

ZARZĄDZENIE Nr 184/2011

WÓJTA GMINY PORĄBKA

z 5 grudnia 2011 roku

w sprawie określenia warunków najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity–Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity – Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm./

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Wynająć lokal użytkowy o powierzchni 33 m² znajdujący się na paterze budynku Domu Kultury w Czańcu przy ul. Kard. Karola Wojtyły 30.

§ 2

Przyjąć następujące warunki najmu:

- 1) Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat,
- 2) Stawka czynszu z tytułu najmu wyniesie 16,00 złotych netto za 1m² miesięcznie.
Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Oprócz stawki czynszu z tytułu najmu lokalu, najemca zobowiązany będzie do uiszczania podatku z tytułu prowadzonej działalności oraz opłat za dostarczone do lokalu media.

- 3) Lokal zostanie przeznaczony na prowadzenie agencji pocztowej.
- 4) Szczegółowe warunki korzystania z lokalu określi umowa najmu, która zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw obsługi mienia komunalnego.

§ 3

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Inspektor ds obsługi mienia komunalnego
2. A/a