

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 138/2015

WÓJTA GMINY PORĄBKA

z dnia 31 lipca 2015 roku

w sprawie określenia warunków najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Wynająć lokal użytkowy o powierzchni 8,98 m² znajdujący się w budynku Publicznego Gimnazjum w Porąbce Kozubniku.

§ 2

Przyjąć następujące warunki najmu:

- 1) Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat,
- 2) Stawka czynszu z tytułu najmu wyniesie 6,18 złotych netto za 1m² miesięcznie.
Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
Oprócz stawki czynszu z tytułu najmu lokalu, najemca zobowiązany będzie do uiszczania opłat za dostarczone do lokalu media.
- 3) Lokal zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności statutowej Niepublicznego Przedszkola Nr 2 w Porąbce tj. na powiększenie powierzchni użytkowanej przez oddział „O”.
- 4) Szczegółowe warunki korzystania z lokalu określi umowa najmu, która zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw obsługi mienia komunalnego.

§ 3

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Inspektor ds obsługi mienia komunalnego
2. A/a