

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI - ROLNEGO - LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) Ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.) Ustawa z dnia 30 października z 2000 r. o podatku leśnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 465 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**Wójt Gminy
43-353 Porąbka ul. Krakowska 3**

B. OKOLICZMNOŚCI POWODUJĄCE ZŁOŻENIE INFORMACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia lub zmiany informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. zmiana informacji

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ właściciel ☐ współwłaściciel ☐ własność ustawowa małżeńska ☐ posiadacz samoistny ☐ współposiadacz samoistny ☐ użytkownik wieczysty
☐ współużytkownik wieczysty ☐ posiadacz zależny (dzierżawca, najemca) ☐ współposiadacz zależny - dzierżawca, najemca

4. Okoliczność powodująca powstania obowiązku podatkowego oraz złożenia lub zmiany informacji (podać rodzaj dokumentu i sygnaturę):

5. Data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na okres opodatkowania:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

C. 1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca

9. Imię matki

10. Numer NIP - dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą

11. Numer PESEL

2. Udział osoby

13. Telefon kontaktowy (nie obowiązkowy)

14. Wielkość przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 02.07.2004r, o swobodzie działalności gospodarczej (zaznaczyć właściwy) ;

☐ **Mikroprzedsiębiorstwo** – zatrudnia mniej niż 10 pracowników ☐ **Małe przedsiębiorstwo** – zatrudnia mniej niż 50 pracowników
☐ **Średnie przedsiębiorstwo** – zatrudnia mniej niż 250 pracowników

C. 2 ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat
18. Gmina	19. Ulica , osiedle, aleja, plac, skwer,	20. Nr domu 21. Nr lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta

C. 3 ADRES DO KORESPONDENCJI – należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
28. Gmina	29. Ulica , osiedle, aleja, plac, skwer,	30. Nr domu 31. Nr lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta

C. 4 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA - WSPÓŁWŁAŚCICIELA			
35. Nazwisko			
36. Pierwsze imię, drugie imię			
37. Imię ojca		38. Imię matki	
39. Numer NIP dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą		40. Numer PESEL	
41. Udział osoby		42. Telefon kontaktowy (nie obowiązkowy)	
C. 5 ADRES ZAMIESZKANIA			
43. Kraj	44. Województwo	45. Powiat	
46. Gmina	47. Ulica, osiedle, aleja, plac, skwer,	48. Nr domu	49. Nr lokalu
50. Miejscowość	51. Kod pocztowy	52. Poczta	
C. 6 ADRES DO KORESPONDENCJI – należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania			
53. Kraj	54. Województwo	55. Powiat	
56. Gmina	57. Ulica, osiedle, aleja, plac, skwer,	58. Nr domu	59. Nr lokalu
60. Miejscowość	61. Kod pocztowy	62. Poczta	
I PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
D. POŁOŻENIE			
63. Położenie (adres)			
E. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK			
64. Działki			
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
F. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² / ha	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		65.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		66.	ha
3. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		67.	m ²
4. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (niesklasyfikowane jako użytki rolne) w/g oznaczenia w ewidencji gruntów:			
a/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem B /tereny mieszkaniowe/		68.	m ²
b/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Ba /tereny przemysłowe/		69.	m ²
c/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bi /inne tereny zabudowane/		70.	m ²

d/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bz /tereny rekreacyjno - wypoczynkowe/	71.	m ²
e/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bp /zurbanizowane tereny niezabudowane/	72.	m ²
f/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Tk /tereny kolejowe/	73.	m ²
g/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Ti /inne tereny komunikacyjne/	74.	m ²
h/ grunty pozostałe – zajęte pod drogi – oznaczone symbolem Dr	75.	m ²
i/ grunty zadrzewione i zakrzewione – oznaczone symbolem Lz	76.	m ²
j/ grunty pozostałe - nieużytki – oznaczone symbolem N	77.	m ²
k/ grunty pod wodami płynącymi – oznaczone symbolem Wp	78.	m ²
l/ grunty pod wodami stojącymi – oznaczone symbolem Ws	79.	m ²

F. 2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI / LOKALE – POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne lub ich części / lokale – ogółem (suma powierzchni z pozycji 81 i 82)		80. m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81. m ²
	- powyżej 2,20 m	82. m ²
2. Rekreacyjno – wypoczynkowe – ogółem (suma powierzchni z pozycji 84 i 85)		83. m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84. m ²
	- powyżej 2,20 m	85. m ²
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 87 i 88)		86. m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	87. m ²
	- powyżej 2,20 m	88. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 90 i 91)		89. m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	90. m ²
	- powyżej 2,20 m	91. m ²
5. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 93 i 94)		92. m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	93. m ²
	- powyżej 2,20 m	94. m ²
6. Pozostałe budynki lub ich części w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – nie wymienione w pkt od 1 do 5 – ogółem (suma powierzchni z pozycji 96 i 97)		95. m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	96. m ²
	- powyżej 2,20 m	97. m ²

7. Pozostałe budynki – zajęte na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza – na gruntach do 1 ha - ogółem (suma powierzchni z pozycji 99 i 100)		98.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	99.	m ²
	- powyżej 2,20 m	100.	m ²
8. Pozostałe budynki – gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej - ogółem (suma powierzchni z pozycji 102 i 103)		101.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	102.	m ²
	- powyżej 2,20 m	103.	m ²
9. Garaże w budynkach mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 105 i 106)		104.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	105.	m ²
	- powyżej 2,20 m	106.	m ²
10. Garaże pozostałe nie zlokalizowane w budynkach mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 108 i 109)		107.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	108.	m ²
	- powyżej 2,20 m	109.	m ²

F. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI

Podstawę opodatkowania stanowi wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych – podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle - związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	110.

II PODATEK ROLNY

G. POŁOŻENIE

111. Położenie (adres)

H. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK

112. Działki

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)

Klasa użytków rolnych	Powierzchnia gruntów w hektarach fiz. wynikająca z ewidencji gruntów z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Klasa użytków rolnych	Grunty orne R	Grunty rolne zabudowane B R	Sady S R	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/R
I	113.	114.	115.	116.
II	117.	118.	119.	120.
III a	121.	122.	123.	124.
III b	125.	126.	127.	128.
IV a	129.	130.	131.	132.

IV b	133.	134.	135.	136.
V	137.	138.	139.	140.
VI	141.	142.	143.	144.
Klasa użytków zielonych	Powierzchnia gruntów w hektarach fiz. wynikająca z ewidencji gruntów z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Łąki	Łąki Ł	Łąki zabudowane B/Ł	Sady S/Ł	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/Ł
I	145.	146.	147.	148.
II	149.	150.	151.	152.
III	153.	154.	155.	156.
IV	157.	158.	159.	160.
V	161.	162.	163.	164.
VI	165.	166.	167.	168.
Klasa użytków zielonych	Powierzchnia gruntów w hektarach fiz. wynikająca z ewidencji gruntów z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Pastwiska	Pastwiska Ps	Pastwiska zabudowane B/Ps	Sady S/Ps	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/Ps
I	169.	170.	171.	172.
II	173.	174.	175.	176.
III	177.	178.	179.	180.
IV	181.	182.	183.	184.
V	185.	186.	187.	188.
VI	189.	190.	191.	192.
I. 1 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - z dokładnością do czterech miejsc po przecinku				
			Powierzchni w hektarach fizycznych	
Łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem			193.	
Innymi gatunkami ryb, grunty pod stawami niezarybionymi			194.	
I. 2 ROWY – W - powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku				
Rowy			195.	
I. 3 GRUNTY DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH – powierzchnia w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku				
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych			196.	
J. INFORMACJA O POWIERZCHNI GRUNTÓW POŁOŻONYCH POZA GMINĄ PORĄBKA - podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku				
Miejscowość (dołączyć dokument potwierdzający wielkość gruntów poza gminą)			Powierzchnia w hektarach fizycznych	
197.			198.	

III PODATEK LEŚNY	
K. POŁOŻENIE	
199. Położenie (adres)	
L. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK	
200. Działki	
Ł. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – Ls Powierzchnia w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w hektarach fizycznych
Lasy	201.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	202.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	203.
M. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI – PODATEK ROLNY – PODATEK LEŚNY	
204. Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie	
N. ADNOTACJE / UWAGI PODATNIKA	
205.	
O. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
206. Imię	207. Nazwisko
208. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc - rok)	209. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika
P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	