

# PRZEDMIAR ROBÓT

Temat: Zmiana pokrycia dachowego budynku  
usługowo – biurowego w Porąbce przy  
ul. Rynek 5

Nazwa i adres  
zamawiającego: Gmina Porąbka  
Urząd Gminy Porąbka  
ul. Krakowska 3  
43-353 Porąbka

## Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

## Wyliczenie ilości robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Roboty remontowo - budowlane dachu / CPV - grupa 452/</b>						
1 KNR 401/420/4	Wykonanie daszków zabezpieczających z rozebraniem po zakończonych robotach /SST001/					
	1,5*4,0*3	=	18,000000			
			18,00	18,00		m2
2 KNR 401/511/3	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych i gąsiorów, płyty nie nadające się do użytku /SST002/					
	770,0-390,58	=	379,420000			
			379,42	379,42		m2
3 Kalkulacja indywidualna	Załadowanie do worków i wywiezienie płyt azbestowo-cementowych z utylizacją /SST002/					
	390,58*0,011	=	4,296380			
			4,30	4,30		ton
4 KNR 401/508/2	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpówka podwójnie /SST001/					
	23,55*12,47*1,33	=	390,579105			
			390,58	390,58		m2
5 KZKW 1/102/4	Analogia - usunięcie warstwy odchodów nietoperzy i kun ze stropu nad kl.schodową /SST001/					
	4,0*8,0	=	32,000000			
			32,00	32,00		m2
6 KNR 401/534/7	Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połączeń dachowych papą lub plandekami /SST001/					
	21,74*13,2+23,55*12,47	=	580,636500			
			580,64	580,64		m2
7 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/					
	7,5*5+5,0*2	=	47,500000			
			47,50	47,50		m
8 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/					
	10,07+23,55+0,8*2+0,8+15,16+7,72+2,03+2,03+8,08	=	71,040000			
			71,04	71,04		m
9 KNR 401/430/5	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu /SST001/			770,00		m2
10 KNR 401/430/7	Rozebranie konstrukcji więźby dachowej /SST001/			770,00		m2
11 KNR 401/108/9	Wywóz papy i drewna sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km /SST001/					
	770,0*0,05	=	38,500000			
			38,50	38,50		m3
12 KNR 401/108/10	Wywóz papy i drewna sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km.K=4 /SST001/			38,50	4,00	m3
13 Kalkulacja indywidualna	Opłata za przyjęcie i utylizację papy i drewna /SST001/			38,50		m3
14 KNR 203/209/4	Osadzenie części stalowych - śruby do mocowania murałat /SST003/			60		szt
15 KNR 403/1017/3	Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie o Fi do 20·mm w murałatach /SST003/			60		otwór
16 KNR 202/406/2	Murałaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 - impregnowane wg opisu /SST003/					
	0,14*0,14*(2,0*2+2,2*4)	=	0,250880			
			0,25	0,25		m3
17 KNR 202/407/3	Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - impregnowane wg opisu /SST003/					
	0,14*0,14*(0,7*5+0,86*10)	=	0,237160			
			0,24	0,24		m3
18 KNR 202/407/4	Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 j.w./SST003/					
	0,16*0,175*1,32*18	=	0,665280			
			0,67	0,67		m3
19 KNR 202/408/7	Krokwie narożne i koszarowe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/					
	0,1*0,15*(11,06+5,12+1,24+1,16+6,77+6,44+2,75+2,75)	=	0,559350			
			0,56	0,56		m3
20 KNR 202/408/1	Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/					
	0,14*0,14*(1,41*28+1,13*17+21,73*2)	=	2,002140			
	0,16*0,16*28,96*2	=	1,482752			
	0,075*0,15*(1,73+2,26*2)	=	0,070313			
			3,56	3,56		m3
21 KNR 202/408/2	Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/					
	0,063*0,12*(3,81*47+4,4*29)	=	2,318425			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
				2,32	2,32	m3
22 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 j.w./SST003/ 0,1*0,175*(4,26+3,96+3,79+3,19+3,13+ 2,82+2,14+2,08+1,15+0,94) = 0,480550 0,48				0,48		m3
23 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 j.w./SST003/ 0,1*0,175*(8,67*21+8,52+7,96+7,66+ 7,26+7,08+6,99+6,75+6,7+6,57+6,55+ 6,52+6,0+5,91+5,81+5,58+5,44+5,39+ 4,77) = 5,241775 0,075*0,15*(10,62+9,83*20+8,97+7,77+ 6,98+6,62+6,56+6,26+5,85+5,83+5,71+ 5,62+5,55+5,32+5,3*19+4,96+4,89+4,85+ 4,57+4,51+4,15+3,99+3,56+3,45+3,32*2+ 3,31+2,7+2,49*2+2,32+2,25+2,11+1,64+ 1,4+1,2+1,09*2) = 5,114475 10,36				10,36		m3
24 KNRW 202/1016/7 Okna i wazy dachowe fabrycznie wykończone, wyłaz dachowy /SST004/				2		szt
25 KNR 401/419/3 Wykonanie rusztowania przy kominach /SST004/				10		szt
26 KNR 401/310/2 (1) Anal.rob.ze zmianą materiału cegły pełnej na cegłę klinkierową-przemurownie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej kl.350 /SST004/ 3,5*0,41*1,75 = 2,511250 3,5*0,54*0,86 = 1,625400 3,5*0,54*0,77 = 1,455300 3,5*0,48*1,06 = 1,780800 3,5*0,46*2,04 = 3,284400 3,5*0,39*0,78 = 1,064700 3,5*0,39*1,0 = 1,365000 3,5*0,39*1,22 = 1,665300 3,5*0,39*1,32 = 1,801800 3,5*0,41*1,75 = 2,511250 19,07				19,07		m3
27 KNR 202/219/4 Czapki średniej grubości płyty do 7-cm /SST004/ 0,51*1,85 = 0,943500 0,64*0,96 = 0,614400 0,64*0,87 = 0,556800 0,58*1,16 = 0,672800 0,56*2,14 = 1,198400 0,49*0,88 = 0,431200 0,49*1,1 = 0,539000 0,49*1,32 = 0,646800 0,49*1,42 = 0,695800 0,51*1,85 = 0,943500 7,24				7,24		m2
28 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm-czapki kominów /SST004/ 7,24*1,15 = 8,326000 8,33				8,33		m2
29 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm- dylatacja /SST004/ 0,8*7,15*1,4 = 8,008000 8,01				8,01		m2
30 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - kominy/SST004/ 1,2*2*(0,41*2+0,54*2+0,48*2+0,39*4+ 1,75*2+0,86+0,77+1,06+2,04+0,78+1,0+ 1,22+1,32) = 40,728000 40,73				40,73		m2
31 KNR 202/923/2 Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną /SST004/ 3,5*2*(0,41+1,75) = 15,120000 3,5*2*(0,54+0,86) = 9,800000 3,5*2*(0,54+0,77) = 9,170000 3,5*2*(0,48+1,06) = 10,780000 3,5*2*(0,46+2,04) = 17,500000 3,5*2*(0,39+0,78) = 8,190000 3,5*2*(0,39+1,0) = 9,730000 3,5*2*(0,39+1,22) = 11,270000 3,5*2*(0,39+1,32) = 11,970000 3,5*2*(0,41+1,75) = 15,120000 118,65				118,65		m2
32 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt/SST004/				770,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
33	KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii /SST004/			770,00		m2
34	KNR 202/504/2 Pokrycie dachów , dachówka zakładkowa ceramiczna Roben Monza Kasztan /pełny system/ SST004/			770,00		m2
35	KNR 222/602/2 Wykonanie podbitki okapów z listew gr.19 mm /SST004/ 71,04*0,95 = 67,488000 67,49			67,49		m2
36	KNRW 202/1036/9 Lakierowanie 2-krotne podbitki okapów /SST004/			67,49		m2
37	ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm - pas okapowy /SST004/ 71,04*0,2 = 14,208000 14,21			14,21		m2
38	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż płotków przeciwnieigowych systemowych - Roben /SST004/ 22,75+0,8+0,6+0,45+9,47+0,6+8,48+ 2,03+2,03+8,12+15,16+0,77+1,55*2 = 74,360000 74,36			74,36		m
39	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż ławy kominiarskiej systemowej - Roben /SST004/ 1,2*8 = 9,600000 9,60			9,60		m
40	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż stopni systemowych - Roben /SST004/			20		szt
41	KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy cynkowo-tytanowej ,półokrągłe o średnicy 15-cm /SST004/			71,04		m
42	KNR 202/510/3 (2) Rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm /SST004/			47,50		m
43	KNR 202/120/2 (1) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł budowlanych pełnych /SST005/ 6,28*3,18*0,5-0,8*2,0 = 8,385200 8,39			8,39		m2
44	KNNR 2/1302/3 Drzwi stalowe pełne,ocieplone 0,8*2,00 = 1,600000 1,60			1,60		m2
45	KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III /SST005/ 8,39*2 = 16,780000 16,78			16,78		m2
46	KNR 401/420/2 Anal.- wykonanie pomostu komunikacyjnego /SST005/ 18,0*1,2 = 21,600000 21,60			21,60		m2
47	KNR 401/420/1 Anal.- wykonanie zastaw zabezpieczających pomost /SST005/ 18,0*2 = 36,000000 36,00			36,00		m
48	KNR 202/613/3 Docieplenie stropu wełną mineralną gr.15 cm /SST005/ 18,0*6,0 = 108,000000 108,00			108,00		m2
49	KNR 202/613/5 Docieplenie ścian i sufitów wełną mineralną rozprężną gr.15 cm /SST005/ ul.Krakowska (2*1,44+2*1,5+8,84)*10 = 147,200000 skosy 10,0*8,84 = 88,400000 skosy 18,0*4,0 = 72,000000 połąc dach. 5,0*4,0*0,5 = 10,000000 4,0*6,0 = 24,000000 3,0*4,0 = 12,000000 3,0*3,0 = 9,000000 362,60			362,60		m2
50	KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej /SST005/			362,60		m2
51	KNR 202/2011/2 Okładziny skosów połaci dachowych z płyt g/k gr.12.5 mm /SST005/ połąc dach. 5,0*4,0*0,5 = 10,000000 4,0*6,0 = 24,000000 3,0*4,0 = 12,000000 3,0*3,0 = 9,000000 55,00			55,00		m2
52	KNR 23/2614/2 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej jak na sąsiednim przylegającym budynku/SST005/ 1,1*2,0*0,5*8 = 8,800000 3,0+3,4+2,8+2,0*2,5*0,5*8 = 29,200000 38,00			38,00		m2
53	KNNR 3/701/4 Wymiana okien - wykucie z muru i wstawienie nowych okien pcv /SST005/					

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
okno na strychu	1,2*1,2	=	1,440000			
gibel	2,0*1,0*0,5	=	1,000000			
			2,44	2,44		m2

## Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Roboty remontowo - budowlane dachu / CPV - grupa 452/</b>					
1 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających z rozebraniem po zakończonych robotach /SST001/	m2		18,00		
2 KNR 401/511/3 Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych i gąsiorów, płyty nie nadające się do użytku /SST002/	m2		379,42		
3 Kalkulacja indywidualna Załadowanie do worków i wywiezienie płyt azbestowo-cementowych z utylizacją /SST002/	ton		4,30		
4 KNR 401/508/2 Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka podwójnie /SST001/	m2		390,58		
5 KZKW 1/102/4 Analogia - usunięcie warstwy odchodów nietoperzy i kun ze stropu nad kl.schodową /SST001/	m2		32,00		
6 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połączeń dachowych papą lub plandekami /SST001/	m2		580,64		
7 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/	m		47,50		
8 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku /SST001/	m		71,04		
9 KNR 401/430/5 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu /SST001/	m2		770,00		
10 KNR 401/430/7 Rozebranie konstrukcji więźby dachowej /SST001/	m2		770,00		
11 KNR 401/108/9 Wywóz papy i drewna sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km /SST001/	m3		38,50		
12 KNR 401/108/10 Wywóz papy i drewna sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km.K=4 /SST001/	m3	4,00	38,50		
13 Kalkulacja indywidualna Opłata za przyjęcie i utylizację papy i drewna /SST001/	m3		38,50		
14 KNR 203/209/4 Osadzenie części stalowych - śruby do mocowania murałów /SST003/	szt		60		
15 KNR 403/1017/3 Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie o Fi do 20·mm w murałach /SST003/	otwór		60		
16 KNR 202/406/2 Murały, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 - impregnowane wg opisu /SST003/	m3		0,25		
17 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - impregnowane wg opisu /SST003/	m3		0,24		
18 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 j.w./SST003/	m3		0,67		
19 KNR 202/408/7 Krokwie narożne i koszone, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/	m3		0,56		
20 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/	m3		3,56		
21 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/	m3		2,32		
22 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/	m3		0,48		
23 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 j.w./SST003/	m3		10,36		
24 KNRW 202/1016/7 Okna i wazy dachowe fabrycznie wykończone, wylaz dachowy /SST004/	szt		2		
25 KNR 401/419/3 Wykonanie rusztowania przy kominach /SST004/	szt		10		
26 KNR 401/310/2 (1) Anal.rob.ze zmianą materiału cegły pełnej na cegłę klinkierową-przemurownie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej kl.350 /SST004/	m3		19,07		
27 KNR 202/219/4 Czapki średniej grubości płyty do 7·cm /SST004/	m2		7,24		
28 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm-czapki kominów /SST004/	m2		8,33		
29 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm-dylatacja /SST004/	m2		8,01		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
30 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - kominy/SST004/	m2		40,73		
31 KNR 202/923/2 Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną /SST004/	m2		118,65		
32 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt/SST004/	m2		770,00		
33 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii /SST004/	m2		770,00		
34 KNR 202/504/2 Pokrycie dachów , dachówka zakładkowa ceramiczna Roben Monza Kasztan /pełny system/ SST004/	m2		770,00		
35 KNR 222/602/2 Wykonanie podbitki okapów z listew gr.19 mm /SST004/	m2		67,49		
36 KNRW 202/1036/9 Lakierowanie 2-krotne podbitki okapów /SST004/	m2		67,49		
37 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm - pas okapowy /SST004/	m2		14,21		
38 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż płotków przeciwnięgowych systemowych - Roben /SST004/	m		74,36		
39 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż ławy kominiarskiej systemowej - Roben /SST004/	m		9,60		
40 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż stopni systemowych - Roben /SST004/	szt		20		
41 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy cynkowo-tytanowej ,półokrągłe o średnicy 15·cm /SST004/	m		71,04		
42 KNR 202/510/3 (2) Rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej rury spustowe okrągłe o średnicy 12·cm /SST004/	m		47,50		
43 KNR 202/120/2 (1) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2·cegły, z cegieł budowlanych pełnych /SST005/	m2		8,39		
44 KNNR 2/1302/3 Drzwi stalowe pełne,ocieplone	m2		1,60		
45 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria·III /SST005/	m2		16,78		
46 KNR 401/420/2 Anal. - wykonanie pomostu komunikacyjnego /SST005/	m2		21,60		
47 KNR 401/420/1 Anal. - wykonanie zastaw zabezpieczających pomost /SST005/	m		36,00		
48 KNR 202/613/3 Docieplenie stropu wełną mineralną gr.15 cm /SST005/	m2		108,00		
49 KNR 202/613/5 Docieplenie ścian i sufitów wełną mineralną rozprężną gr.15 cm /SST005/	m2		362,60		
50 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej /SST005/	m2		362,60		
51 KNR 202/2011/2 Okładziny skosów połaci dachowych z płyt g/k gr.12.5 mm /SST005/	m2		55,00		
52 KNR 23/2614/2 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej jak na sąsiednim przylegającym budynku/SST005/	m2		38,00		
53 KNNR 3/701/4 Wymiana okien - wykucie z muru i wstawienie nowych okien pcv /SST005/	m2		2,44		