

## W Y K A Z

### **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w sołectwie Kobiernice gm. Porąbka.**

---

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 2603 z późn.zm./ oraz Uchwały Nr XXIII/227/2012 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zbycia części działki położonej w Kobiernicach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Porąbka, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

1. działka oznaczona według ewidencji gruntów numerem **2268/15 o pow. 0.0093 ha**, położona w Kobiernicach, Gmina Porąbka. Działka 2268/15 objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00108298/0 i stanowi własność Gminy Porąbka.
2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, działki 2268/15 położona w Kobiernicach znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem „D 28MN”.
3. W ewidencji gruntów działka 2268/15 oznaczona jest jako R IVa.
4. Wartość działki została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 3 236,00 złotych + 23% podatek VAT /tj. 744,28 zł./ łącznie **3 980,28 złotych**.
5. Zbycie nieruchomości nastąpi bezprzetargowo w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. na rzecz właścicieli nieruchomości o numerze ewidencyjnym 23/1 położonej w Kobiernicach.
6. Nabywca działki poniesie koszty związane z jej podziałem, wyceną, ogłoszeniem informacji o wywieszeniu wykazu w prasie oraz zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.  
Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 7 listopada 2013 roku.

Porąbka, dnia 26 września 2013 rok