

**ZARZĄDZENIE Nr 43/2012**  
**WÓJT GMINY PORĄBKĄ**  
**z 10 kwietnia 2011 roku**

w sprawie określenia warunków najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity–Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity – Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm./

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1**

Wynająć lokal użytkowy o powierzchni 45,40 m<sup>2</sup> znajdujący się w piwnicy budynku przy ulicy Żywieckiej 6 w Kobiernicach.

**§ 2**

Przyjąć następujące warunki najmu:

- 1) Umowa zostanie zawarta na okres 2 lat,
- 2) Stawka czynszu z tytułu najmu wyniesie 8,30 złotych netto za 1m<sup>2</sup> miesięcznie.  
Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.  
Czynsz z tytułu najmu za miesiąc maj wyniesie 291,60 złotych netto. Czynsz płatny będzie do dnia 20 maja br.
- 3) Lokal zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej.
- 4) Szczegółowe warunki korzystania z lokalu określi umowa najmu, która zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw obsługi mienia komunalnego.

**§ 4**

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Inspektor ds obsługi mienia komunalnego
2. A/a