

dot. odpowiedzi na pytania jednego z uczestników postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy udzielającego zamawiającemu długoterminowego kredytu w wysokości 1 500 000 PLN na potrzeby Gminy Porąbka.

Wójt Gminy Porąbka, na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.907 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytania (nr 2) z dnia 19.04.2016r. dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy, który udzieli Gminie Porąbka kredytu w wysokości 1 500 000 zł.:

1. Treść pytania:

Gmina przewiduje podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji. Pytanie
Czy Gmina podda się egzekucji na podstawie art. 777 KPC w formie aktu notarialnego?

Odpowiedź:

Tak.

2. Treść pytania:

Gmina wnioskuje o udzielenie kredytu, który będzie podlegał spłacie w latach 2017 do 2023 r. - taki okres spłaty jest określony w Zarządzeniu Wójta Gminy Porąbka z dnia 25.01.2016 r. oraz w Opinii RIO z dnia 03.02.2016r. ws możliwości spłaty wnioskowanego kredytu. Z kolei zapisy zawarte w SIWZ wskazują na możliwość przekroczenia okresu kredytowania, a mianowicie: - *Rozdział II pkt 22 o brzmieniu: "22. Zamawiający, w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zastrzega możliwość przedłużenia spłaty kredytu (okresu kredytowania) o czas oznaczony. Powyższa zmiana wymaga formy pisemnej i może być dokonana jedynie przed upływem okresu kredytowania. Oznaczony czas przesunięcia spłaty raty kapitałowej może także przekroczyć okres kredytowania. Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach ogólnych określonych w umowie kredytu. Z tytułu przesunięcia spłaty raty kapitałowej bank nie będzie pobierał żadnych prowizji i opłat."* - *Rozdział XI pkt 1.2 "1.2. Płatność rat kapitałowych, w terminie o którym mowa w pkt.1. nie jest bezwzględnie wymagalna, pod warunkiem złożenia przez zamawiającego pisemnego wniosku do wykonawcy o odroczenie płatności na czas oznaczony. Wniosek powinien być złożony w banku przed upływem terminu płatności raty kapitałowej. Po złożeniu przez zamawiającego stosownego wniosku Bank będzie przygotowywał pisemny aneks w zakresie spłat rat kapitałowych, który będzie podpisywany przez obie strony umowy. Oznaczony czas przesunięcia spłaty raty kapitałowej może także przekroczyć okres kredytowania. Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach ogólnych określonych w umowie kredytu. Z tytułu przesunięcia spłaty raty kapitałowej bank nie będzie pobierał żadnych prowizji i opłat."*

Pytanie:

Prosimy o wykreślenie z warunków kredytowania zapisów o możliwości przedłużenia spłaty kredytu (okresu kredytowania), jako warunku niezgodnego z przedłożonymi dokumentami Gminy (Uchwała Wójta Gminy, Opinia RIO o możliwości spłaty kredytu).

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów SIWZ. W Rozdziale II SIWZ Zamawiający wyraźnie wskazuje, że:Okres kredytowania: **91 miesięcy** od momentu podpisania umowy (planowany termin podpisania umowy 01.06.2016r.....

.... Harmonogram spłaty rat kapitałowych jest następujący:

1. 2017 rok - 100 000 złotych: 11 rat x 8 000 złotych (styczeń – listopad);
1 rata x 12.000 złotych (grudzień)
2. 2018 rok - 100 000 złotych: 11 rat x 8 000 złotych (styczeń – listopad);
1 rata x 12.000 złotych (grudzień)
3. 2019 rok - 100 000 złotych: 11 rat x 8 000 złotych (styczeń – listopad);
1 rata x 12 000 złotych (grudzień)
4. 2020 rok - 250 000 złotych: 11 rat x 21 000 złotych (styczeń- listopad);
1 rata x 19 000 złotych (grudzień)
5. 2021 rok - 300 000 złotych: 12 rat x 25 000 złotych (styczeń-grudzień)
6. 2022 rok - 400 000 złotych; 11 rat x 34 000 złotych (styczeń – listopad);
1 rata x 26 000 złotych (grudzień)
7. 2023 rok - 250 000 złotych: 11 rat x 21 000 złotych (styczeń- listopad);
1 rata x 19 000 złotych (grudzień)”

Wymaganie Zamawiającego co do możliwości wcześniejszej lub wydłużonej spłaty kredytu jest tylko zastrzeżeniem, a nie istotą udzielenia kredytu. Zamawiający określa w SIWZ warunki na jakich chce udzielenia kredytu, a nie warunki na jakich kredytów udzielają banki. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, także w zakresie ewentualnego wydłużenia okresu kredytowania – zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (art.144). Ewentualna zmiana w przyszłości terminu spłaty kredytu należy do wyłącznej właściwości organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego tj. Wójta Gminy i jeśli w przyszłości wystąpi okoliczność uzasadniająca konieczność wydłużenia terminu spłaty kredytu, Wójt Gminy Porąbka wyda zapewne stosowne Zarządzenie w tym zakresie.

WÓJT GMINY PORĄBKA
Czesław Bułka