

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w sołectwie Czaniec gm. Porąbka.

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 2603 z późn.zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Porąbka, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

1. działki oznaczone według ewidencji gruntów numerami **4489/15 o pow. 0.0257 ha i 4490 o pow. 0.0171 ha** położone w Czańcu, Gmina Porąbka.
Działki 4489/15 i 4490 objęte są księgą wieczystą numer BB1Z/00109374/4 i stanowią własność Gminy Porąbka.
2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz.1776 z dnia 12 maja 2009 roku, działki 4489/15 i 4490 położone w Czańcu znajdują się w terenach usługowo-produkcyjnych oznaczonych symbolem „C 3P,U”.
3. W ewidencji gruntów działka 4489/15 oznaczona jest jako Ba, natomiast działka 4490 oznaczona jest jako Bp.
4. Wartość działek 4489/15 i 4490 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 18 040,00 złotych + 23% podatek VAT /tj. 4149,20 zł./ łącznie **22 189,20 złotych**.
5. Zbycie nieruchomości nastąpi bezprzetargowo w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. na rzecz właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki nr 1712/24, 1712/33, 1712/32, 1712/18, 1709, 1708, 1707, 5067, 5854/1 i 5854/2 położonej w Czańcu.
6. Nabywca działek poniesie koszty związane z jej wyceną, ogłoszeniem informacji o wywieszeniu wykazu w prasie oraz zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.
Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 02 kwietnia 2014 roku.

Porąbka, dnia 19.02. 2014 rok