

**UMOWA - PROJEKT**  
**NA DEMONTAŻ, ODBIÓR I WYWÓZ DO UNIESZKODLIWIANIA MATERIAŁÓW**  
**ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z POSESJI ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY**  
**PORĄBKA W 2017R.**

zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Porąbka z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3 reprezentowaną przez Wójta Gminy Czesława Bułka, zwanego w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM i Skarbnika Gminy Urszulę Legut

oraz

..... z siedzibą w ..... przy ul. .... zwanym w treści umowy WYKONAWCĄ reprezentowanym przez .....

*Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz.2164 ze zm.) numer ZP.271.3.41.2017, zawarta została umowa o następującej treści:*

**§1**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **Demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z obiektów stanowiących własność osób fizycznych zlokalizowanych na terenie Gminy Porąbka - etap I**, współfinansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (kody odpadów wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29.12.2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.2014, poz.1923): 17 06 01\*- materiały izolacyjne zawierające azbest; 17 06 05\* - materiały budowlane zawierające azbest),
2. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usuwanie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Porąbka, stanowiących własność osób prywatnych, poprzez:
  - 1) **Zadanie 1** : demontaż materiałów z elewacji i/lub dachów, odbiór, transport i utylizację (poprzez oddanie na składowisko odpadów niebezpiecznych) wyrobów zawierających azbest od mieszkańców Gminy Porąbka w ilości przewidywanej ok. 40,8 Mg (zgodnie z wykazem nieruchomości do wykonania usługi stanowiącym załącznik nr 3 do umowy)
  - 2) **Zadanie 2**: odbiór, transport i utylizację (poprzez oddanie na składowisko odpadów niebezpiecznych) wyrobów zawierających azbest od mieszkańców Gminy Porąbka w ilości przewidywanej ok. 50,8 Mg (zgodnie z wykazem nieruchomości do wykonania usługi stanowiącym załącznik nr 3 do umowy)
3. Wyroby zawierające azbest znajdują się na nieruchomościach prywatnych położonych na terenie Gminy Porąbka, w miejscowościach: Bujaków, Czaniec, Kobiernice, Porąbka i stanowią elewacje i zadaszenia budynków mieszkalnych i przyległych do nich budynków gospodarczych i inwentarskich lub są złożone luzem na posesjach.
4. Wykaz nieruchomości wraz z nazwiskami osób do kontaktu, numerami telefonów, szacowaną ilością odpadów zawierających azbest, na podstawie złożonych przez nich wniosków i wykonanej inwentaryzacji Zamawiający przekaże Wykonawcy wraz z podpisaną umową. Przekazanie nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016r. poz. 922 ze zm.)
5. Przewidywane ilości odpadów zawierających azbest są ilościami orientacyjnymi, podanymi na podstawie spisu z natury i oświadczeń mieszkańców. Ilość ta może ulec zmianie, zarówno zwiększeniu jak i zmniejszeniu.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w wykazie nieruchomości. Wykaz będzie aktualizowany na bieżąco przez Zamawiającego w przypadku:
  - 1) rezygnacji mieszkańców z zamiaru wykonania prac objętych przedmiotem umowy,
  - 2) wpisanie do wykazu mieszkańców z listy rezerwowej prowadzonej przez Zamawiającego,
  - 3) w innych szczególnie uzasadnionych przypadkach.
7. O wszelkich zmianach w wykazie, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie niezwłocznie informował Wykonawcę.
8. Zwiększenie zakresu przedmiotu zamówienia lub zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia w stosunku do wartości określonych w ust. 2, który wystąpi na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 6 lub sytuacji, gdy faktyczny pomiar masy usuwanych wyrobów zawierających azbest wykaże mniejszą/większą ilość niż określone w ust.2, nie stanowi podstawy do zmiany umowy pod warunkiem zmniejszenia/zwiększenia ilości o łączną ilość nie przekraczającą wielkości środków przeznaczonych na realizację zadań w budżecie gminy wskazaną w §4 ust.1 umowy.
9. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:
  - 1) Zaprośenie do złożenia oferty na demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z obiektów stanowiących własność osób fizycznych zlokalizowanych na terenie Gminy Porąbka – etap I nr ZP.271.3.41.2017 wraz z załącznikami - załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia ..... – załącznik nr 2 do umowy,
  - 3) Wykazy nieruchomości – załącznik nr 3 do umowy.
  - 4) Umowa o powierzeniu danych osobowych – załącznik nr 4 do umowy.

## **§2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, w szczególności zgodnie z:
  - 1) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2016r. poz. 1987 ze zm.),
  - 2) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r., poz. 72 ze zm.),
  - 3) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. nr 3, poz. 20 ze zm.)
  - 4) Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1834 ze zm.)
  - 5) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.),
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. nr 216, poz. 1824),
  - 7) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014r., poz. 1973 ze zm.)
  - 8) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji i urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r., nr 8, poz. 31 ze zm.)
  - 9) Programem usuwania azbestu z terenu Gminy Porąbka.

2. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - 1) zgłoszenia - co najmniej na 7 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do prac związanych z usuwaniem azbestu (dotyczy zarówno zadania 1 jak i zadania 2) – prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, przy czym zgłoszenia wraz dowód potwierdzający odbiór zawiadomienia przez te instytucje przedstawi Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych prac.
  - 2) realizacji prac związanych z usuwaniem azbestu sukcesywnie, w porozumieniu z właścicielami poszczególnych nieruchomości w zakresie terminu realizacji usług.
  - 3) wykonania zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt przy pomocy własnego sprzętu i materiałów;
  - 4) zważenia wyrobów zawierających azbest bezpośrednio na każdej nieruchomości, z której odbierany będzie azbest, w obecności właściciela nieruchomości
  - 5) sporządzenia protokołu odbioru odpadów zawierającego co najmniej: rodzaj wykonanych w danej nieruchomości czynności (demontaż i odbiór lub odbiór odpadów zawierających azbest), masy zebranych produktów (zważone na miejscu odbioru, w obecności osoby podpisującej protokół ze strony właściciela nieruchomości) oraz ich rodzaju (płytki elewacyjne, płyty faliste dachowe, płytki płaskie dachowe itp.); protokół winien być podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz Właściciela posesji lub inną osobę upoważnioną zgodnie z wykazem nieruchomości, który zostanie udostępniony Wykonawcy po podpisaniu umowy.
  - 6) prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2016r. poz. 1987 ze zm.), z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014r., poz. 1973 ze zm.) – „Karta przekazania odpadów”.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować oraz oczyścić teren z azbestu z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
7. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotycząca pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.
8. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonania przedmiotu zamówienia na każdym etapie jego realizacji.
9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie i żaden zakres umowy nie zostanie powierzony Podwykonawcom bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą realizowały prace związane z realizacją umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe do usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz obsługi wykorzystywanych urządzeń technicznych i zobowiązuje się do przedstawienia niezwłocznie stosownych dokumentów na pisemne żądanie Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że pojazdy, przy użyciu których będzie realizowana umowa dopuszczone są do ruchu i zobowiązuje się do przedstawienia niezwłocznie stosownych dokumentów na pisemne żądanie Zamawiającego.
12. Wykonawca po usunięciu wyrobów zawierających azbest i przygotowaniu powstałych odpadów do transportu zobowiązany jest złożyć właścicielowi nieruchomości pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z azbestu, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

13. Wykonawca oświadcza, że posiada obowiązującą umowę z zarządzającym składowiskiem odpadów, gdzie dopuszczone jest składowanie odpadów zawierających azbest i zobowiązuje się do przedstawienia stosownych dokumentów niezwłocznie na pisemne żądanie Zamawiającego.
14. Wykonawca przekaze Zamawiającemu we wskazanym terminie następujące dokumenty, które będą podstawą rozliczenia zadania:
  - 1) oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych;
  - 2) podpisane dwustronnie protokoły odbioru odpadów dla wszystkich nieruchomości, z których odpady zdemontowano i odebrano lub tylko odebrano;
  - 3) zestawienie zrealizowanych zadań zawierające: adres nieruchomości, daty skutecznego (potwierdzonego pieczęcią wpływu lub innym sposobem) zgłoszenia właściwym organom, rodzaj wykonywanej czynności (demontaż i odbiór/odbior), ilość odebranych odpadów zawierających azbest, datę odebrania odpadów (data protokołu odebrania odpadów).
  - 4) karty przekazania odpadów potwierdzające zebranie transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest poprzez umieszczenie ich na składowisku posiadającym decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez odpowiednie składowanie.

### §3

#### TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia prac: niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 2 oraz przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu prac, o którym mowa w ust. 6.
2. Rozpoczęcie realizacji usługi demontażu i/lub wywozu z poszczególnych posesji – nie wcześniej niż 7 dni po dokonaniu zgłoszeniu do odpowiednich organów (PIP, organ nadzoru budowlanego, PPIS) faktu zamiaru rozpoczęcia poszczególnych zadań.
3. Termin zakończenia realizacji umowy (zakończenie wszystkich prac objętych zamówieniem i przekazanie wszystkich dokumentów niezbędnych do rozliczenia finansowego): **do dnia 22.09.2017r.**
4. Prace polegające na demontażu wyrobów zawierających azbest oraz usunięciu odpadów zawierających azbest wykonywane będą w terminach wskazanych przez właścicieli nieruchomości.
5. Terminy, o których mowa w ust. 3, Wykonawca jest zobowiązany indywidualnie uzgodnić z zastrzeżeniem, że nie mogą różnić się więcej niż o 7 dni od terminów zaproponowanych przez właścicieli nieruchomości.
6. Wykonawca w ciągu 7 dni od podpisania umowy, w oparciu o przekazany przez Zamawiającego wykaz nieruchomości, w których będzie usuwany azbest, sporządza i przekazuje Zamawiającemu harmonogram prac. Harmonogram ten powinien zawierać: oznaczenie miejscowości, dane właściciela nieruchomości, przewidywaną do usunięcia ilość odpadów, określenie rodzaju prac (usuwanie, demontaż), przewidywaną datę realizacji prac (dzień, miesiąc i rok).
7. W przypadkach:
  - 1) działania siły wyższej, uzasadniającej brak możliwości wykonania prac w uzgodnionym terminie,
  - 2) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac,Wykonawca ma obowiązek ponownie uzgodnić z właścicielem nieruchomości termin wykonania prac i poinformować o tym pisemnie Zamawiającego.
8. Odpady zawierające azbest Wykonawca jest zobowiązany odebrać w celu zdeponowania na składowisku odpadów niebezpiecznych w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zakończenia prac polegających na demontażu pokrycia dachowego/elewacji budynku.

**§4**  
**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty zabezpieczonej na ten cel w budżecie Gminy Porąbka, tj. kwoty brutto zł ..... (słownie: ..... złotych brutto), w tym podatek VAT.
2. Cena jednostkowa za realizację czynności w ramach zadania 1, tj. demontaż materiałów z elewacji i/lub dachów, odbiór, transport i utylizację (poprzez oddanie na składowisko odpadów niebezpiecznych) wyrobów zawierających azbest od mieszkańców Gminy Porąbka wynosi brutto zł /t ..... (słownie: .....złotych), w tym podatek VAT, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
3. Cena jednostkowa za realizację czynności w ramach zadania 2, tj. odbiór, transport i utylizację (poprzez oddanie na składowisko odpadów niebezpiecznych) wyrobów zawierających azbest od mieszkańców Gminy Porąbka wynosi brutto zł/t ..... (słownie złotych za 1 tonę: .....), w tym podatek VAT, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
4. Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonane usługi, których potwierdzeniem będzie przedstawienie dokumentów, o których mowa w **§ 2 ust. 14**.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług wyliczane będzie jako iloczyn ceny jednostkowej wymienionej w ust. 2 lub ust.3 niniejszego paragrafu oraz faktycznej ilości ton wyrobów zawierających azbest zdemontowanych i usuniętych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 i 3 obejmuje wszystkie koszty, ryzyka i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, w szczególności koszty pracowników, sprzętu, narzędzi, transportu i magazynowania odpadów.

**§5**  
**PŁATNOŚCI**

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT, nie częściej niż raz w miesiącu, jest zatwierdzenie przez Zamawiającego przedłożonych dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w **§ 2 ust. 14**.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wszystkimi niezbędnymi dokumentami.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Faktury należy adresować:  
**Nabywca: Gmina Porąbka NIP 9372667573, Płatnik: Urząd Gminy w Porąbce, 43-356 Porąbka ul. Krakowska 3,**

**§6**  
**KARY UMOWNE**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu usług o których mowa w §1 ust.2, w stosunku do terminów określonych w § 3 w wysokości 1% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w jej realizacji,
  - 2) za odstąpienie Wykonawcy od umowy lub, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z tytułu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 4000 złotych.
2. Jeżeli powstała szkoda przewyższa wartość ustalonych kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§7**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Strony postanawiają, że mogą od umowy odstąpić w przypadkach wskazanych w Kodeksie cywilnym.
2. Dodatkowo Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie dokonał odbioru i wywozu odpadów w terminie o którym mowa w § 3 ust. 2 – a przekroczenie wyznaczonego terminu wynosi ponad 7 dni;
  - 2) Wykonawca nie realizuje usług w terminach wynikających z przedstawionego harmonogramu – a przekroczenie wyznaczonego przez Zamawiającego pisemnie terminu wynosi ponad 7 dni,
  - 3) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszeń Umowy i wykonywania jej w sposób należyty,
  - 4) Wykonawca stracił uprawnienia do świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy – zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowych w momencie powzięcia wiadomości o utracie uprawnień, zezwoleń itp. niezbędnych do należytego świadczenia usług.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
5. Prawo do odstąpienia od umowy przewidziane w ust. 2 Zamawiający może wykonać w terminie do 2 miesięcy od wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.2.

**§8**

**NIP**

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr NIP 9372667573.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr NIP .....

**§9**

**ROZSTRZYGANIE SPORÓW I PRAWO**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia.
3. Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni, licząc od daty jego zgłoszenia.
4. W razie odmowy przez stronę uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, strona przeciwna może wystąpić na drogę sądową.
5. Ewentualne spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**§10**  
**ILOŚĆ EGZEMPLARZY**

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Otrzymują:

- 1) Wykonawca – 1 egz.,
- 2) Zamawiający – 4 egz. (CRU, Referat Finansowy, Zamówienia Publiczne, Referat Ochrony Środowiska i Funduszy Strukturalnych).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**