoju Regionalnego

[Signature]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM