

PROJEKT

UMOWA nr

NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH DLA BUDOWY PUNKTÓW OŚWIECZENIA ULICZNEGO NA TERENIE GMINY PORĄBKĄ

zawarta w Porąbce w dniu pomiędzy **Gminą Porąbką** z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3 reprezentowaną przez **Wójta Gminy Czesława Bułkę**, zwanego w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM** i przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Urszulę Legut**

oraz

....., zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ** reprezentowanym przez

Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz.2164 ze zm.) numer ZP.271.3.37.2017, zawarta została umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest usługa projektowa polegająca na opracowaniu 7 kompletnych projektów budowlano-wykonawczych punktów oświetlenia ulicznego w sołectwach Bujaków, Kobiernice oraz Porąbka na ulicach:
 - 1) sołectwo Bujaków – ul. Gajowa,
 - 2) sołectwo Bujaków ul. Różana,
 - 3) sołectwo Bujaków- ul. Wspólna,
 - 4) sołectwo Kobiernice – ul. Zastruzie,
 - 5) sołectwo Porąbka - ul. Sportowa,
 - 6) sołectwo Porąbka - ul. Krańcowa,
 - 7) sołectwo Porąbka - ul. Podhalańska.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, w których zawarty jest zakres świadczonych usług są następujące załączniki:
 - 1) Zaprośzenie do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowych dla budowy punktów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Porąbka wraz z załącznikami nr ZP.271.3.37.2017 - stanowiące łącznie załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 2 do umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami regulującymi przedmiotową problematykę (w zakresie odnoszącym się do przedmiotu zamówienia) a w szczególności zapewni opracowanie zlecanych przez Zamawiającego dokumentacji projektowych w sposób zgodny z wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r. poz.290 z póź. zm.),
 - b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2015 poz. 2164 ze zm.),
 - c) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 ze zm.),
 - d) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz 1129 z póź. zm.),

- e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015r , poz.1422 z póź. zm.),
- f) obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2. Wykonawca oświadcza, że przekazane Zamawiającemu dokumentacje projektowe będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
- 3. W dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacjach projektowych po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
- 4. Zamawiający wymaga, by dokumentacje określały parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów albo podawały przykładowo 2 - 3 handlowe nazwy tych wyrobów, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji, w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów.
- 5. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
- 6. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
- 7. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonanymi dokumentacjami projektowymi oraz zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z błędów w dokumentacjach.

§3

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletny przedmiot umowy tj. obejmujący opracowanie 7 dokumentacji projektowych wyszczególnionych w §1 ust.1 umowy wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę lub potwierdzeń przyjęcia zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę: w terminie **do 31 października 2017r.**
- 2. Strony ustalają, że kompletne dokumentacje projektowe na realizację każdego z 7 zadań mogą być przekazywane Zamawiającemu wcześniej a niżeli termin wskazany w ust.1 według harmonogramu Wykonawcy.

§4

- 1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentacje, o których mowa w §1 ust. 1 w wersji papierowej w ilości egzemplarzy niezbędnej do uzyskania decyzji pozwoleń na budowę lub dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- 2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowane dokumentacje również w formie elektronicznej w formacie PDF oraz edytowalnej dwg na płytach CD (dla każdej dokumentacji odrębne płyty).
- 3. Miejscem odbioru wykonanych dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
- 4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego każdej wykonanej dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy, który stanowi podstawę do wystawienia przez wykonawcę faktury za zrealizowaną część usługi w zakresie opracowania zleconej dokumentacji i otrzymania prawomocnego pozwolenia na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- 5. Strony ustalają, że Wykonawcałoży przy przekazywaniu Zamawiającemu dokumentacji następujące pisemne oświadczenia:
 - 1) oświadczenie, że dana dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.

- 2) oświadczenie, że przenosi nieodpłatnie majątkowe prawa autorskie do dokumentacji na Zamawiającego co umożliwi Zamawiającemu wykorzystanie dokumentacji w postępowaniu zmierzającym do wyboru wykonawcy robót budowlanych stanowiących przedmiot dokumentacji.
6. W przypadku wykrycia wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. Osobą upoważnioną w imieniu Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą jest.....

§5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest ryczałt.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 zgodnie z jego ofertą z dnia za zrealizowany przedmiot umowy wyniesie złotych netto (słownie: 00/100) i zostanie powiększone o obowiązujący podatek VAT w wysokości%. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wyniesie złotych brutto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest stałe i niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie podane w ust. 2 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do wystawienia odrębnych faktur za opracowanie dokumentacji dla każdego z zadań wyszczególnionych w §1 ust.1 pkt.1 -7 umowy.

§6

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w § 4.
2. Faktury VAT za zrealizowanie poszczególnych dokumentacji będą płatne przelewem z konta Zamawiającego w terminie **do 14 dni** od daty otrzymania faktury potwierdzonej protokołem odbioru.
3. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycje przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od niezapłaconej kwoty.
4. Fakturę należy opisać:
Odbiorca: Gmina Porąbka NIP 9372667573,
Płatnik: Urząd Gminy w Porąbce, 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3,

§7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i doświadczenie zawodowe, pozwalające na należyte wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z art.12 ust.7 Prawa budowlanego.
2. Za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się Wykonawca, w tym podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.

5. W ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1, z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
6. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 5, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - 1) używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,
 - 2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
 - 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
 - 6) rozporządzania w jakimkolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
7. Strony zgodnie ustalają, że opracowany przez Wykonawcę przedmiot umowy będzie stanowił podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Wykonawca oświadcza, że wykonane przez niego na podstawie niniejszej umowy opracowania służyć mają nie tylko realizacji robót budowlanych, ale także przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W konsekwencji strony ustalają, że zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy obejmują także udzielanie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na zapytania i wątpliwości zgłaszane przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a dotyczące dokumentów opracowanych przez Wykonawcę. Stosownych wyjaśnień Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu pisemnie lub elektronicznie w terminie 2 dni od otrzymania zapytań lub wniosków.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
8. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w §4 ust. 3.
9. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
10. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji, otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, w szczególności informacji niejawnych może nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym niniejszą umową.

3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
4. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 i 3, wiąże Wykonawcę również po wykonaniu umowy lub rozwiązaniu niniejszej umowy, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na opracowaną dokumentację.
6. Okres gwarancji i rękojmi **wynosi 3 lata**, jeżeli jednak w tym okresie rozpoczęte zostaną roboty na podstawie dokumentacji – okres ten ulega przedłużeniu do dnia końcowego odbioru tychże robót.
7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty spisania końcowego protokołu odbioru.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel określony w umowie.
9. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia braków i wad dokumentacji również tych ujawnionych lub powstałych po odbiorze.
10. Zamawiający lub osoba upoważniona do korzystania z dokumentacji w razie stwierdzenia ewentualnych wad lub braków w dokumentacji, zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia o tym Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ujawnienia wad.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, ponosząc je w całości.
12. Usunięcie wad powinno być potwierdzone protokolarnie.
13. Uznanie przez Zamawiającego protokołem odbioru przedmiotu za należyście wykonany nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad dokumentacji – te bowiem mogą ujawnić się w każdym czasie tj. zarówno w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, jak i po wykonaniu i odbiorze robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji.

§9

1. Strony ustalają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu braków i wad przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - c) za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wartości umownej brutto.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego (tylko z winy umyślnej zamawiającego) w wysokości 20 % wartości umownej brutto.
2. Z innych tytułów bądź gdy, wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na ogólnych zasadach.
3. Kary, o których mowa w ust.1 pkt. 1) lit.a-c zostaną potrącone bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy lub zamawiający obciąży Wykonawcę nota księgową, którą będzie miał obowiązek zapłacić w terminie do 7 dni od jej otrzymania.

§ 10

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych prawem (kodeks cywilny), Zamawiający może odstąpić od Umowy w wypadkach, w których Wykonawca nie przystąpi do realizacji Umowy, lub będzie rażąco naruszał obowiązki umowne.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone w terminie do 10 dni od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy.
3. Wykonawca nie może – bez pisemnej zgody Zamawiającego – dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. We wszystkich kwestiach spornych, które mogą powstać w związku z niniejszą umową właściwy do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Otrzymują:
 - 1) Wykonawca – 1 egz.,
 - 2) Zamawiający – 4 egz. (CRU, Referat Finansowy, Zamówienia Publiczne, Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA