

## OGŁOSZENIE

### o przetargu ustnym ograniczonym na dzierżawę nieruchomości gminnej

#### WÓJT GMINY PORĄBKA ogłasza przetarg ustny ograniczony

na dzierżawę dwóch stanowisk handlowych pod sprzedaż płodów rolnych, każde po 6 m<sup>2</sup>, wydzielonych z działki położonej w Porąbce 1, oznaczonej numerem 2079/30 o powierzchni 0.2378 ha na okres od 20 maja 2014 r. do dnia 20 lipca 2014 r. włącznie. Przetarg zostaje ograniczony do osób wnioskujących o dzierżawę gruntu pod sprzedaż płodów rolnych.

**Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu: 06 maja 2014 r.**

Działka wpisana jest w księgę wieczystą numer **BB1Z/00036937/6** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Porąbka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym wyżej wymieniona działka znajduje się w terenach koncentracji usług oznaczonych symbolem „A 17 UC”.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi **140,00 złotych**.

Do wyłonionej kwoty czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz płatny będzie do 10 czerwca i do 10 lipca br na podstawie faktur wystawianych przez Urząd Gminy w Porąbce.

**Przetarg odbędzie się w dniu 09 maja 2014 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Domu Kultury w Porąbce (sala sesyjna) przy ul. Rynek 22.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli dokonały wpłaty wadium w wysokości **40,00 złotych do dnia 6 maja 2014 r.**

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) na konto: Bank Spółdzielczy w Porąbce numer 92 8124 0009 2001 0000 0824 0008.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wójt Gminy Porąbka zawiadomi ustalonego w drodze przetargu Dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, która zostanie spisana nie później niż w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na dzierżawę nieruchomości.

Nie stawienie się uczestnika, który wygrał przetarg w określonym dniu w Urzędzie Gminy w celu podpisania umowy, spowoduje przepadek wadium.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- dokument stwierdzający tożsamość,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Inne szczegółowe informacje i wyjaśnienia udziela inspektor Urzędu Gminy – Diana Kuźma /pokój nr 5/ lub telefonicznie pod numerem /33/ 827-28-17 w poniedziałki, środy i czwartki w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>. We wtorki w godzinach 7<sup>30</sup> – 17<sup>00</sup>, w piątki od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Wójt Gminy Porąbka zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Porąbka może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Porąbka, dnia 08.04.2014 r.