

ZARZĄDZENIE Nr 64/2013
WÓJTA GMINY PORĄBKA
z dnia 07 maja 2012 roku

**w sprawie wprowadzenia wzoru umowy cywilnoprawnej zawieranej w związku
z obciążeniem nieruchomości stanowiących własność Gminy Porąbka**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVI/138/2012 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Porąbka (Dz. Urzęd. Woj. Śląskiego poz. 1911 z dnia 10 maja 2012 r.)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Wprowadza się wzór umowy cywilnoprawnej na obciążanie nieruchomości gminnej poprzez umieszczenie umieszczanie na nich urządzeń infrastruktury technicznej – załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 3

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. w Porąbce, pomiędzy:
Gminą Porąbka z siedzibą w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3,
reprezentowaną przez Wójta Gminy Porąbka – mgr inż. Czesława Bułkę
przy udziale Skarbnika Gminy Porąbka – mgr Urszuli Legut
zwaną dalej *GMINĄ*

a

.....
zwanym/ą w dalszej części umowy *INWESTOREM*

§ 1

Zezwala się Inwestorowi na obciążenie nieruchomości gminnej, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer o powierzchni..... objęta księgą wieczystą numer prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych poprzez umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych tj.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.

§ 3

1. Jednorazową opłatę z tytułu obniżenia wartości nieruchomości w związku z umieszczeniem urządzenia infrastruktury technicznej na nieruchomości gminnej w wysokości zł. (słownie:) należy uiścić w terminie 30 dni od daty podpisania niniejszej umowy w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Porąbka nr 49 8124 0009 2001 0000 0824 0006 w Banku Spółdzielczym w Porąbce.
2. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie należności naliczane będą odsetki ustawowe.
3. Inwestora obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu umowy oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 4

1. Inwestor zabuduje urządzenie zgodnie z planem sytuacyjnym, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Inwestor zobowiązany jest do uporządkowania terenu, po umieszczeniu urządzenia i przywróceniu terenu do stanu pierwotnego.
3. Za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, pełną odpowiedzialność ponosi Inwestor.
4. O zakończeniu prac oraz uporządkowaniu terenu należy powiadomić Urząd Gminy w Porąbce, przywrócenie terenu podlega protokolarnemu odbiorowi przez upoważnionego pracownika tutejszego urzędu.
5. Inwestor zobowiązany jest, po umieszczeniu urządzenia, do przedłożenia Gminie 1 egz. mapy z inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

§ 5

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie powstania sporu w związku z realizacją przedmiotowej umowy, właściwym miejscowo dla rozstrzygania sporów będzie Sąd właściwy dla Gminy Porąbka.

Gmina

Inwestor