

ZARZĄDZENIE Nr 61/2014
WÓJTA GMINY PORĄBKA
z dnia 10 kwietnia 2014 roku

w sprawie określenia warunków przedłużenia umowy najmu z dotychczasowym najemcą

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity–Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) oraz §7 Uchwały Nr XXIX/278/2013 Rady Gminy Porąbka z dnia 20 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urzęd. Woj. Śląskiego z dnia 27.06.2013 r., poz. 4518)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Zawrzeć kolejną umowę najmu z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego o powierzchni 45,4 m², znajdującego się w piwnicy budynku przy ul. Żywieckiej 6 w Kobiernicach.

§ 2

Przyjąć następujące warunki najmu:

- 1) Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
- 2) Stawka miesięczna czynszu z tytułu najmu wyniesie 8,80 złotych za 1 m². Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.
- 3) Lokal zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej
- 4) Szczegółowe warunki najmu określi umowa najmu, która zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

§ 4

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Insp.ds. obsługi mienia komunalnego
2. A/a