

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w sołectwie Kobiernice

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /oraz Uchwały Nr XXV/243/2013 Rady Gminy w Porąbce z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki położonej w Kobiernicach stanowiącej własność Gminy Porąbka, a także Zarządzenia Nr 26/2013 Wójta Gminy Porąbka z dnia 05 marca 2013 roku w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kobiernicach, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego :

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 2322/164 pow. 0.0632 ha położona w Kobiernicach.

Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00108298/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żywcu i stanowi własność Gminy Porąbka.

W ewidencji gruntów działka 2322/164 położona w Kobiernicach oznaczona jest jako Ps V.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, działka oznaczona numerem 2322/164 znajduje się w terenach zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oznaczonych symbolem „D46 MN”, Wartość działki numer 2322/164 położonej w Kobiernicach określona została przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 21 405,84 zł Do zaoferowanej w przetargu ceny za działkę zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargu pisemnego, ograniczonego do właścicieli działek sąsiadujących z działką 2322/164.

Nabywca nieruchomości poniesie koszty związane z jej wyceną, ogłoszeniem informacji w prasie oraz zawarciem aktu notarialnego.

Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.

Termin składania wniosków kończy się z upływem 29 maja 2012 r.