

mgr inż. Mirosław KACZOR ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY

biuro: ul. Modrzewiowa 2, 43-332 PISARZOWICE

tel. kom. 501 33 00 69, tel. 33 817 43 26, e-mail: mk.dom.polski@interia.pl

*projekty, opracowania, oceny, nadzory, kierownictwo budów, wyceny, doradztwo, świadectwa energetyczne, budynki mieszkalne i usługowe, specjalistyczne, użyteczności publicznej, zabytkowe, rozbudowy, adaptacje, koncepcje*Egzemplarz Archiwalny Inwestora

## PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT:	PROJEKT PLACU ZABAW
ADRES INWESTYCJI:	ul. K.K.Wojtyły 67, dz. nr 1125/1 43-354 Czaniec, Gmina Porąbka
INWESTOR:	URZĄD GMINY PORĄBKA ul. Krakowska 3, 43-353 Porąbka

Oświadczam, że niniejszy projekt wykonany został zgodnie z wytycznymi określonymi w MPZP, obowiązującymi przepisami, normami i rozporządzeniami oraz zasadami wiedzy technicznej

## PROJEKTOWANIE I OPRACOWANIE:

mgr inż. Mirosław KACZOR  
ul. Przecznia 41, 43-340 Kozy

mgr inż. Mirosław KACZOR  
Upr. do projektowania konstrukcyjnego  
bez ograniczeń i architektonicznego  
w ograniczonym zakresie oraz  
do pełnienia nadzoru budowlanego  
Nr upr. 236/ 86

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:

Pisarzowice, sierpień 2016 r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

### A. Opis techniczny.

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Lokalizacja, uzbrojenie terenu.
4. Program użytkowy.
5. Rozwiązania projektowe.
6. Uwagi końcowe.

### B. Załączniki.

- mapa zasadnicza do celów projektowych,
- mapa ewidencyjna,

### C. Część graficzna.

1. Orientacja.
2. Projekt zagospodarowania terenu.

## **A. OPIS TECHNICZNY.**

### **1. Podstawa opracowania.**

- zlecenie Inwestora,
- zapisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Porąbka,
- mapa zasadnicza,
- dane do projektowania uzyskane od Inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy.

### **2. Zakres opracowania.**

Opracowanie obejmuje projekt techniczny gminnego placu zabaw usytuowanego na terenie przynależnym do przedszkola w Gminie Porąbka. W skład opracowania wejdzie dobór i rozmieszczenie urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury. Wyznaczone zostaną również strefy bezpieczeństwa, pokazana będzie ich budowa oraz urządzenie terenów zielonych.

### **3. Lokalizacja, uzbrojenie terenu.**

Plac zabaw, będący przedmiotem opracowania zlokalizowany będzie na działce nr 1125/1 przy ul. K.K. Wojtyły 67 w Czańcu i znajdzie się na terenie związanym bezpośrednio z przedszkolem.

Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Porąbka, natomiast Inwestorem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest Urząd Gminy Porąbka mający swoją siedzibę przy ulicy Krakowskiej 3, 43-353 Porąbka.

Po terenie przeznaczonym pod budowę placu zabaw przebiegają podziemne sieci: wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, jednak nie stanowią one przeszkody dla zrealizowania planowanej inwestycji. Obszar przewidziany pod projektowany plac zabaw jest ogrodzony i porośnięty trawą. Ze względu na bezpieczeństwo przyszłych użytkowników należy jego powierzchnię dostosować do wymogów bezpieczeństwa i wykonać na nim w części nawierzchnię piaskową, a w części trawiastą.



Teren będący przedmiotem opracowania znajduje się w jednostce MPZP Gminy Porąbka częściowo w C56MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), częściowo w 37KDD (terenach dróg publicznych dojazdowych) oraz częściowo w KDZ (terenach dróg publicznych zbiorczych) i nie podlega ochronie konserwatorskiej, oddziaływaniu eksploatacji górniczej ani nie znajduje się w obszarze chronionym „Natura 2000”. Planowana inwestycja nie wymaga dokonania wycinki drzew ani nie wpłynie negatywnie na środowisko.

#### 4. Program użytkowy.

Przedmiotowy plac zabaw dostosowany został do jednoczesnego przebywania na nim opiekunów oraz dzieci w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym. Dla opiekunów przewidziano 1 ławkę drewnianą. W ich bezpośredniej bliskości zaprojektowano kosz na śmieci. Ze względu na konieczność zapewnienia bezpiecznej zabawy dla dzieci o dość znacznej rozpiętości wieku znajdą się tam zarówno proste zabawki jak sprężynowce, ale także huśtawki, karuzela i urządzenie wielofunkcyjne do wspinaczki i zjeżdżania.

Wejście na plac zabaw odbywać się poprzez istniejące furtki od strony południowej od ul. Wojtyły oraz od strony północnej ul. Podgórskiej. Nie przewiduje się wykonania wydzielonych ciągów komunikacyjnych – ruch po placu zabaw odbywać będzie się w sposób naturalny, niewymuszony.

Podstawowe parametry powierzchniowe placu zabaw :

- powierzchnia placu zabaw objęta opracowaniem – ok. 335,00 m<sup>2</sup>
- pow. bezpieczna wypełniona piaskiem – ok. 60,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zielona (trawniki) – ok. 80,00 m<sup>2</sup>

#### 5. Rozwiązania projektowe.

##### 5.1. Urządzenia i wyposażenie placu zabaw.

Teren placu zabaw jest ogrodzony stałym ogrodzeniem siatkowym. Na terenie placu zostaną zamontowane zabawki oraz wyposażenie jak poniżej:



Lp.	NAZWA	WYMIARY [m]	SZTUK
1	Karuzela tarczowa z siedzeniami (podest z aluminiowej ryflowanej blachy, kierownica, siedziska z HDPE)	1,50 średnica	1
2	Huśtawka podwójna (drewniana, z siedziskami – jedno kubekowe, drugie zamykane)	3,00–3,40 x 1,90–2,10 x 2,30–2,40	1
3	Huśtawka wagowa (drewniana, siedziska z płyty HDPE, z odbojami elastycznymi mocowanymi w gruncie na wysokości siedzisk)	0,40–0,50 x 2,80–3,10 x 0,90–1,00	1
4	Sprężynowiec dwuosobowy (na bazie sprężyny 200mm, wysokości 400mm, zabetonowany w gruncie kotwą ocynkowaną, korpus o motywach zwierzęcych, wykonany z HDPE)	0,40–0,50 x 0,70–0,90 x 0,70–0,80	1
5	Tablica regulaminowa	1,00–1,20 x 0,20–0,25 x 2,10–2,30	1
6	Kosz na śmieci (metalowy, z nakryciem, o pojemności 0,25–0,30 m <sup>3</sup> , okrągły)	ok. 0,60 x 0,40 x 1,20	1
7	Piaskownica (drewno lite, z 6 siedziskami z HDPE, z plandeką lub nakrywą)	1,40–1,60x2,90–3,10	1
8	Ławka parkowa z oparciem i bocznymi podłokietnikami (konstrukcja metalowa 4-nożna, siedzisko, oparcie z drewna litego)	1,90–2,00 x 0,60 x 1,00	1
9	Zestaw zabawowy z drewna klejonego (zjeżdżalnia x2, wieża kwadratowa z daszkiem, wieża kwadratowa, rurka strażacka, ścianka wspinaczkowa wejściowa, bariera kółko i krzyżyk, wejście linowe, mocowanie do gruntu za pomocą ocynkowanych stóp metalowych, elementy metalowe zabezpieczone przed korozją poprzez ocynkowanie lub malowanie, zjeżdżalnie metalowe, elementy powierzchniowe z HDPE)	3,90–4,20 x 4,70–4,90 x 3,60–3,80	1



Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy instalować i fundamentować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7-2009 i specyfikacją techniczną. Muszą one posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do kontaktu z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń i wyposażenia mogą dokonywać osoby lub firmy przeszkolone w tym celu przez producentów urządzeń zabawowych oraz w oparciu o instrukcje montażu, zalecenia, wskazówki i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

## 5.2. Konstrukcja urządzeń.

Elementy urządzeń zabawowych i wyposażenia wykonane winny być głównie z drewna klejonego wzdużnie oraz z płyty HDPE. Wszystkie śruby i łączniki winny być ocynkowane i zabezpieczone np. plastikowymi kapslami. Wskazany jest montaż elementów konstrukcyjnych stalowymi kotwami ocynkowanymi.

UWAGA:

Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zgodnie z Polskimi Normami (PN-EN 1176) oraz warunkami bezpieczeństwa.

## 5.3. Tablica informacyjna.

Przy wejściu na plac zabaw należy umieścić tablicę, na której należy zamieścić co najmniej poniższe informacje:

- że jest to plac zabaw przeznaczony dla dzieci szkolnych i przedszkolnych,
- na odwrotnej stronie tablicy umieścić informacje o sposobie wykorzystania poszczególnych urządzeń oraz zasadach bezpiecznego korzystania z nich,
- przedstawić regulamin placu zabaw :

*„Na placu zabaw obowiązuje:*

- 1. Cisza nocna w godz. od 22.00 do 6.00.*
- 2. Nakaz utrzymania porządku i czystości.*



3. Zakaz wprowadzania zwierząt.
4. Zakaz gry w piłkę nożną.
5. Zakaz spożywania alkoholu i palenia tytoniu.

*Urządzenia zabawowe należy używać w sposób zgodny z ich funkcją i przeznaczeniem. Korzystanie z nich przez dzieci może mieć miejsce tylko i wyłącznie pod nadzorem dorosłych.”*

#### 5.4. Nawierzchnia trawiasta.

Nawierzchnię placu zabaw projektuje się w zdecydowanej większości jako trawiastą, płaską, bez zagłębień i z nieznacznym spadkiem w kierunku południowym. Przed założeniem trawnika teren należy odpowiednio przygotować usuwając kamienie, śmieci, korzenie itp. Po uprzątnięciu terenu należy wykonać trawnik na bazie 10 cm grubości warstwie humusu poprzez wsianie trawy.

#### 5.5. Nawierzchnia piaskowa.

Nawierzchnię piaskową należy wykonać w części placu zabaw gdzie występuje większe zagrożenie niebezpiecznym upadkiem. Powierzchnia wypełniona piaskiem zajmie ok. 60,00 m<sup>2</sup>. Grubość warstwy piasku winna wynosić 20 cm. Piasek powinien być wykonany ze skały okruczowej o średnicy ziaren 0,1 – 2,5 mm, której głównym składnikiem jest kwarc. Skała tak powinna być myta, przesiewana i sortowana, a piasek z niej uzyskany musi posiadać atest Państwowego Instytutu Higieny (PZH) i być przeznaczony do piaskownic.

Nawierzchnię piaskową należy oddzielić od trawiastej palisadą drewnianą średnicy  $d = 6$  mm i długości 200 mm. Łączna długość palisady to ok. 60,00 mb.

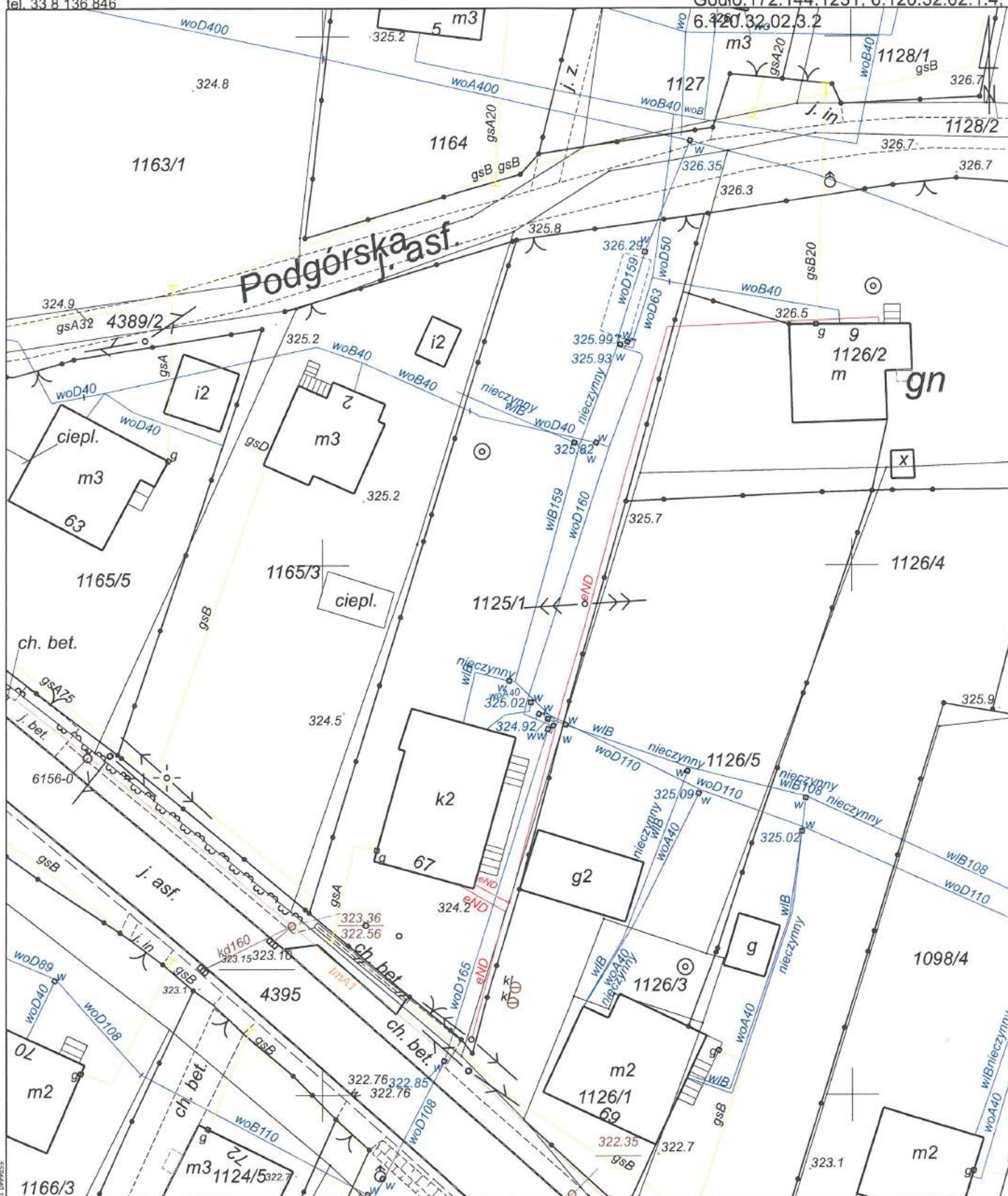
### 6. Uwagi końcowe.

6.1. Podczas prac należy przestrzegać przepisów BHP.

6.2. Opracowanie podlega zgłoszeniu w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej.

# ZAŁĄCZNIKI





Niniejszy wydruk pochodzi z przeskalowania mapy  
zasadniczej w skali pierwotnej ..... 1:1000 .....

*Dane ewidencyjne dotyczące części granic przedstawionych na niniejszej mapie określone zostały na podstawie mapy katastralnej w skali 1:2880, wykonanej ok. 1840 r. Nie spełniają one pod względem dokładności kryteriów obowiązujących obecnie standardów technicznych. (§ 86 z Dz.U.2016.1034 )*

Bielsko-Biala, 2016-08-29

### Data wykonania

2 up. STAROSTY

*Irena Rafajtko*  
podinspektor

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

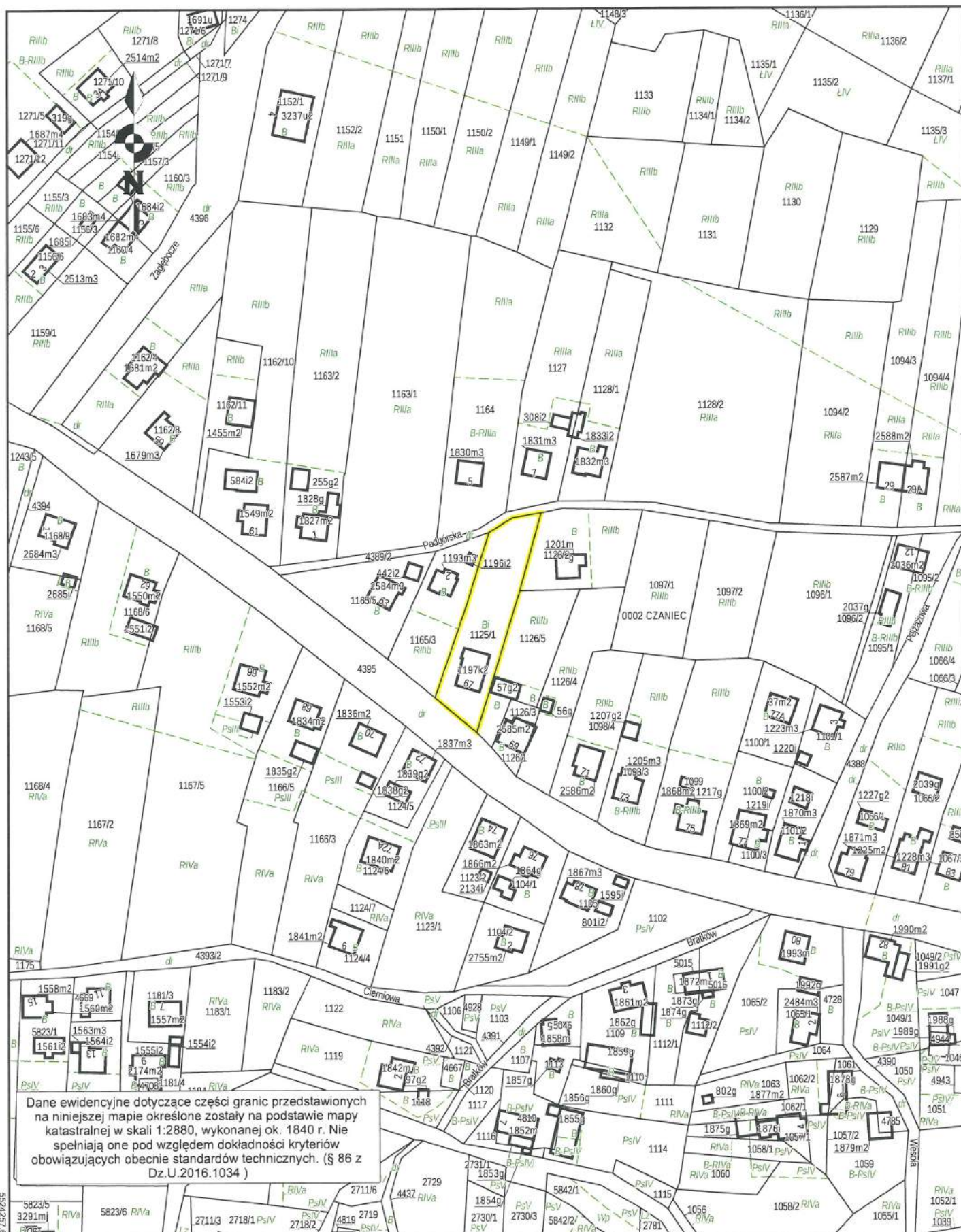


STAROSTA BIELSKI  
Piastowska 40  
43-300 Bielsko-Biała  
tel. 33 8 136 848  
Nr kancelaryjny:  
GK.6621.3.7648.2016.ChM

# Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:2000

Województwo: śląskie  
Powiat: bielski  
Gmina: PORĄBKA  
Jednostka ew.: 240208\_2, Porąbka  
Obręb: 0002, CZANIEC  
Arkusze: -



6590081,76

Data sporządzenia wydruku: 2016-08-29, Sporządził: Marta Charkiewicz, Nr zam.: /GK/ 11760-1/2016

z up. STAROSTY

Irena Rafałko  
Podinspektor

# CZĘŚĆ GRAFICZNA





Rok założenia 1996

**MK DOM POLSKI**

mgr inż. Mirosław KACZOR

ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY

tel. kom. 501 33 00 69, tel. 33 817 43 26

e-mail: mk.dom.polski@interia.pl

Obiekt:

**URZĄDZENIE PLACU  
ZABAW**

Investor:

**URZĄD GMINY  
PORĄBKA**

Lokalizacja:

**ul. K.K. Wojtyły 67, dz. nr 1125/1  
43-354 Czaniec**

Adres:

**ul. Krakowska 3  
43-353 Porąbka**

Nazwa rysunku:

**ORIENTACJA**

Projektowanie i opracowanie:  
mgr inż. Mirosław KACZOR

Data: sierpień 2016

Skala: 1:50 000

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Dz. U. Nr 8 Poz. 118 z dnia 27.09.2003r.



# OZNACZENIA



ZABAWKA



STREFA BEZPIECZEŃSTWA - TRAWA



STREFA BEZPIECZEŃSTWA  
OPALISADOWANA - PIASEK



TEREN OBJĘTY OPRACOWANIEM

## ZABAWKI

1. KARUZELA
2. HUŚTAWKA PODWÓJNA
3. HUŚTAWKA WAGOWA
4. SPRĘŻYNOWIEC
5. TABLICA REGULAMINOWA
6. KOSZ NA ŚMIECI
7. PIASKOWNICA
8. ŁAWKA
9. ZESTAW ZABAWOWY

## UWAGA:

Wymiary urządzeń i stref podane są  
jako przykładowe - orientacyjne.  
Docelowo powinny być dostosowane  
do faktycznie zamontowanych urządzeń.

1165/3

ciepl.

1125/1

k2

67

Rok założenia 1996

**MIK DOM POLSKI**

mgr inż. Mirosław KACZOR

ul. Przecznia 41, 43-340 KOZY

tel. kom. 501 33 00 69, tel. 33 817 43 26

e-mail: mk.dom.polski@interia.pl

Obiekt:

**URZĄDZENIE PLACU  
ZABAW**

Inwestor:

**URZĄD GMINY  
PORĄBKĄ**

Lokalizacja:

ul. K.K. Wojtyły 67, dz. nr 1125/1  
43-354 Czaniec

Adres:

ul. Krakowska 3  
43-353 Porąbka

Nr rys: **2**

Nazwa rysunku:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU**

Projektowanie i oprac.

mgr inż. Mirosław KACZOR  
bez ograniczeń i architektonicznych  
w ograniczonym zakresie oraz

Data: **sierpień 2016**

Skala: **1:250**

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Dz. U. Nr 8 Poz. 718 z dnia 27.03.2003r.

kd160

323.15 323.10

323.36

322.56

324.2

324.5

325.2

325.8

326.29

325.99

325.93

325.82

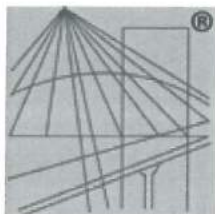
325.7

112

325.09

**UPRAWNIENIA  
I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB  
PROJEKTANTÓW**





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-VL4-HBL-U4C \*

Pan Mirosław Kaczor o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9626/03

adres zamieszkania ul. Przecznia 41, 43-340 Kozy

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-21 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Urząd Wojewódzki  
w Bielsku - Białej  
Wydział  
Planowania Przestrzennego,  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
ul. K. Marksa 13

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Bielsko-Biała, 1986-11-20

**DUPLIKAT**

UAN-VI-1227/236/86

## DECYZJA

Głównego Architekta Wojewódzkiego

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 24.10.1974 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229), § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46), § 1 rozporządzenia Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 13.06.1975 r. w sprawie przejęcia przez terenowe organy administracji państwowej stopnia wojewódzkiego uprawnień organów administracji państwowej stopnia powiatowego dotyczących samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 22, poz. 121), w związku z art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Obywatela Mirosława KACZORA - mgr inż. budownictwa, urodzonego dnia 14.05.1959 r. w Gliwicach,

postanawiam stwierdzić, że

Obywatel posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli;
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b) budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji przysługuje wnioskodawcy prawo wniesienia odwołania do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Oryginał dokumentu stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał z upoważnienia Dyrektora Wydziału: mgr Maria Bohosiewicz - Zastępca Dyrektora Wydziału (podpis nieczytelny).

Pieczczę okrągłą z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Bielsku-Białej.

Duplikat stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie sporządzono na podstawie dokumentów archiwalnych byłego Urzędu Wojewódzkiego w Bielsku-Białej.

