

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XI/101/2011
Rady Gminy Porąbka z dnia 5 grudnia 2011r.

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), Ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr.136, poz.969 ze zm.), Ustawa z dnia 30 października z 2000 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 ze zm.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy
43-353 Porąbka ul. Krakowska 3

Tel. 033/ 827 28 32
Fax. 033/ 827 28 00

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE ZŁOŻENIE INFORMACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia lub zmiany informacji (**zaznaczyć właściwy kwadrat**):

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy

☐ 2. zmiana informacji

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz ze zmianą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny zmiany – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Rodzaj własności, posiadania (**zaznaczyć właściwy kwadrat**):

- ☐ właściciel ☐ posiadacz samoistny ☐ użytkownik wieczysty ☐ posiadacz zależny (dzierzawca, najemca)
☐ współwłaściciel ☐ współposiadacz samoistny ☐ współużytkownik wieczysty ☐ współposiadacz zależny - dzierzawca, najemca

4. Podstawa zmiany: Akt Notarialny, Postanowienie Sądu, inny tytuł (z podaniem daty sporządzenia i sygnatury)

5. Data powstania obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na okres opodatkowania

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca

9. Imię matki

10. Numer
NIP

11. Numer
PESEL

2. Udział osoby

13. Telefon kontaktowy

ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica, osiedle, aleja, plac, skwer,

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA – współmałżonek, współwłaściciel

24. Nazwisko

25. Pierwsze imię, drugie imię

26. Imię ojca										27. Imię matki										
28. Numer NIP										29. Numer PESEL										
30. Udział osoby										31. Telefon kontaktowy										

ADRES ZAMIESZKANIA

32. Kraj		33. Województwo		34. Powiat	
35. Gmina		36. Ulica, osiedle, aleja, plac, skwer,		37. Nr domu	
				38. Nr lokalu	
39. Miejscowość		40. Kod pocztowy		41. Poczta	

I PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D. POŁOŻENIE

42. Położenie (adres)

E. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK

43. Działki

F. KSIĘGA WIECZYSTA

44. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	45. Nazwa sądu

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

G. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m²
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	46.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	47.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (niesklasyfikowane jako użytki rolne) w/g oznaczenia w ewidencji gruntów:	
a/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem B /tereny mieszkaniowe/	48.
b/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Ba /tereny przemysłowe/	49.
c/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bi /inne tereny zabudowane/	50.
d/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bz /tereny rekreacyjno-wypoczynkowe/	51.
e/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bp /zurbanizowane tereny niezabudowane/	52.
f/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Tk /tereny kolejowe/	53.
g/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Ti /inne tereny komunikacyjne/	54.
h/ grunty pozostałe – zajęte pod drogi – oznaczone symbolem Dr	55.
i/ grunty zadrzewione i zakrzewione – oznaczone symbolem Lz	56.
j/ grunty pozostałe - nieużytki – oznaczone symbolem N	57.

k/ grunty pod wodami płynącymi – oznaczone symbolem Wp		58.
l/ grunty pod wodami stojącymi – oznaczone symbolem Ws		59.
G. 2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI – POWIERZCHNIA UŻYTKOWA Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
		Podstawa opodatkowania w m²
1. Mieszkalne lub ich części – ogółem (suma powierzchni z pozycji 61 i 62)		60.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.
	- powyżej 2,20 m	62.
2. Rekreacyjno - wypoczynkowe – ogółem (suma powierzchni z pozycji 64 i 65)		63.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.
	- powyżej 2,20 m	65.
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 67 i 68)		66.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.
	- powyżej 2,20 m	68.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 70 i 71)		69.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.
	- powyżej 2,20 m	71.
5. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 73 i 74)		72.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.
	- powyżej 2,20 m	74.
6. Pozostałe budynki lub ich części w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – nie wymienione w pkt od 1 do 5 - ogółem (suma powierzchni z pozycji 76 i 77)		75.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.
	- powyżej 2,20 m	77.
7. Pozostałe budynki – zajęte na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza – na gruntach do 1 ha - ogółem (suma powierzchni z pozycji 79 i 80)		78.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	79.
	- powyżej 2,20 m	80.
8. Pozostałe budynki – gospodarce lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej - ogółem (suma powierzchni z pozycji 82 i 83)		81.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	82.
	- powyżej 2,20 m	83.
9. Garaże w budynkach mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 85 i 86)		84.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	85.
	- powyżej 2,20 m	86.

10. Garaże pozostałe nie zlokalizowane w budynkach mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 88 i 89)		87.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	88.
	- powyżej 2,20 m	89.

G. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI

Podstawę opodatkowania stanowi wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych – podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle - związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	90.

II PODATEK ROLNY

H. POŁOŻENIE

91. Położenie (adres)

I. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK

92. Działki

J. KSIĘGA WIECZYSTA

93. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

94. Nazwa sądu

K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)

— grunty stanowiące użytki rolne, zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych

Klasa użytków wynikająca z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fiz. z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Klasa użytków rolnych	Grunty orne R	Grunty rolne zabudowane B R	Sady S R	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/R
I	95.	96.	97.	98.
II	99.	100.	101.	102.
III a	103.	104.	105.	106.
III b	107.	108.	109.	110.
IV a	111.	112.	113.	114.
IV b	115.	116.	117.	118.
V	119.	120.	121.	122.
VI	123.	124.	125.	126.
Klasa użytków zielonych wynikająca z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fiz. z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Łąki	Łąki Ł	Łąki zabudowane B/Ł	Sady S/Ł	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/Ł
I	127.	128.	129.	130.

II	131.	132.	133.	134.
III	135.	136.	137.	138.
IV	139.	140.	141.	142.
V	143.	144.	145.	146.
VI	147.	148.	149.	150.
Klasa użytków zielonych wynikająca z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fiz. z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Pastwiska	Pastwiska Ps	Pastwiska zabudowane B/Ps	Sady S/Ps	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/Ps
I	151.	152.	153.	154.
II	155.	156.	157.	158.
III	159.	160.	161.	162.
IV	163.	164.	165.	166.
V	167.	168.	169.	170.
VI	171.	172.	173.	174.
K. 1 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI				
			Powierzchni w hektarach fizycznych	
Łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem			175.	
Innymi gatunkami ryb			176.	
K. 2 ROWY – W	Powierzchnia gruntów w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Rowy			177.	
L. INFORMACJA O POWIERZCHNI GRUNTÓW POŁOŻONYCH POZA GMINĄ PORĄBKĄ - podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym				
Miejscowość (dołączyć dokument potwierdzający wielkość gruntów poza gminą)			Powierzchnia w hektarach fizycznych	
178.			179.	
180.			181.	
III PODATEK LEŚNY				
Ł. POŁOŻENIE				
182. Położenie (adres)				
M. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK				
183.				

N. KSIĘGA WIECZYSTA	
184. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	185. Nazwa sądu
O. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – Ls	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w hektarach fizycznych
Lasy	186.
Lasy ochronne	187.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	188.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	189.
P. ADNOTACJE / UWAGI PODATNIKA	
190.	
R. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
191. Imię	192. Nazwisko
193. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	194. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika
S. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	