

**ZARZĄDZENIE Nr 11/2016**  
**WÓJTA GMINY PORĄBKA**  
**z dnia 14 stycznia 2016 roku**

w sprawie określenia warunków przedłużenia umowy najmu

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz 35 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r. poz 1774 ze zm.) oraz § 7 uchwały Nr XXIX/278/2013 Rady Gminy Porąbka z dnia 20 czerwca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urzęd. Woj. Śląskiego poz. 4518)

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1**

Zawrzeć kolejną umowę najmu z najemcą lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Domu Gromadzkiego w Bujakowie przy ul. Bielskiej 22.

**§ 2**

Przyjąć następujące warunki przedłużenia umowy:

- 1) Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
- 2) Stawka czynszu wyniesie 490,00 zł. netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz płatny będzie miesięcznie do 15-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący, na podstawie faktur wystawianych przez Gminę.
- 3) Lokal zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności tj. salonu fryzjerskiego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

**§ 4**

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Insp.ds. obsługi mienia komunalnego
2. A/a