

PRZEDMIAR ROBÓT

Temat: Termomodernizacja budynku przedszkola
w Czańcu przy ul. Kard. K. Wojtyły 67
**Roboty budowlane wraz
z robotami towarzyszącymi**

Nazwa i adres
zamawiającego: Gmina Porąbka
Urząd Gminy Porąbka
ul. Krakowska 3
43-353 Porąbka

Obiekt: Budynek Niepublicznego
Przedszkola „Jaś i Małgosia”
ul. Kard. K. Wojtyły 67
43-354 Czaniec

Kody CPV: 45321000-3 (Izolacja cieplna)
45443000-4 (Roboty elewacyjne)

Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

Wyliczenie ilości obót

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|---------------------------------|--|--------|--------|-------|---------|
| 1 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU | | | | | | |
| 1.1 Termomodernizacja stropodachu /grupa 454 - CPV/ | | | | | | |
| 1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/ 15,83*2+0,40 | = | 32,060000 | 32,1 | 32,1 | | m |
| 2 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku /SST001/ 8,20*2 | = | 16,400000 | 16,4 | 16,4 | | m |
| 3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/ 15,83*2*0,25 (0,40+11,15*2)*1,01*0,25 | = = = | 7,915000 5,731750 13,65 | 13,65 | 13,65 | | m2 |
| 4 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa /SST001/ (15,83*10,77+5,12*0,40)*1,01 | = | 174,262471 | 174,26 | 174,26 | | m2 |
| 5 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna, krotność 3 /SST001/ | | | 174,26 | 174,26 | 3 | m2 |
| 6 KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad dachem, cegła klinkierowa /SST004/ (1,22*0,44+1,79*0,44+1,0*0,52+1,70*0,44)*0,60 | = | 1,555440 | 1,56 | 1,56 | | m3 |
| 7 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7·cm /SST004/ 1,32*0,54+1,89*0,54+1,10*0,62+1,80*0,54 | = | 3,387400 | 3,39 | 3,39 | | m2 |
| 8 KNR 728/207/14 Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach dla przewodów wentylacyjnych d=130 mm /SST003/ | | | 4 | 4 | | otwór |
| 9 KNR 202/507/6 (2) Rury wentylacyjne z blachy tytanowo- cynkowej d=130 mm /SST003/ | | | 4 | 4 | | szt |
| 10 KNR 401/804/3 Uzupełnienie wylewki cementowej na dachu , pow do 1 m2 /SST003/ | | | 17 | 17 | | miejsce |
| 11 KNR 202/406/1 Murułaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 /SST003/ 15,83*2*0,10*0,15 (0,40+11,15*2)*1,01*0,10*0,15 | = = = | 0,474900 0,343905 0,82 | 0,82 | 0,82 | | m3 |
| 12 KNR 401/414/11 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe /SST003/ 15,83*2 | = | 31,660000 | 31,7 | 31,7 | | m |
| 13 KNR 23/2612/1 Analogia do R. Ocieplenie stropodachu płytami styropianowymi laminowanymi papa asfaltowaą podkładową jednostronnie, grub. 15 cm /SST003/ | | | 174,26 | 174,26 | | m2 |
| 14 KNNR 2/505/3 (1) Analogia do R.Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm, z blachy tytanowo-cynkowej /SST003/ 15,83*2*0,30 (0,40+11,15*2)*1,01*0,30 (1,22+0,44)*2*0,50 (1,79+0,44)*2*0,50 (1,0+0,52)*2*0,50 (1,70+0,44)*2*0,50 3,39*1,50 | = = = = = = = | 9,498000 6,878100 1,660000 2,230000 1,520000 2,140000 5,085000 | 29,01 | 29,01 | | m2 |
| 15 KNNR 2/507/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną , 2-warstwowe /SST003/ | | | 174,26 | 174,26 | | m2 |
| 16 KNNR 2/505/5 (2) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 150 mm /SST003/ | | | 32,10 | 32,10 | | m |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------------------------------|---|------------|--------|-------|-------|
| 17 KNNR 2/505/7 (2) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 120 mm /SST003/ | | | | 16,40 | | m |
| 1.2 Termomodernizacja ścian powyżej terenu /grupa 454 - CPV/ | | | | | | |
| 18 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m | | | | | | |
| | 16,50*7,50*2 | = | 247,500000 | | | |
| | 9,70*8+10,08*7,50 | = | 153,200000 | | | |
| | | | 400,70 | 400,70 | | m2 |
| 19 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | | | | 400,70 | | m2 |
| 20 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań | | | | 1 | | kpl |
| 21 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien i drzwi folią polietylenową | | | | | | |
| przyziemie | 7,86 | = | 7,860000 | | | |
| parter | 2,10*1,40 | = | 2,940000 | | | |
| | 1,41*1,40 | = | 1,974000 | | | |
| | 2,01*1,40*2 | = | 5,628000 | | | |
| | 2,31*1,40 | = | 3,234000 | | | |
| | 0,55*0,60 | = | 0,330000 | | | |
| | 1,41*1,40 | = | 1,974000 | | | |
| | 0,90*2,10 | = | 1,890000 | | | |
| | 0,92*0,85*2 | = | 1,564000 | | | |
| | 1,10*2,10 | = | 2,310000 | | | |
| | 2,01*1,40 | = | 2,814000 | | | |
| pietro | 2,10*1,40 | = | 2,940000 | | | |
| | 1,41*1,40 | = | 1,974000 | | | |
| | 2,01*1,40*2 | = | 5,628000 | | | |
| | 2,31*1,40 | = | 3,234000 | | | |
| | 1,40*1,41*2 | = | 3,948000 | | | |
| | 2,07*0,80*2 | = | 3,312000 | | | |
| | 2,31*1,40 | = | 3,234000 | | | |
| | | | 56,79 | 56,79 | | m2 |
| 22 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych z blachy stalowej | | | | | | |
| | 2,15*2 | = | 4,300000 | | | |
| | 1,46*(2+3) | = | 7,300000 | | | |
| | 2,06*(2+2) | = | 8,240000 | | | |
| | 2,36*(2+2) | = | 9,440000 | | | |
| | 0,60 | = | 0,600000 | | | |
| | 0,97*2 | = | 1,940000 | | | |
| | 2,12*2 | = | 4,240000 | | | |
| | | | 36,06 | 36,06 | | m |
| 23 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie | | | | | | |
| elewacja zachodnia | 14,79*(8,20+7,30)/2 | = | 114,622500 | | | |
| | -2,31*1,40*2 | = | -6,468000 | | | |
| | -2,07*0,80*2 | = | -3,312000 | | | |
| | -1,41*1,40*2 | = | -3,948000 | | | |
| | -1,40*0,98 | = | -1,372000 | | | |
| | -1,20*2,10 | = | -2,520000 | | | |
| | -0,92*0,85*2 | = | -1,564000 | | | |
| | -0,90*2,0*2 | = | -3,600000 | | | |
| elewacja wschodnia | 14,79*(8,10+7,30)/2+0,39*7,50 | = | 116,808000 | | | |
| | -1,02*0,94*3 | = | -2,876400 | | | |
| | -2,01*1,40*4 | = | -11,256000 | | | |
| | -2,31*1,40*2 | = | -6,468000 | | | |
| elewacja południowa | 9,69*(8,10+8,40)/2 | = | 79,942500 | | | |
| | -2,10*1,40*2 | = | -5,880000 | | | |
| | -1,41*1,40*2 | = | -3,948000 | | | |
| | -1,20*0,98*2 | = | -2,352000 | | | |
| elewacja północna | 10,08*(7,40+7,70)/2 | = | 76,104000 | | | |
| | | | 331,91 | 331,91 | | m2 |
| 24 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach, przyjęto 10% powierzchni | | | | | | |
| PRZYJĘTO | 331,91*10% | = | 33,191000 | | | |
| | | | 33,19 | 33,19 | | m2 |
| 25 KNR 401/725/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki | | | | | | |
| □□□□mi□□□□, g□□□- i pi□□ob□□□□, do 1·m2 (w 1 mi□□□□) | | | | 33,19 | | m2 |
| 26 KNR 23/2611/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, sprawdzenie przyczepności | | | | 331,91 | | m2 |
| 27 KNNR 2/1902/11 Zamocowanie listwy startowej | | | | | | |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|--|--|--------|-------|-------|
| 14,79*2+0,39+9,69+10,08 = 49,740000 49,7 | | | | 49,7 | | m |
| 28 KNNR 2/1902/4 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 12 cm- metoda lekka, wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego | | | 331,91 | | m2 |
| 29 KNNR 3/1001/4 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (14,79+10,08)*3,0*2 = 149,220000 149,2 | | | 149,2 | | m2 |
| 30 KNNR 2/1902/6 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 2 cm- metoda lekka, ościeża , wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego (194,50-38,50)*0,20 = 31,200000 31,2 | | | 31,2 | | m2 |
| 31 KNNR 2/1902/11 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka , dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki aluminiowe (2,31+1,40)*2*2 = 14,840000 (2,07+0,80)*2*2 = 11,480000 (1,41+1,40)*2*2 = 11,240000 1,20+2,10*2 = 5,400000 (1,40+0,98)*2 = 4,760000 (0,92+0,85)*2*2 = 7,080000 (0,90+2,0*2)*2 = 9,800000 (1,02+0,94)*2*3 = 11,760000 (2,01+1,40)*2*4 = 27,280000 (2,31+1,40)*2*2 = 14,840000 (2,10+2,29)*2*2 = 17,560000 (1,41+1,40)*2*2 = 11,240000 (1,20+0,98)*2*2 = 8,720000 (8,20+7,30)*2+7,50 = 38,500000 = 0,000000 194,5 | | | 194,5 | | m |
| 32 KNR 33/18/9 (1) | Analogia do R. Mocowanie profili elewacyjnych -, parapety z blachy stalowej powlekanej przyziemie 9,30 = 9,300000 pozostałe kondygnacje 36,06+2,15*2+2,12*2 = 44,600000 53,90 | | | 53,90 | | mb |
| 1.3 Termomodernizacja ścian poniżej terenu /grupa 454 - CPV/ | | | | | | |
| 33 KNR 231/810/5 | Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, grubość nawierzchni 12·cm 15,79*1,0 = 15,790000 15,79 | | | 15,79 | | m2 |
| 34 KNNR 3/101/5 | Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości do 1.5·m, z zasypianiem wykopu ziemią z ukopu, głębokość do 1.5·m, w guncie kategorii IV suchym 49,70*1,0*1,20 = 59,640000 59,6 | | | 59,6 | | m3 |
| 35 KNR 401/619/3 | Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych 49,70*1,20 = 59,640000 59,6 | | | 59,6 | | m2 |
| 36 KNNR 2/601/6 (2) | Izolacje przeciwwilgociowe, pionowe, powłokowe bitumiczne 2-warstwowe | | | 59,60 | | m2 |
| 37 KNR 29/642/1 | Analogia do R.Docieplenie ścian piwnic płytami z polistyrenu ekstrudowanego grub. 10 cm ,zaprawa klejowa | | | 59,60 | | m2 |
| 38 KNR 23/2612/6 | Przyklejenie warstwy siatki, ściany | | | 59,60 | | m2 |
| 39 KNR 202/616/4 | Analogia do R. Izolacje z folii kubełkowej | | | 59,60 | | m2 |
| 1.4 Wywóz ziemi gruzu /grupa 451 - CPV/ | | | | | | |
| 40 KNR 401/108/11 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km /SST001/ 174,26*0,03 = 5,227800 0,24+0,47+1,56 = 2,270000 7,86*0,10+4,01+1,65 = 6,446000 33,19*0,03 = 0,995700 14,94 | | | 14,94 | | m3 |
| 41 KNR 401/108/12 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km ,krotność 9 /SST001/ | | | 14,94 | 9 | m3 |
| 42 KNR 401/108/7 | Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii IV /SST001/ obj. izolacji ścian poniżej terenu 59,60*0,10 = 5,960000 | | | | | |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|------------------------------------|-------|-------|-------|
| | 5,96 | 5,96 | | m3 |
| 43 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km, krotność 9 /SST001/ | 5,96 | 9 | | m3 |
| 44 Kalkulacja indywidualna Opłata za utylizację ziemi i materiałów z rozbiórki /SST001/ 14,93+5,96 | = 20,890000 20,89 | 20,89 | | m3 |
| 2 ROBOTY TOWARZYSZĄCE | | | | |
| 2.1 Remont schodów na poziom parteru/grupa 454 - CPV/ | | | | |
| 45 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych /SST001/ 5,80+5,90+1,45*2 | = 14,600000 14,60 | 14,60 | | m |
| 46 KNNR 3/801/4 Rozebranie istniejących okładzin schodów /SST001/ 1,66*(5,70+0,15*8) 1,66*(5,72+0,15*11) | = 11,454000 = 12,234200 23,7 | 23,7 | | m2 |
| 47 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża /SST004/ | 23,70 | | | m2 |
| 48 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne , gruntownie, ręcznie /SST004/ | 23,70 | | | m2 |
| 49 KNR 39/115/1 Uszczelnienie schodów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą /SST004/ | 23,70 | | | m2 |
| 50 KNNR 2/1002/2 Analogia do R.Okładzina schodów z płytek klinkierowych posadzkowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej /SST 004/ | 23,70 | | | m2 |
| 51 KNNR 2/1002/2 Analogia do R.Ułożenie cokołka z płytek klinkierowych 25x12·cm na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej /SST 004/ 5,80+5,90-(1,20+0,90) | = 9,600000 9,60 | 9,60 | | m2 |
| 52 KNNR 2/1301/1 Balustrady schodowe stalowe, słupki z rur kwadratowych 40x40x4 mm, wypełnienie z płaskownika 20x3 mm , w poziomie 20x4 mm , pochwyt z rury 48,3x3,2 mm /SST004/ | 14,60 | | | m |
| 53 KNR 23/2611/1 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie słupy podpierające konstrukcje schodów 0,28*4*(1,0+2,0+1,90) | = 5,488000 5,5 | 5,5 | | m2 |
| 54 KNR 23/2612/7 Przyklejenie warstwy siatki | 5,5 | | | m2 |
| 55 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej | 5,50 | | | m2 |
| 56 KNR 23/933/4 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na słupach | 5,50 | | | m2 |
| 2.2 Wymiana zadaszenia schodów /grupa 452 - CPV/ | | | | |
| 57 KNR 225/209/2 Rozbiórka istniejących daszków nad wejściami do budynku- blacha trapezowa na konstrukcji stalowej /SST001/ | 16,15 | | | m2 |
| 58 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż systemowych daszków przeszklonych poliwęglanem ,na cięgnach stalowych /SST004/ (3,0+6,50)*1,70 | = 16,150000 16,15 | 16,15 | | m2 |
| 2.3 Opaska wokół budynku /grupa 452 - CPV/ | | | | |
| 59 KNR 231/401/2 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20·cm, grunt kategorii III-IV /SST004/ 15,79+11,58*2 | = 38,950000 39,0 | 39,0 | | m |
| 60 KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła /SST004/ 39,0*0,04 | = 1,560000 1,56 | 1,56 | | m3 |
| 61 KNNR 6/404/3 Obrzeża betonowe, 30x8·cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin piaskiem /SST004/ | 39,0 | | | m |
| 62 KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV /SST 004/ 15,70*1,0+(15,70+10,08)*2*0,50 | = 41,480000 41,5 | 41,5 | | m2 |
| 63 KNNR 2/1201/3 (1) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, pospółka - pod chodnik opaskowy /SST004/ 41,50*0,20 | = 8,300000 8,30 | 8,30 | | m3 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|-------|-------|-------|
| 64 KNNR 6/502/1 (1) Opaska z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, /SST 004/ | | 41,50 | | m2 |
| 2.4 Wywóz ziemi gruzu /grupa 451 - CPV/ | | | | |
| 65 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km /SST 001/ 23,70*0,03 = 0,711000 15,79*0,12 = 1,894800 2,61 | | 2,61 | | m3 |
| 66 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km ,krotność 9 /SST001/ | | 2,61 | 9 | m3 |
| 67 KNR 401/108/7 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii IV /SST001/ chodnik opaskowy wraz z podbudową 41,50*0,26 = 10,790000 ława pod obrzeże 1,56 = 1,560000 12,35 | | 12,35 | | m3 |
| 68 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km,rotność 9 /SST001/ | | 12,35 | 9 | m3 |
| 69 Kalkulacja indywidualna Opłata za utylizację ziemi i materiałów z rozbiórki /SST001/ 2,61+12,35 = 14,960000 14,96 | | 14,96 | | m3 |
| 2.5 Instalacja odgromowa | | | | |
| 70 Kalkulacja indywidualna Wymiana instalacji odgromowej wraz z pomiarami /zwody pionowe - drut ocynkowany fi 8 mm, w rurkach ochronnych pod tynkiem, przewody na dachu - drut ocynkowany fi 8 mm na wspornikach systemowych, uziom z bednarki ocynkowanej, 4 złącza kontrolne w puszkach/ /SST004/ | | 1 | | kpl |

Przedmiar robót

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---------|-------|--------|------------------------|------------------|
| 1 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU | | | | | |
| 1.1 Termomodernizacja stropodachu /grupa 454 - CPV/ | | | | | |
| 1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/ | m | | 32,1 | | |
| 2 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku /SST001/ | m | | 16,4 | | |
| 3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/ | m2 | | 13,65 | | |
| 4 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa /SST001/ | m2 | | 174,26 | | |
| 5 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna, krotność 3 /SST001/ | m2 | 3 | 174,26 | | |
| 6 KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad dachem, cegła klinkierowa /SST004/ | m3 | | 1,56 | | |
| 7 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7·cm /SST004/ | m2 | | 3,39 | | |
| 8 KNR 728/207/14 Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach dla przewodów wentylacyjnych d=130 mm /SST003/ | otwór | | 4 | | |
| 9 KNR 202/507/6 (2) Rury wentylacyjne z blachy tytanowo- cynkowej d=130 mm /SST003/ | szt | | 4 | | |
| 10 KNR 401/804/3 Uzupełnienie wylewki cementowej na dachu , pow do 1 m2 /SST003/ | miejsce | | 17 | | |
| 11 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 /SST003/ | m3 | | 0,82 | | |
| 12 KNR 401/414/11 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe /SST003/ | m | | 31,7 | | |
| 13 KNR 23/2612/1 Analogia do R. Ocieplenie stropodachu płytami styropianowymi laminowanymi papa asfaltowaą podkładową jednostronnie, grub. 15 cm /SST003/ | m2 | | 174,26 | | |
| 14 KNR 2/505/3 (1) Analogia do R. Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm, z blachy tytanowo-cynkowej /SST003/ | m2 | | 29,01 | | |
| 15 KNR 2/507/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną , 2-warstwowe /SST003/ | m2 | | 174,26 | | |
| 16 KNR 2/505/5 (2) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 150 mm /SST003/ | m | | 32,10 | | |
| 17 KNR 2/505/7 (2) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 120 mm /SST003/ | m | | 16,40 | | |
| 1.2 Termomodernizacja ścian powyżej terenu /grupa 454 - CPV/ | | | | | |
| 18 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m | m2 | | 400,70 | | |
| 19 KNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | | 400,70 | | |
| 20 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań | kpl | | 1 | | |
| 21 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien i drzwi folią polietylenową | m2 | | 56,79 | | |
| 22 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych z blachy stalowej | m | | 36,06 | | |
| 23 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m2 | | 331,91 | | |
| 24 KNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach, przyjęto 10% powierzchni | m2 | | 33,19 | | |
| 25 KNR 401/725/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoża gładkie, pułki i pilastry, gzymsy i pilastki, do 1·m2 (w 1 miejscu) | m2 | | 33,19 | | |
| 26 KNR 23/2611/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, sprawdzenie przyczepności | m2 | | 331,91 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|-------|-------|--------|------------------------|------------------|
| 27 KNNR 2/1902/11 Zamocowanie listwy startowej | m | | 49,7 | | |
| 28 KNNR 2/1902/4 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 12 cm- metoda lekka, wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego | m2 | | 331,91 | | |
| 29 KNNR 3/1001/4 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki | m2 | | 149,2 | | |
| 30 KNNR 2/1902/6 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 2 cm- metoda lekka, ościeża , wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego | m2 | | 31,2 | | |
| 31 KNNR 2/1902/11 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka , dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki aluminiowe | m | | 194,5 | | |
| 32 KNR 33/18/9 (1) Analogia do R. Mocowanie profili elewacyjnych -, parapety z blachy stalowej powlekanej | mb | | 53,90 | | |
| 1.3 Termomodernizacja ścian poniżej terenu /grupa 454 - CPV/ | | | | | |
| 33 KNR 231/810/5 Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, grubość nawierzchni 12·cm | m2 | | 15,79 | | |
| 34 KNNR 3/101/5 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości do 1.5·m, z zasypianiem wykopu ziemią z ukopu, głębokość do 1.5·m, w guncie kategorii IV suchym | m3 | | 59,6 | | |
| 35 KNR 401/619/3 Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych | m2 | | 59,6 | | |
| 36 KNNR 2/601/6 (2) Izolacje przeciwwilgociowe, pionowe, powłokowe bitumiczne 2-warstwowe | m2 | | 59,60 | | |
| 37 KNR 29/642/1 Analogia do R.Docieplenie ścian piwnic płytami z polistyrenu ekstrudowanego grub. 10 cm ,zaprawa klejowa | m2 | | 59,60 | | |
| 38 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki, ściany | m2 | | 59,60 | | |
| 39 KNR 202/616/4 Analogia do R. Izolacje z folii kubelkowej | m2 | | 59,60 | | |
| 1.4 Wywóz ziemi gruzu /grupa 451 - CPV/ | | | | | |
| 40 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km /SST001/ | m3 | | 14,94 | | |
| 41 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km ,krotność 9 /SST001/ | m3 | 9 | 14,94 | | |
| 42 KNR 401/108/7 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii IV /SST001/ | m3 | | 5,96 | | |
| 43 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km, krotność 9 /SST001/ | m3 | 9 | 5,96 | | |
| 44 Kalkulacja indywidualna Opłata za utylizację ziemi i materiałów z rozbiórki /SST001/ | m3 | | 20,89 | | |
| 2 ROBOTY TOWARZYSZĄCE | | | | | |
| 2.1 Remont schodów na poziom parteru/grupa 454 - CPV/ | | | | | |
| 45 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych /SST001/ | m | | 14,60 | | |
| 46 KNNR 3/801/4 Rozebranie istniejących okładzin schodów /SST001/ | m2 | | 23,7 | | |
| 47 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża /SST004/ | m2 | | 23,70 | | |
| 48 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne , gruntownie, ręcznie /SST004/ | m2 | | 23,70 | | |
| 49 KNR 39/115/1 Uszczelnienie schodów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą /SST004/ | m2 | | 23,70 | | |
| 50 KNNR 2/1002/2 Analogia do R.Okładzina schodów z płytek klinkierowych posadzkowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej /SST 004/ | m2 | | 23,70 | | |
| 51 KNNR 2/1002/2 Analogia do R.Ułożenie cokolika z płytek klinkierowych25x12·cm na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej /SST 004/ | m2 | | 9,60 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|-------|------------------------|------------------|
| 52 KNNR 2/1301/1 Balustrady schodowe stalowe, słupki z rur kwadratowych 40x40x4 mm, wypełnienie z płaskownika 20x3 mm , w poziomie 20x4 mm , pochwyt z rury 48,3x3,2 mm /SST004/ | m | | 14,60 | | |
| 53 KNR 23/2611/1 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m2 | | 5,5 | | |
| 54 KNR 23/2612/7 Przyklejenie warstwy siatki | m2 | | 5,5 | | |
| 55 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej | m2 | | 5,50 | | |
| 56 KNR 23/933/4 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na słupach | m2 | | 5,50 | | |
| 2.2 Wymiana zadaszenia schodów /grupa 452 - CPV/ | | | | | |
| 57 KNR 225/209/2 Rozbiórka istniejących daszków nad wejściami do budynku- blacha trapezowa na konstrukcji stalowej /SST001/ | m2 | | 16,15 | | |
| 58 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż systemowych daszków przeszklonych poliwęglanem ,na cięgnach stalowych /SST004/ | m2 | | 16,15 | | |
| 2.3 Opaska wokół budynku /grupa 452 - CPV/ | | | | | |
| 59 KNR 231/401/2 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20-cm, grunt kategorii III-IV /SST004/ | m | | 39,0 | | |
| 60 KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła /SST004/ | m3 | | 1,56 | | |
| 61 KNNR 6/404/3 Obrzeża betonowe, 30x8-cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin piaskiem /SST004/ | m | | 39,0 | | |
| 62 KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV /SST 004/ | m2 | | 41,5 | | |
| 63 KNNR 2/1201/3 (1) Podkłady, z ubitych materiałów sykich, pospółka - pod chodnik opaskowy /SST004/ | m3 | | 8,30 | | |
| 64 KNNR 6/502/1 (1) Opaska z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, /SST 004/ | m2 | | 41,50 | | |
| 2.4 Wywóz ziemi gruzu /grupa 451 - CPV/ | | | | | |
| 65 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1-km /SST 001/ | m3 | | 2,61 | | |
| 66 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km ,krotność 9 /SST001/ | m3 | 9 | 2,61 | | |
| 67 KNR 401/108/7 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km, grunt kategorii IV /SST001/ | m3 | | 12,35 | | |
| 68 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km, krotność 9 /SST001/ | m3 | 9 | 12,35 | | |
| 69 Kalkulacja indywidualna Opłata za utylizację ziemi i materiałów z rozbiórki /SST001/ | m3 | | 14,96 | | |
| 2.5 Instalacja odgromowa | | | | | |
| 70 Kalkulacja indywidualna Wymiana instalacji odgromowej wraz z pomiarami /zwody pionowe - drut ocynkowany fi 8 mm, w rurkach ochronnych pod tynkiem, przewody na dachu - drut ocynkowany fi 8 mm na wspornikach systemowych, uziom z bednarki ocynkowanej, 4 złącza kontrolne w puszkach/ /SST004/ | kpl | | 1 | | |