

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w sołectwie Czaniec

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / oraz Uchwały Nr XXVI/255/2013 Rady Gminy w Porąbce z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki położonej w Czańcu, oznaczonej numerem 379/42, stanowiącej własność Gminy Porąbka, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego :

1. nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 379/42 o pow. 0.1240 ha położona w Czańcu gmina Porąbka.
Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00027286/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żywcu i stanowi własność Gminy Porąbka.
W ewidencji gruntów działka 379/42 położona w Czańcu oznaczona jest jako LsIV i RIII b.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość oznaczona numerem 379/42 znajduje się w terenach: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oznaczonych symbolem „C 77 MN „

3. Wartość nieruchomości stanowiącej działkę numer 379/42 określona została przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 37 026,00 zł.
Do zaoferowanej w przetargu ceny za działkę zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.
4. Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargu pisemnego, nieograniczonego.
5. Nabywca nieruchomości poniesie koszty związane z jej wyceną, ogłoszeniem informacji w prasie oraz zawarciem aktu notarialnego.
6. Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej

nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.

7. Termin składania wniosków kończy się z upływem 18 czerwca 2012 r.

Porąbka, dnia 07.05.2013r.